

Stavba: **Komplexná rekonštrukcia Polikliniky KVP v Košiciach**
Investor: **Mesto Košice, Trieda SNP 48A, 040 10 Košice**
Stupeň: **Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie**
1513-POV-01 Technická správa

1513-POV-01 Technická správa

1. Identifikačné údaje:

Názov stavby: Komplexná rekonštrukcia Polikliniky KVP v Košiciach
Miesto stavby: Cottbuská 13, 040 23 Košice, Okres Košice II,
obec Košice-Sídlisko KVP,
kat. územie Grunt, parc. č. 3755/18, 3755/19
Okres: Košice
Kraj: Košický
Investor: Mesto Košice, Trieda SNP 48A, 040 10 Košice
Stupeň: Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie
Generálny projektant: JEGON, s.r.o., Š. Kukuru 12, 071 01 Michalovce
Archívne číslo: 1513

2. Základné údaje charakterizujúce stavbu a prevádzku (užívanie) stavby

2.1 Základné údaje charakterizujúce stavbu

Riešený objekt Polikliniky KVP sa nachádza na ulici Cottbuská 13, 040 23 Košice, parcely registra C KN č. 3755/18 a 3755/19, súp. č. 1581, zapísané na LV č. 965 v kat. území Grunt, okres Košice II, obec Košice – sídlisko KVP.

Riešený existujúci objekt je postavený v mierne svahovitom teréne s napojením na miestnu komunikáciu a verejné parkovisko. V jeho okolí sa nachádza bytová a občianska výstavba. Jedná sa o štvorpodlažný objekt, pričom jedno podlažie tvorí suterén objektu s čiastočným zapustením do terénu. Objekt je obdĺžnikového pôdorysného tvaru s átriom rovnakého tvaru. Objekt v dnešnej dobe poskytuje priestory pre poskytovateľov zdravotných služieb. Technický stav budovy Polikliniky KVP nevyhovuje energetickým ani hygienickým požiadavkám – nevyhovujúci stav strechy, okien, fasády, inžinierskych rozvodov a kotolne s veľmi zlými tepelno-izolačnými vlastnosťami ako aj poškodené podlahy a obklady v ambulanciách.

Projektová dokumentácia rieši komplexnú rekonštrukciu existujúceho objektu za účelom zlepšenia vnútorného prostredia a energetickej hospodárnosti budovy, s cieľom dosiahnutia moderného a kvalitného prostredia pre užívateľov riešeného objektu. Počas rekonštrukcie dôjde k výmene výplňových konštrukcií, zatepleniu obalových konštrukcií, drobným stavebným úpravám v interiéri, výmene technických rozvodov a technologických zariadení objektu. Projektová dokumentácia obsahuje riešenie rekuperačného vetrania a chladenia priestorov, za účelom dosiahnutia lepšieho vnútorného prostredia. Objekt je napojený na jestvujúce inžinierske siete (vodovodná prípojka, kanalizačná prípojka, plynovodná prípojka, elektrická NN prípojka, telekomunikačná prípojka), pričom rekonštrukciou objektu nedôjde k zmenám na existujúcich prípojkách jednotlivých sietí.

Stavba: **Komplexná rekonštrukcia Polikliniky KVP v Košiciach**
Investor: **Mesto Košice, Trieda SNP 48A, 040 10 Košice**
Stupeň: **Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie**
1513-POV-01 Technická správa

2.2 Prehľad východiskových podkladov

Podkladom pre vypracovanie projektu boli:

- skutkové zameranie objektu, fotodokumentácia, vstupné údaje investora, konzultácia s investorom, katastrálna mapa, projektová dokumentácia pre stavebné povolenie

2.3 Členenie stavby na prevádzkové súbory a stavebné objekty

Projektová dokumentácia je delená na 2 časti nasledovne:

ČASŤ 1: Poliklinika KVP – exteriér

- SO 01 - ASR – Architektonicko-stavebné riešenie
- SO 02 - ST – Statické posúdenie
- SO 03 - ELI – Elektroinštalácie – Bleskozvod a exteriérové osvetlenie

ČASŤ 2: Poliklinika KVP - interiér

- SO 04 - ASR – Architektonicko-stavebné riešenie
- SO 05 - ST – Statické posúdenie
- SO 06 - ELI – Elektroinštalácie
- SO 07 - ZTI – Vnútorný vodovod a kanalizácia
- SO 08 - VZT - Vzduchotechnika
- SO 09 - UVK – Ústredné vykurovanie
- SO 10 - EPS – Elektronická požiarňa signalizácia
- SO 11 - HSP – Hlasová signalizácia požiaru
- SO 12 - STK – Štruktúrovaná kabeláž
- SO 13 - Výťahy
- SO 14 - EZS – Elektronický zabezpečovací systém
- SO 15 - OPZ – Odberné plynové zariadenie (Vnútorný rozvod plynu) (bez samostatnej dokumentácie, iba odsek v súhrnnej správe)

Prevádzkové súbory:

- PS 01 – Fotovoltická elektráreň

2.4 Návrh zariadenia staveniska

Obecné zásady pre zariadenie staveniska

Začiatok stavby bude uskutočnený predaním staveniska medzi zástupcom investora a hlavným dodávateľom stavby. Stavenisko sa musí zariadiť, usporiadať a vybaviť prístupnými cestami pre dopravu materiálu tak, aby sa stavba mohla riadne a bezpečne realizovať. Nesmie dochádzať k ohrozovaniu a nadmernému obťažovaniu okolia, najmä hlukom, prachom a pod. k ohrozovaniu bezpečnosti premávky na pozemných komunikáciách. Ďalej k znečisteniu pozemných komunikácií, ovzdušia a vôd, k obmedzovaniu prístupu k príslušným stavbám alebo pozemkom, k sieťam technického vybavenia a požiarnym zariadeniam. Odvádzanie odpadových a technických vôd zo staveniska musí byť zabezpečené tak, aby sa zabránilo rozmočeniu pozemku staveniska a tiež aj vnútro staveniskových komunikácií, nenarušovali a neznečisťovali odtokové zariadenia pozemných komunikácií a iných plôch susediacich so staveniskom a nespôsobovalo sa ich podmačanie. Podzemné energetické, telekomunikačné, vodovodné a kanalizačné siete v priestore staveniska musia byť polohovo a výškovo

Stavba: **Komplexná rekonštrukcia Polikliniky KVP v Košiciach**
Investor: **Mesto Košice, Trieda SNP 48A, 040 10 Košice**
Stupeň: **Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie**
1513-POV-01 Technická správa

vyznačené pred prevzatím staveniska stavby. Verejné plochy a pozemné komunikácie, dočasne používané pre stavenisko, pri súčasnom zachovaní ich užívania verejnosťou (chodníky, podchody a pod.) taktiež osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, sa musia po dobu spoločného užívania bezpečne chrániť a udržiavať. Verejné plochy a pozemné komunikácie sa pre účely staveniska môžu použiť len v stanovenom rozsahu a dobe. Po ukončení ich užívania ako staveniska, sa musia uviesť do pôvodného stavu pokiaľ nebudú určené k inému využitiu.

Pred začatím výstavby, po prebratí staveniska, je potrebné zriadiť oplotenie staveniska, pre oddelenie celej časti územia a zabráneniu pred vstupom osôb, ktoré nemajú oprávnenie sa nachádzať na stavenisku. Prvá hlavná brána v oplotení bude umiestnená v južnej časti, ktorá bude slúžiť aj ako hlavný vstup z existujúcej komunikácie, vedľajšia brána bude umiestnená z východnej časti pre prístup vozidiel dopravujúci stavebný materiál.

Vnútri staveniska si stavebník vyznačí vnútro staveniskové komunikácie, tak aby neobmedzovali výstavbu žiadneho objektu.

Stavebník si podľa vlastných potrieb rozmiestni kontajnerové bunky pre administratívne účely, sociálne požiadavky a uzamknutý skladovací priestor.

Stavenisko bude napojené na elektrickú sieť z existujúcej el. siete objektu, kde miesto napojenia na el. sieť bude určené pre začiatkom výstavby investorom a správcom objektu. Stavebník si osadí pre napojenie na el. sieť vlastné meranie odberu elektrickej energie.

Stavenisko bude napojené na existujúci areálový vodovod, ktorý zabezpečí vodu pre stavebné účely. Zásobu pitnej vody si zabezpečí stavebník.

Stavebné práce by mali byť realizované z pozemkov investora, pokiaľ to situácia realizácie nebude umožňovať je potreba o stavebných prácach informovať vlastníka pozemku a jeho súhlas.

Stavebník zabezpečí odpadové nádoby na jednotlivé stavebné odpady podľa druhu a ich vývoz a ukladanie na skládku bude mať zdokumentované.

Popis jednotlivých objektov zariadenia staveniska

Prístupové cesty a vnútro staveniskové komunikácie

Hlavný vjazd na stavenisko pre oba časti bude z južnej strany, po areálovej komunikácii, vedľajší vstup bude z východnej strany pre vozidla zásobujúce stavenisko stavebným materiálom. Doprava materiálu po stavenisku bude vykonávaná podľa návrhu vybraného dodávateľa stavebných prác. Ako stavenisková komunikácia bude slúžiť existujúca spevnená plocha (parkoviska). Areálová komunikácia bude pre časť 2 pre etapu 2 zasahovať aj do átria pre vozidlá kt. to rozmery dovoľujú. Svetlý rozmer podjazdu je šírka 4,5m a výška 3m. Priestorov átria sa taktiež dotkne realizácia výmeny spevnenej plochy Staveniskové komunikácie musia byť udržiavané v priebehu výstavby v prevádzkovom stave a vozidla vychádzajúce zo stavby nemôžu znečisťovať ostatné areálové a verejné komunikácie. Návrhová rýchlosť pre staveniskovú komunikáciu je 10 km/h.

Oplotenie a vjazd na stavenisko

Oplotenie bude zriadené rozoberateľným plným oplotením osadením do prefabrikovaných pätiiek. Presnú dispozíciu určí realizátor na stavbe.

Vstup na stavenisko bude slúžiť pre automobily aj pre peších a bude zabezpečený zámkom. Brány budú dvojkrídlové z plných panelov. V dobe neprítomnosti pracovníkov na stavenisku musí byť brána riadne zabezpečená, aby nedochádzalo k vniknutiu nepovolaných osôb do priestoru staveniska.

Stavba: **Komplexná rekonštrukcia Polikliniky KVP v Košiciach**
Investor: **Mesto Košice, Trieda SNP 48A, 040 10 Košice**
Stupeň: **Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie**
1513-POV-01 Technická správa

Šatne, kancelárie a sociálne zariadenia

Priestory pre kancelárie, šatne a sociálne zariadenia budú riešené kontajnerovým systémom. Rozmery kontajnerov sú typizované. Počet a rozmiestnenie kontajnerom si určí stavebník podľa svojich potrieb. Kontajnery budú osadené na existujúcom parkovisku s prístupom k vnútro areálovej komunikácii. Všetky bunky budú napojené na elektrickú energiu. Sociálne bunky budú obsahovať sprchy a umývadlá. Šatne budú vybavené uzamykateľnými skrinkami. Kancelárie je nutné vybaviť skriňami, stolom a stoličkou. Všetky bunky musia byť vybavené elektrickým ohrevným telesom a dočasným umelým osvetlením.

Sklady a skládky

Rozmiestnenie skladov je navrhnuté tak, aby zabezpečovali plynulý odber materiálu podľa potreby plánovaného postupu prác. Materiál v skladoch a skládkach má byť uskladnený tak, aby nebola ohrozená jeho kvalita.

Pre jednotlivé druhy materiálov platia tieto zásady skladovania:

- sypký voľne uložený materiál sa ukladá v prirodzenom sklone tak, aby nedošlo k jeho zosuvom.
- sypký materiál dodávaný vo vreciach sa ukladá do uzatvoreného skladu do výšky max. 1,5 m (pre ručnú manipuláciu)

- skladovanie sypkých materiálov v silách je predpísané výrobcom týchto zariadení
- kusový materiál nepravidelných tvarov sa smie skladovať do výšky 1,0m
- kusový materiál pravidelných tvarov sa smie skladovať do výšky 1,8m
- prvky uložené na paletách sa smie skladovať do výšky 2,0m
- nosné oceľové prvky musia byť uložené v suchom prostredí
- medzi skládkami musí byť zabezpečený minimálny prechod o šírke 0,75m
- drobné náradie a materiál sa uskladní v uzamykateľných skladoch
- nezabezpečené kvapalné látky musia byť uložené v uzatvárateľných obaloch doporučené výrobcom. Musia byť umiestnené v uzamykateľnom sklade na podlahe pod všetkými skladovacími plochami a skladmi na stavenisku musia byť pred ich zriadením odstránená vrstva humusu.

Na stavenisku bude umiestnený skladovací kontajner, ktorý bude uzamykateľný. Bude osadený na jestvujúcej spevnenej ploche. Pre uskladnenie suchých zmesí bude na stavenisku osadené 2x mobilné silo o objeme 18 m³. Silo bude uložené na jestvujúcej ploche. Skladník bude viesť podrobnú evidenciu o všetkých prijatých a vydaných materiáloch a náradíu.

V areáli staveniska bude zriadená skladovacia plocha pre sypké materiály. Väčšina materiálu dovezeného na stavbu bude hneď prepravený na dané použitie. Po dobu vykladania bude nutné zabezpečiť pracovníka, ktorý bude dávať pozor, aby sa nevykonávali práce pod trasou prepravy materiálu.

Dopravné riešenie

Organizáciu dopravy, osadenie dopravných značení, zosúladienie dopravy po stavenisku si zabezpečí stavebník podľa potrieb, ktoré budú zo stavebnej činnosti vyplývajúce. Maximálna povolená rýchlosť na stavenisku bude 10 km/h.

Pre výkres dopravného značenia – je potrebné spracovať realizátorom stavby/vyšší stupeň PD.

Stavba: **Komplexná rekonštrukcia Polikliniky KVP v Košiciach**
Investor: **Mesto Košice, Trieda SNP 48A, 040 10 Košice**
Stupeň: Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie
1513-POV-01 Technická správa

Postup výstavby

Pri výstavbe sa uvažuje s dodávateľským systémom výstavby (jeden hlavný dodávateľ a viacerí subdodávatelia). Počas výstavby budú postupne nasadzované a odstraňované stavebné mechanizmy. Počas výstavby budú používané mobilný samostavací žeriav a stavebné výťahy pre presun materiálov. Omietky vnútorných priestorov, osadenie konštrukcií vo vysokých výškach budú zhotovované pomocou systémového lešenia.

Množstvo a druh stavebného odpadu vid' technické správy jednotlivých objektov.

ČASŤ 1: POLIKLINIKA KVP – EXTERIÉR

Realizačné práce v exteriéri sa navrhuje zrealizovať tak, aby nijakým spôsobom neovplyvnil, alebo ak to bude nevyhnutné minimálne ovplyvnili plynulosť prevádzky polikliniky.

Plán organizácie výstavby je zrejмый z priloženej situácie vid' výkres.

Podrobnejší popis určí konkrétny realizátor.

ČASŤ 2: POLIKLINIKA KVP – INTERIÉR

Realizačné práce v interiéri prebehnú rozdelené na etapy tak, aby bola dodržaná plynulosť prevádzky polikliniky. Pre každú etapu sa uvažuje s využitím samostatného vstupu do objektu a jedného plnohodnotného schodiska od najnižšieho po najvyššie podlažie pre pohyb zamestnancov.

Realizácia II. ČASTI bude prebiehať postupne v dvoch samostatných celkoch, tak aby určitá časť objektu bola v prevádzke bez obmedzenia užívateľov, s dodržaním BOZP. Po ukončení stavebných prác v danej časti objektu budú priestory postupne uvedené do prevádzky. Následne dôjde k začatiu stavebných prác v druhej časti objektu.

Počas realizácie etapy 1 sa uvažuje s vyhotovením dočasného stavebného otvoru na mieste a veľkosti ktorý určí realizátor, pri tom platí to že nesmie dôjsť ku kríženiu cesty zamestnancov polikliniky - civilov a pracovníkov stavby.

Počas realizácie etapy 2 sa uvažuje s využitím spevnej plochy v átriu, pri tom platí to že nesmie dôjsť ku kríženiu cesty zamestnancov polikliniky - civilov a pracovníkov stavby.

Plán organizácie výstavby je zrejмый z priloženej situácie – časť 2 – vid' výkres.

Podrobnejší popis určí konkrétny realizátor.

1. Vplyv stavby na životné prostredie

Stavba nebude mať nepriaznivý vplyv na životné prostredie ani škodlivé pracovné prostredie pre zamestnancov a pacientov. Okrem stavebného odpadu vzniknutého počas realizácie prístavby a stavebných úprav a bežných komunálnych odpadov z prevádzky nevznikajú iné odpady.

Stavba: **Komplexná rekonštrukcia Polikliniky KVP v Košiciach**
Investor: **Mesto Košice, Trieda SNP 48A, 040 10 Košice**
Stupeň: **Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie**
1513-POV-01 Technická správa

Zabezpečenie súladu s legislatívou v oblasti odpad. hospodárstva

So všetkými odpadmi vznikajúcimi počas výstavby aj odovzdania stavby do prevádzky bude nakladané v zmysle platnej legislatívy (Zákon NR SR č. 79/2015 Z. z. Zákon o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení nesko rších predpisov). Nakoľko pôjde prevažne o odpady kategórie O, odpady z tejto kategórie budú odvážané na najbližšie miesto na to určené a budú zneškodňované organizáciou, ktorá má na príslušnú činnosť oprávnenie. Komunálny odpad možno v zmysle § 80 ods. 2 mechanicky oddeliť a zaradiť ako samostatný druh odpadu. Za nakladanie s komunálnymi odpadmi, ktoré vznikli na území obce, a s drobnými stavebnými odpadmi, ktoré vznikli na území obce, zodpovedá obec.

Prípadné odpady kategórie N – nebezpečné (nepredpokladajú sa), budú likvidované subdodávateľsky, t.j. zmluvne organizáciami, ktoré majú povolenie na nakladanie s nebezpečnými odpadmi. Zakazuje sa riediť a zmiešavať jednotlivé druhy nebezpečných odpadov alebo nebezpečné odpady s odpadmi, ktoré nie sú nebezpečné na účely zníženia koncentrácie prítomných škodlivín. Pri zbere, preprave a skladovaní musí byť nebezpečný odpad zabalený vo vhodnom obale a riadne označený podľa osobitného predpisu.

Postup pri nakladaní so vzniknutými odpadmi v zmysle § 14 Zákona č. 79/2015 Z.

Z.:

- a/ správne zaradiť odpad alebo zabezpečiť správnosť zaradenia odpadu podľa Katalógu odpadov
- b/ zhromažďovať odpady vytriedené podľa druhov odpadov a zabezpečiť ich pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim únikom,
- c/ zhromažďovať odpady vytriedené podľa druhov odpadov a zabezpečiť ich pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim únikom,
- d/ zabezpečiť spracovanie odpadu v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva, a to jeho
- e/ zabezpečovať zneškodnenie odpadov, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť ich zhodnotenie
- f/ odovzdať odpady len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa tohto zákona, ak nezabezpečuje ich zhodnotenie alebo zneškodnenie sám
- g/ viesť a uchovávať evidenciu o druhoch a množstve odpadov, s ktorými nakladá, a o ich zhodnotení a zneškodnení

Ohrozenie životného prostredia pri nakladaní s odpadmi

Nepredpokladá sa ohrozenie životného prostredia pri nakladaní s odpadmi, ktoré vzniknú počas výstavby, pokiaľ sa budú vzniknuté druhy odpadov zhromažďovať a skladovať oddelene na vyčlenenom mieste, kde budú zabezpečené proti odcudzeniu a znehodnoteniu.

Stavba: **Komplexná rekonštrukcia Polikliniky KVP v Košiciach**
Investor: **Mesto Košice, Trieda SNP 48A, 040 10 Košice**
Stupeň: Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie
1513-POV-01 Technická správa

Ochrana ovzdušia

Riadi sa zákonom č. 137/2010 Z. z. o ochrane ovzdušia. Podľa charakteru prevažne sa vyskytujúcich prác na stavbe sa stavenisko zaraďuje do malých zdrojov znečisťovania ovzdušia, nakoľko sa na stavenisku neuvažuje s výrobou čerstvého betónu nad 10 m³/hod.

Ochrana vôd

Riadi sa zákonom č. 364/2004 Z. z. o vodách - vodný zákon a vyhláškou č. 556/2002 o vykonaní niektorých ustanovení vodného zákona, podľa ktorých zhotoviteľ stavby musí používať zariadenia, vhodné technologické postupy a zaobchádzať s nebezpečnými látkami takým spôsobom aby sa zabránilo nežiaducemu zmiešaniu podzemných vôd s odpadovými vodami alebo s vodou z povrchového odtoku.

Ochrana proti hluku

Postupuje sa podľa vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí. V zmysle tejto vyhlášky je vonkajšie prostredie chráneným vonkajším priestorom pred obvodovými stenami bytových budov, kde sa hluk hodnotí vo vzdialenosti 1,5 m \pm 0,5 m od steny a

Vo výške 1,5 m \pm 0,2 m nad podlahou príslušného podlažia. Určujúcou veličinou hluku pri hodnotení vo vonkajšom prostredí je ekvivalentná hladina A zvuku. Jeho prípustná hodnota je počas dňa (6:00 až 18:00) a počas večera (18:00 až 22:00) 50 dB. V zmysle tejto vyhlášky sa pri hodnotení hluku zo stavebnej činnosti znižuje posudzovaná hodnota v pracovných dňoch od 7:00 do 21:00 a v sobotu od 8:00 do 13:00 o 10 dB, čo znamená, že prípustná hodnota pre stavebné práce je v týchto hodinách 60 dB. Vzhľadom na fakt, že hlučné stavebné práce neprebiehajú nepretržite, stavebný stroj mení svoju orientáciu k fasáde a práce sa realizujú s prestávkami, nepredpokladá sa prekročenie ekvivalentnej hladiny A zvuku 60 dB. Počas výstavby sa predpokladá realizovanie stavebných prác aj v sobotu od 8:00 do 17:00, avšak s obmedzením práce ťažkej mechanizácie.

2. Dotknuté ochranné pásma a chránené územia

Stavba nezasahuje do žiadnych ochranných pásiem. Stavba nevytvára osobitné ochranné pásma. Je potrebné dodržiavať odstupové vzdialenosti pri križovaní a súbehu inžinierskych sietí podľa projektu a STN 73 6005.

Stavba: **Komplexná rekonštrukcia Polikliniky KVP v Košiciach**
Investor: **Mesto Košice, Trieda SNP 48A, 040 10 Košice**
Stupeň: **Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie**
1513-POV-01 Technická správa

3. Starostlivosť o bezpečnosť práce a technických zariadení

Všetky konštrukcie sú navrhované tak, aby zabezpečovali dostatočnú pohodu Požiadavky z hľadiska BOZP

Počas realizačných prác na stavenisku a pridružených prevádzkach je nutné dodržiavať bezpečnosť práce v zmysle platnej legislatívy. Zamestnávateľ je povinný pri vykonávaní opatrení nevyhnutných na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci vrátane prevencie rizika vychádzať zo všeobecných zásad prevencie.

Konštrukcie a ich časti, ktoré slúžia ako dočasné podpery sa montujú a rozberajú len pod stálym dozorom zodpovednej osoby, nakoľko tu hrozí riziko zrútenia a poškodenia konštrukcie a ohrozenie ľudí na zdraví a živote. Pohyb pracovníkov pri výkone ich práce musí byť zabezpečený bez prekážok a po spevnenej ploche, ktorá sa musí zabezpečiť primeraným spôsobom, napríklad prechodovými lávkami.

Základné všeobecné zásady prevencie v zmysle platnej legislatívy počas realizácie stavby sú:

- posudzovanie rizika, najmä pri výbere pracovných zariadení, materiálov, látok a pracovných postupov ako aj počas ich používania
- vykonávanie opatrení na odstránenie alebo obmedzenie nebezpečenstiev na miestach ich možného vzniku
- uprednostňovanie kolektívnych ochranných opatrení pred individuálnymi ochrannými opatreniami
- nahrádzanie prác, pri ktorých existuje riziko poškodenia zdravia, bezpečnými prácami alebo prácami, pri ktorých je čo najmenšie riziko poškodenia zdravia
- prispôbovanie práce potrebám zamestnanca a technickému pokroku
- plánovanie a vykonávanie politiky prevencie zavádzaním bezpečných zariadení, technológií, nových metód organizácie práce, skvalitňovaním pracovných podmienok s ohľadom na faktory pracovného prostredia
- poskytovanie informácií z oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci

Povinnosťou každého zamestnávateľa je oboznámiť svojich zamestnancov vykonávajúcich práce na stavbe s požiadavkami z hľadiska BOZP a dbať na ich dodržiavanie. Každý pracovník je povinný dodržiavať stanovené bezpečnostné pravidlá, metódy a postupy, používať odpovedajúce bezpečnostné pomôcky, vhodné nástroje a prístroje a chovať sa spôsobom, ktorý zaručuje bezpečnosť jeho i ostatným pracovníkom a nezadá príčinu k vzniku pracovného úrazu a požiaru.

Zamestnanci musia dodržiavať bezpečné pracovné postupy. Sú povinní informovať príslušného priameho nadriadeného, stavbyvedúceho resp. koordinátora bezpečnosti o nebezpečných podmienkach, postupoch a chovaní v ich pracovných priestoroch.

Stavba: **Komplexná rekonštrukcia Polikliniky KVP v Košiciach**
Investor: **Mesto Košice, Trieda SNP 48A, 040 10 Košice**
Stupeň: Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie
1513-POV-01 Technická správa

Príprava stavieb

Zhotoviteľ stavebných prác musí v rámci zhotoviteľskej dokumentácie vytvoriť podmienky na zaistenie bezpečnosti práce. Súčasťou zhotoviteľskej dokumentácie je technologický postup stavebných prác, ktorý musí obsahovať požiadavky na vykonanie stavebných prác pri dodržaní zásad bezpečnosti práce.

Technologický postup musí obsahovať:

- nadväznosť a súbeh jednotlivých pracovných operácií,
- bezpečný pracovný postup pre jednotlivú pracovnú činnosť,
- použitie strojov, zariadení, strojov, pomôcok a ďalších pracovných prostriedkov
- druhy a typy pomocných stavebných konštrukcií, najmä lešení, podperných konštrukcií, plošín
- spôsob dopravy (zvislej i vodorovnej) osôb a materiálu vrátane vymedzenia komunikácií a skladovacích plôch,
- technické a organizačné opatrenia na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci na konkrétnom pracovisku na stavenisku a v ohrozenom priestore v okolí tohto pracoviska:

* v čase, keď sa na ňom nepracuje,

* pri stavebných prácach pri mimoriadnych podmienkach, ...

Pracovníci musia byť oboznámení s zhotoviteľskou dokumentáciou v rozsahu, ktorý sa ich týka.

Zhotoviteľská dokumentácia nemusí obsahovať hore popísané opatrenia v tom prípade, ak ide o stavebné práce vykonávané pri jednoduchých a drobných stavbách v rozsahu najviac 7 dní. Zodpovedný pracovník určí v týchto prípadoch nevyhnutné opatrenia na zaistenie bezpečnosti práce pred začatím jednotlivých prác a urobí o tom záznam v stavebnom denníku.

Spôsobilosť pracovníkov a ich vybavenie

Zhotoviteľ stavebných prác je povinný zabezpečiť školenie a zaučenie pracovníkov a overovať ich znalosti z predpisov na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v intervaloch predpísaných v príslušných platných predpisoch. Zhotoviteľ stavebných prác je povinný vybaviť pracovníkov vhodným náradím a ostatnými pomôckami a osobnými pracovnými prostriedkami potrebnými na bezpečný výkon práce, ako aj dokumentáciu, návodmi a pravidlami.

Pracovníci sú pri vykonávaní stavebných prác povinní dodržiavať technologické alebo pracovné postupy, návody, pravidlá a pokyny, obsluhovať len tie stroje a zariadenia a používať náradie a pomôcky, ktoré im boli na výkon práce určené, dodržiavať bezpečnostné označenia, nemeniť bez súhlasu zodpovedného pracovníka nič na prevádzkových, bezpečnostných a požiarnych zariadeniach.

Vymedzenie a príprava staveniska

Komunikácie musia byť riadne vyznačené a osvetlené. Stavenisko v zastavanom území obce musí byť oplotené do výšky najmenej 1,8 m. Všetky vstupy na stavenisko sa musia označiť

Stavba: **Komplexná rekonštrukcia Polikliniky KVP v Košiciach**
Investor: **Mesto Košice, Trieda SNP 48A, 040 10 Košice**
Stupeň: Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie
1513-POV-01 Technická správa

bezpečnostným a zdravotným označením podľa platných predpisov so zákazom vstupu na stavenisko osobám, ktoré tam neplnia pracovné úlohy musia sa udržiavať v bezpečnom stave, za zníženej viditeľnosti sa musia dostatočne osvetliť. Všetky jamy na staveniskách musia byť zakryté alebo ohradené pevným dvojtyčovým zábradlím vysokým najmenej 1 m. Plochy všetkých schodísk a rámp na stavenisku musia mať nešmyklavý povrch. Pri skladovaní materiálov sa musí zabezpečiť ich bezpečný prísun, odber a skladovanie v súlade s postupom stavebných prác a platnej legislatívy.

Stavebné práce

Všetky betonárske práce a iné práce s tým súvisiace sa musia prevádzať z hľadiska bezpečnosti práce v zmysle platnej legislatívy. Postup ukladania betónovej zmesi musí byť v súlade s technologickým postupom a platnými predpismi.

Pri montážnych prácach je potrebné dodržiavať technologický postup montáže. Pri montáži sa musia použiť predpísané montážne a bezpečnostné prípravky, ktoré sa musia pred použitím a počas neho kontrolovať, po použití podľa potreby očistiť, riadne uložiť a konzervovať, poškodené sa nesmú používať.

Pri práci vo výškach (od výšky 1,5 m) sa musí vykonať ochrana pracovníkov proti pádu kolektívnym alebo osobným zabezpečením podľa platnej legislatívy. Taktiež musia byť zabezpečené proti pádu aj predmety a materiál. Konštrukcia na práce vo výškach sa nesmie preťažovať. Aj priestory, nad ktorým sa pracuje, sa musia bezpečne zaistiť v zmysle platnej legislatívy, aby nedošlo k ohrozeniu pracovníkov a iných osôb.

Pri práci na streche sa musia pracovníci chrániť proti pádu zo strechy na voľných okrajoch, proti sklúznutiu z plochy strechy pri jej sklone nad 25°, proti prepadnutiu cez strešnú konštrukciu v zmysle platnej legislatívy.

Všetky stavebné práce sa musia prevádzať v zmysle platnej legislatívy.

Búracie a rekonštrukčné práce

Búracie práce a rekonštrukcie, pri ktorých dochádza k zmene stavu bezpečnosti konštrukcie stavby, strojové búranie, búranie špeciálnymi, najmä rezanie kyslíkom a búracie práce nad sebou sa môžu vykonávať len pod stálym dozorom zodpovednej osoby. Pred začatím búracích alebo rekonštrukčných prác sa ohrozený priestor musí vymedziť podľa technológie vykonávaných prác, zabezpečiť proti vstupu osôb, ktoré tam nevykonávajú pracovné úlohy a zabezpečiť bezpečný vstup do objektu, ako aj verejného zabezpečiť okolie ohrozené týmito prácami v zmysle platnej legislatívy.

Stroje

Prevádzkovať sa môžu len stroje, ktoré svojou konštrukciou, zhotovením, technickým stavom a spôsobom použitia zodpovedajú právnym a ostatným predpisom na zaistenie bezpečnosti

Stavba: **Komplexná rekonštrukcia Polikliniky KVP v Košiciach**
Investor: **Mesto Košice, Trieda SNP 48A, 040 10 Košice**
Stupeň: Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie
1513-POV-01 Technická správa

a ochrany zdravia pri práci. Stroje sa môžu používať iba na účely, na ktoré sú technicky spôsobilé v súlade s podmienkami určenými výrobcom a technickými normami. Zhotoviteľ je povinný vydať pokyny na obsluhu a údržbu strojov, ktoré sa musia umiestniť na určenom mieste, aby boli obsluhu kedykoľvek k dispozícii.

Protipožiarna prevencia

Každý pracovník na stavbe je povinný poznať a dodržiavať predpisy požiarnej ochrany, plniť stanovené úlohy na úseku prevencie, vrátane účasti na školení a odbornej príprave (vrátane preskúšania). Bez meškania musí ohlásiť nadriadenému pracovníkovi alebo pracovníkovi zodpovednému za protipožiarnu bezpečnosť pracoviska závažné a nedostatky ohrozujúce požiarnu bezpečnosť.

Všetky práce pri realizácii stavby musia byť vykonávané tak, aby nedošlo k nebezpečenstvu vzniku požiaru, najmä zabezpečením plnenia opatrení a požiadaviek technologických postupov pri zváraní možnom zváraní.

V prípade zvaračských prác tieto môžu vykonávať len pracovníci s príslušnou odbornou kvalifikáciou. Každý pracovník vykonávajúci zvaračské práce musí byť vybavený príslušnými ochrannými pomôckami určenými pre tento účel. Pracovníci vykonávajúci zvaračské práce musia byť odborne spôsobilí, musia mať príslušné oprávnenie na tento druh činnosti a musia byť dokázateľne poučení o spôsobe a rozsahu vykonávaných prác a o bezpečnostných a protipožiarňových požiadavkách na pracovisko. Zvaracie zariadenie musí byť umiestnené tak, aby ho zvarčák počas svojej práce mohol priebežne vizuálne kontrolovať. Zvaracie zariadenie nemožno umiestňovať v mieste, kam dopadajú žeravé častice od zvarovania či brúsenia. Na vedení zvaračských hadíc sa musia vylúčiť priehyby, možnosti poškodenia v mieste pripevnenia alebo možnosť poškodenia žeravým rozstrekom. Zvarčák nesmie mať ovinuté zvaračské hadice okolo tela ani položené cez rameno. Súprava fliaš s plynmi alebo zvarací zdroj sa musia umiestniť a chrániť tak, aby neboli ohrozené padajúcim žeravým rozstrekom.

Počas zvaracích prác musí byť pracovisko zabezpečené odborne preškolenou protipožiarňovou hliadkou vybavenou 2 ks práškovými hasiacimi prístrojmi. Únikové cesty musia byť trvalo prístupné a voľné.

Pri práci je potrebné dodržiavať najmä:

zákon č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov

zákon č. 311/2001 Z. z. – Zákonník práce

NV SR č. 391/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na pracovisko

NV SR č. 392/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri používaní pracovných prostriedkov

NV SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na poskytovanie a používanie ochranných pracovných prostriedkov

Stavba: **Komplexná rekonštrukcia Polikliniky KVP v Košiciach**
Investor: **Mesto Košice, Trieda SNP 48A, 040 10 Košice**
Stupeň: **Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie**
1513-POV-01 Technická správa

NV SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko

vyhl. MPSVaR SR č. 508/2009 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie BOZP s technickými zariadeniami

vyhl. MPSVaR SR č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie BOZP pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností v znení v znení vyhlášky 46/2014 Z. z.

vyhl. MPSVaR SR č. 500/2006 Z. z., ktorou sa ustanovuje vzor záznamu o registrovanom pracovnom úraze

vyhl. MV SR č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov

zákon NR SR č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi v znení neskorších predpisov

Okrem uvedených predpisov je potrebné dodržiavať všetky ustanovenia všeobecných pracovných a technologických postupov, vyhlášok, zákonov a STN a to aj tých, ktoré nadobudnú platnosť po schválení tejto projektovej dokumentácie.

4. Návrh opatrení na zaistenie bezpečnej realizácie

A: Lešenie má zhotovené dvojtyčové zábradlie a ochrannú sieť. Na lešení je poverená osoba ktorá dozerá funkčnosť ochranných zabezpečovacích konštrukcií a na poriadok na lešení.

B: Všetky otvory a okraje ktorých hĺbka je menšia ako 1,5m sa dostatočným spôsobom označia. Otvory ktorých hĺbka je väčšia ako 1,5m sa zakryjú alebo ohradia (dvojtyčovým zábradlím). Poklopy sú vyhotovené tak aby mali dostatočnú únosnosť, nemohli byť počas prác odstránené alebo poškodené. Okraje ktorých hĺbka je väčšia ako 1,5m sa zabezpečia ochrannými zabezpečovacími prostriedkami tak aby bránili pádu osobám alebo predmetom z ich okraja. A to za pomoci dvojtyčového zábradlia, lešenia vybudovaného nad jeho úroveň minimálne 1,5m, zachytným lešením alebo sieťou. Poverí sa osoba ktorá ma za úlohu tieto ochranné konštrukcie kontrolovať.

5. Požiadavky na odovzdanie dokončenej stavby

Rozhodujúce požiadavky na odovzdanie stavby:

- dokončenie a prevzatie všetkých prác, konštrukcií, konštrukčných častí a zariadení,
- doloženie certifikátov, atestov, prehlásení o zhode pre stavebné materiály a výrobky, revízných správ, povolení a potvrdení (napr. o uskladnení odpadov, príp. o ich recyklácii a pod.),
- odskúšanie, overenie funkčnosti prvkov stavebnej časti, inštalácií, zariaďovacích predmetov vrátane protokolov o vykonaných skúškach a súhlase k prevádzke,

Stavba: **Komplexná rekonštrukcia Polikliniky KVP v Košiciach**
Investor: **Mesto Košice, Trieda SNP 48A, 040 10 Košice**
Stupeň: Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie
1513-POV-01 Technická správa

- odskúšanie funkčnosti a spoľahlivosti strojného zariadenia, silno a slaboprúdov, vzduchotechniky

- prevádzkové a komplexné skúšky v dohodnutých termínoch a pod.

S likvidáciou prevádzkového a sociálneho zariadenia staveniska sa uvažuje postupne podľa priebehu prác a to tak, že sa pozemok dá do projektom predpísaného stavu do odovzdania a prevzatia stavby. Nevyhnutné objekty potrebné pri odstraňovaní nedostatkov zistených pri preberaní stavby, resp. zistených pri kolaudácií sa odstránia najneskôr do 30 dní po odstránení všetkých nedostatkov.

Upozornenie:

Technická správa je neoddeliteľnou súčasťou výkresovej časti dokumentácie. Pri akýchkoľvek nejasnostiach v projektovej dokumentácii, odlišnostiach medzi projektovou dokumentáciou a skutočnosťou kontaktujte projektanta.

Návrh POV slúži len pre potreby stavebného povolenia pred realizáciou stavby je potreba spracovať POV dodávateľom stavebných prác.

Upozornenie:

Technická správa je neoddeliteľnou súčasťou výkresovej časti dokumentácie.

Pri akýchkoľvek nejasnostiach v projektovej dokumentácii, odlišnostiach medzi projektovou dokumentáciou a skutočnosťou kontaktujte projektanta.

V Michalovciach, 10/2022

Zodpovedný projektant: Ing. Jozef Gonos

Vypracoval: Ing. Lenka Matejová

Stavba: **Komplexná rekonštrukcia Polikliniky KVP v Košiciach**
Investor: **Mesto Košice, Trieda SNP 48A, 040 10 Košice**
Stupeň: **Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie**
1513-POV-01 Technická správa

1513-POV-01 Technická správa

1. Identifikačné údaje:

Názov stavby: Komplexná rekonštrukcia Polikliniky KVP v Košiciach
Miesto stavby: Cottbuská 13, 040 23 Košice, Okres Košice II,
obec Košice-Sídlisko KVP,
kat. územie Grunt, parc. č. 3755/18, 3755/19
Okres: Košice
Kraj: Košický
Investor: Mesto Košice, Trieda SNP 48A, 040 10 Košice
Stupeň: Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie
Generálny projektant: JEGON, s.r.o., Š. Kukuru 12, 071 01 Michalovce
Archívne číslo: 1513

2. Základné údaje charakterizujúce stavbu a prevádzku (užívanie) stavby

2.1 Základné údaje charakterizujúce stavbu

Riešený objekt Polikliniky KVP sa nachádza na ulici Cottbuská 13, 040 23 Košice, parcely registra C KN č. 3755/18 a 3755/19, súp. č. 1581, zapísané na LV č. 965 v kat. území Grunt, okres Košice II, obec Košice – sídlisko KVP.

Riešený existujúci objekt je postavený v mierne svahovitom teréne s napojením na miestnu komunikáciu a verejné parkovisko. V jeho okolí sa nachádza bytová a občianska výstavba. Jedná sa o štvorpodlažný objekt, pričom jedno podlažie tvorí suterén objektu s čiastočným zapustením do terénu. Objekt je obdĺžnikového pôdorysného tvaru s átriom rovnakého tvaru. Objekt v dnešnej dobe poskytuje priestory pre poskytovateľov zdravotných služieb. Technický stav budovy Polikliniky KVP nevyhovuje energetickým ani hygienickým požiadavkám – nevyhovujúci stav strechy, okien, fasády, inžinierskych rozvodov a kotolne s veľmi zlými tepelno-izolačnými vlastnosťami ako aj poškodené podlahy a obklady v ambulanciách.

Projektová dokumentácia rieši komplexnú rekonštrukciu existujúceho objektu za účelom zlepšenia vnútorného prostredia a energetickej hospodárnosti budovy, s cieľom dosiahnutia moderného a kvalitného prostredia pre užívateľov riešeného objektu. Počas rekonštrukcie dôjde k výmene výplňových konštrukcií, zatepleniu obalových konštrukcií, drobným stavebným úpravám v interiéri, výmene technických rozvodov a technologických zariadení objektu. Projektová dokumentácia obsahuje riešenie rekuperačného vetrania a chladenia priestorov, za účelom dosiahnutia lepšieho vnútorného prostredia. Objekt je napojený na jestvujúce inžinierske siete (vodovodná prípojka, kanalizačná prípojka, plynovodná prípojka, elektrická NN prípojka, telekomunikačná prípojka), pričom rekonštrukciou objektu nedôjde k zmenám na existujúcich prípojkách jednotlivých sietí.

Stavba: **Komplexná rekonštrukcia Polikliniky KVP v Košiciach**
Investor: **Mesto Košice, Trieda SNP 48A, 040 10 Košice**
Stupeň: **Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie**
1513-POV-01 Technická správa

2.2 Prehľad východiskových podkladov

Podkladom pre vypracovanie projektu boli:

- skutkové zameranie objektu, fotodokumentácia, vstupné údaje investora, konzultácia s investorom, katastrálna mapa, projektová dokumentácia pre stavebné povolenie

2.3 Členenie stavby na prevádzkové súbory a stavebné objekty

Projektová dokumentácia je delená na 2 časti nasledovne:

ČASŤ 1: Poliklinika KVP – exteriér

- SO 01 - ASR – Architektonicko-stavebné riešenie
- SO 02 - ST – Statické posúdenie
- SO 03 - ELI – Elektroinštalácie – Bleskozvod a exteriérové osvetlenie

ČASŤ 2: Poliklinika KVP - interiér

- SO 04 - ASR – Architektonicko-stavebné riešenie
- SO 05 - ST – Statické posúdenie
- SO 06 - ELI – Elektroinštalácie
- SO 07 - ZTI – Vnútorň vodovod a kanalizácia
- SO 08 - VZT - Vzduchotechnika
- SO 09 - UVK – Ústredné vykurovanie
- SO 10 - EPS – Elektronická požiarňa signalizácia
- SO 11 - HSP – Hlasová signalizácia požiaru
- SO 12 - STK – Štruktúrovaná kabeláž
- SO 13 - Výťahy
- SO 14 - EZS – Elektronický zabezpečovací systém
- SO 15 - OPZ – Odberné plynové zariadenie (Vnútorň rozvod plynu) (bez samostatnej dokumentácie, iba odsek v súhrnnej správe)

Prevádzkové súbory:

- PS 01 – Fotovoltická elektrárňa

2.4 Návrh zariadenia staveniska

Obecné zásady pre zariadenie staveniska

Začiatok stavby bude uskutočnený predaním staveniska medzi zástupcom investora a hlavným dodávateľom stavby. Stavenisko sa musí zariadiť, usporiadať a vybaviť prístupnými cestami pre dopravu materiálu tak, aby sa stavba mohla riadne a bezpečne realizovať. Nesmie dochádzať k ohrozovaniu a nadmernému obťažovaniu okolia, najmä hlukom, prachom a pod. k ohrozovaniu bezpečnosti premávky na pozemných komunikáciách. Ďalej k znečisteniu pozemných komunikácií, ovzdušia a vôd, k obmedzovaniu prístupu k príslušným stavbám alebo pozemkom, k sieťam technického vybavenia a požiarňým zariadeniam. Odvádzanie odpadových a technických vôd zo staveniska musí byť zabezpečené tak, aby sa zabránilo rozmočeniu pozemku staveniska a tiež aj vnútro staveniskových komunikácií, nenarušovali a neznečisťovali odtokové zariadenia pozemných komunikácií a iných plôch susediacich so staveniskom a nespôsobovalo sa ich podmačanie. Podzemné energetické, telekomunikačné, vodovodné a kanalizačné siete v priestore staveniska musia byť polohovo a výškovo

Stavba: **Komplexná rekonštrukcia Polikliniky KVP v Košiciach**
Investor: **Mesto Košice, Trieda SNP 48A, 040 10 Košice**
Stupeň: **Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie**
1513-POV-01 Technická správa

vyznačené pred prevzatím staveniska stavby. Verejné plochy a pozemné komunikácie, dočasne používané pre stavenisko, pri súčasnom zachovaní ich užívania verejnosťou (chodníky, podchody a pod.) taktiež osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, sa musia po dobu spoločného užívania bezpečne chrániť a udržiavať. Verejné plochy a pozemné komunikácie sa pre účely staveniska môžu použiť len v stanovenom rozsahu a dobe. Po ukončení ich užívania ako staveniska, sa musia uviesť do pôvodného stavu pokiaľ nebudú určené k inému využitiu.

Pred začatím výstavby, po prebratí staveniska, je potrebné zriadiť oplotenie staveniska, pre oddelenie celej časti územia a zabráneniu pred vstupom osôb, ktoré nemajú oprávnenie sa nachádzať na stavenisku. Prvá hlavná brána v oplotení bude umiestnená v južnej časti, ktorá bude slúžiť aj ako hlavný vstup z existujúcej komunikácie, vedľajšia brána bude umiestnená z východnej časti pre prístup vozidiel dopravujúci stavebný materiál.

Vnútri staveniska si stavebník vyznačí vnútro staveniskové komunikácie, tak aby neobmedzovali výstavbu žiadneho objektu.

Stavebník si podľa vlastných potrieb rozmiestni kontajnerové bunky pre administratívne účely, sociálne požiadavky a uzamknutý skladovací priestor.

Stavenisko bude napojené na elektrickú sieť z existujúcej el. siete objektu, kde miesto napojenia na el. sieť bude určené pre začiatkom výstavby investorom a správcom objektu. Stavebník si osadí pre napojenie na el. sieť vlastné meranie odberu elektrickej energie.

Stavenisko bude napojené na existujúci areálový vodovod, ktorý zabezpečí vodu pre stavebné účely. Zásobu pitnej vody si zabezpečí stavebník.

Stavebné práce by mali byť realizované z pozemkov investora, pokiaľ to situácia realizácie nebude umožňovať je potreba o stavebných prácach informovať vlastníka pozemku a jeho súhlas.

Stavebník zabezpečí odpadové nádoby na jednotlivé stavebné odpady podľa druhu a ich vývoz a ukladanie na skládku bude mať zdokumentované.

Popis jednotlivých objektov zariadenia staveniska

Prístupové cesty a vnútro staveniskové komunikácie

Hlavný vjazd na stavenisko pre oba časti bude z južnej strany, po areálovej komunikácii, vedľajší vstup bude z východnej strany pre vozidla zásobujúce stavenisko stavebným materiálom. Doprava materiálu po stavenisku bude vykonávaná podľa návrhu vybraného dodávateľa stavebných prác. Ako stavenisková komunikácia bude slúžiť existujúca spevnená plocha (parkoviska). Areálová komunikácia bude pre časť 2 pre etapu 2 zasahovať aj do átria pre vozidlá kt. to rozmery dovoľujú. Svetlý rozmer podjazdu je šírka 4,5m a výška 3m. Priestorov átria sa taktiež dotkne realizácia výmeny spevnenej plochy Staveniskové komunikácie musia byť udržiavané v priebehu výstavby v prevádzkovom stave a vozidla vychádzajúce zo stavby nemôžu znečisťovať ostatné areálové a verejné komunikácie. Návrhová rýchlosť pre staveniskovú komunikáciu je 10 km/h.

Oplotenie a vjazd na stavenisko

Oplotenie bude zriadené rozoberateľným plným oplotením osadením do prefabrikovaných pätiiek. Presnú dispozíciu určí realizátor na stavbe.

Vstup na stavenisko bude slúžiť pre automobily aj pre peších a bude zabezpečený zámkom. Brány budú dvojkrídlové z plných panelov. V dobe neprítomnosti pracovníkov na stavenisku musí byť brána riadne zabezpečená, aby nedochádzalo k vniknutiu nepovolaných osôb do priestoru staveniska.

Stavba: **Komplexná rekonštrukcia Polikliniky KVP v Košiciach**
Investor: **Mesto Košice, Trieda SNP 48A, 040 10 Košice**
Stupeň: **Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie**
1513-POV-01 Technická správa

Šatne, kancelárie a sociálne zariadenia

Priestory pre kancelárie, šatne a sociálne zariadenia budú riešené kontajnerovým systémom. Rozmery kontajnerov sú typizované. Počet a rozmiestnenie kontajnerom si určí stavebník podľa svojich potrieb. Kontajnery budú osadené na existujúcom parkovisku s prístupom k vnútro areálovej komunikácii. Všetky bunky budú napojené na elektrickú energiu. Sociálne bunky budú obsahovať sprchy a umývadlá. Šatne budú vybavené uzamykateľnými skrinkami. Kancelárie je nutné vybaviť skriňami, stolom a stoličkou. Všetky bunky musia byť vybavené elektrickým ohrevným telesom a dočasným umelým osvetlením.

Sklady a skládky

Rozmiestnenie skladov je navrhnuté tak, aby zabezpečovali plynulý odber materiálu podľa potreby plánovaného postupu prác. Materiál v skladoch a skládkach má byť uskladnený tak, aby nebola ohrozená jeho kvalita.

Pre jednotlivé druhy materiálov platia tieto zásady skladovania:

- sypký voľne uložený materiál sa ukladá v prirodzenom sklone tak, aby nedošlo k jeho zosuvom.
- sypký materiál dodávaný vo vreciach sa ukladá do uzatvoreného skladu do výšky max. 1,5 m (pre ručnú manipuláciu)

- skladovanie sypkých materiálov v silách je predpísané výrobcom týchto zariadení
- kusový materiál nepravidelných tvarov sa smie skladovať do výšky 1,0m
- kusový materiál pravidelných tvarov sa smie skladovať do výšky 1,8m
- prvky uložené na paletách sa smie skladovať do výšky 2,0m
- nosné oceľové prvky musia byť uložené v suchom prostredí
- medzi skládkami musí byť zabezpečený minimálny prechod o šírke 0,75m
- drobné náradie a materiál sa uskladní v uzamykateľných skladoch
- nezabezpečené kvapalné látky musia byť uložené v uzatvárateľných obaloch doporučené výrobcom. Musia byť umiestnené v uzamykateľnom sklade na podlahe pod všetkými skladovacími plochami a skladmi na stavenisku musia byť pred ich zriadením odstránená vrstva humusu.

Na stavenisku bude umiestnený skladovací kontajner, ktorý bude uzamykateľný. Bude osadený na jestvujúcej spevnenej ploche. Pre uskladnenie suchých zmesí bude na stavenisku osadené 2x mobilné silo o objeme 18 m³. Silo bude uložené na jestvujúcej ploche. Skladník bude viesť podrobnú evidenciu o všetkých prijatých a vydaných materiáloch a náradíu.

V areáli staveniska bude zriadená skladovacia plocha pre sypké materiály. Väčšina materiálu dovezeného na stavbu bude hneď prepravený na dané použitie. Po dobu vykladania bude nutné zabezpečiť pracovníka, ktorý bude dávať pozor, aby sa nevykonávali práce pod trasou prepravy materiálu.

Dopravné riešenie

Organizáciu dopravy, osadenie dopravných značení, zosúladienie dopravy po stavenisku si zabezpečí stavebník podľa potrieb, ktoré budú zo stavebnej činnosti vyplývajúce. Maximálna povolená rýchlosť na stavenisku bude 10 km/h.

Pre výkres dopravného značenia – je potrebné spracovať realizátorom stavby/vyšší stupeň PD.

Stavba: **Komplexná rekonštrukcia Polikliniky KVP v Košiciach**
Investor: **Mesto Košice, Trieda SNP 48A, 040 10 Košice**
Stupeň: **Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie**
1513-POV-01 Technická správa

Postup výstavby

Pri výstavbe sa uvažuje s dodávateľským systémom výstavby (jeden hlavný dodávateľ a viacerí subdodávatelia). Počas výstavby budú postupne nasadzované a odstraňované stavebné mechanizmy. Počas výstavby budú používané mobilný samostavací žeriav a stavebné výťahy pre presun materiálov. Omietky vnútorných priestorov, osadenie konštrukcií vo vysokých výškach budú zhotovované pomocou systémového lešenia.

Množstvo a druh stavebného odpadu vid' technické správy jednotlivých objektov.

ČASŤ 1: POLIKLINIKA KVP – EXTERIÉR

Realizačné práce v exteriéri sa navrhuje zrealizovať tak, aby nijakým spôsobom neovplyvnil, alebo ak to bude nevyhnutné minimálne ovplyvnili plynulosť prevádzky polikliniky.

Plán organizácie výstavby je zrejmy z priloženej situácie vid' výkres.

Podrobnejší popis určí konkrétny realizátor.

ČASŤ 2: POLIKLINIKA KVP – INTERIÉR

Realizačné práce v interiéri prebehnú rozdelené na etapy tak, aby bola dodržaná plynulosť prevádzky polikliniky. Pre každú etapu sa uvažuje s využitím samostatného vstupu do objektu a jedného plnohodnotného schodiska od najnižšieho po najvyššie podlažie pre pohyb zamestnancov.

Realizácia II. ČASTI bude prebiehať postupne v dvoch samostatných celkoch, tak aby určitá časť objektu bola v prevádzke bez obmedzenia užívateľov, s dodržaním BOZP. Po ukončení stavebných prác v danej časti objektu budú priestory postupne uvedené do prevádzky. Následne dôjde k začatiu stavebných prác v druhej časti objektu.

Počas realizácie etapy 1 sa uvažuje s vyhotovením dočasného stavebného otvoru na mieste a veľkosti ktorý určí realizátor, pri tom platí to že nesmie dôjsť ku kríženiu cesty zamestnancov polikliniky - civilov a pracovníkov stavby.

Počas realizácie etapy 2 sa uvažuje s využitím spevnej plochy v átriu, pri tom platí to že nesmie dôjsť ku kríženiu cesty zamestnancov polikliniky - civilov a pracovníkov stavby.

Plán organizácie výstavby je zrejmy z priloženej situácie – časť 2 – vid' výkres.

Podrobnejší popis určí konkrétny realizátor.

1. Vplyv stavby na životné prostredie

Stavba nebude mať nepriaznivý vplyv na životné prostredie ani škodlivé pracovné prostredie pre zamestnancov a pacientov. Okrem stavebného odpadu vzniknutého počas realizácie prístavby a stavebných úprav a bežných komunálnych odpadov z prevádzky nevznikajú iné odpady.

Stavba: **Komplexná rekonštrukcia Polikliniky KVP v Košiciach**
Investor: **Mesto Košice, Trieda SNP 48A, 040 10 Košice**
Stupeň: **Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie**
1513-POV-01 Technická správa

Zabezpečenie súladu s legislatívou v oblasti odpad. hospodárstva

So všetkými odpadmi vznikajúcimi počas výstavby aj odovzdania stavby do prevádzky bude nakladané v zmysle platnej legislatívy (Zákon NR SR č. 79/2015 Z. z. Zákon o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení nesko rších predpisov). Nakoľko pôjde prevažne o odpady kategórie O, odpady z tejto kategórie budú odvážané na najbližšie miesto na to určené a budú zneškodňované organizáciou, ktorá má na príslušnú činnosť oprávnenie. Komunálny odpad možno v zmysle § 80 ods. 2 mechanicky oddeliť a zaradiť ako samostatný druh odpadu. Za nakladanie s komunálnymi odpadmi, ktoré vznikli na území obce, a s drobnými stavebnými odpadmi, ktoré vznikli na území obce, zodpovedá obec.

Prípadné odpady kategórie N – nebezpečné (nepredpokladajú sa), budú likvidované subdodávateľsky, t.j. zmluvne organizáciami, ktoré majú povolenie na nakladanie s nebezpečnými odpadmi. Zakazuje sa riediť a zmiešavať jednotlivé druhy nebezpečných odpadov alebo nebezpečné odpady s odpadmi, ktoré nie sú nebezpečné na účely zníženia koncentrácie prítomných škodlivín. Pri zbere, preprave a skladovaní musí byť nebezpečný odpad zabalený vo vhodnom obale a riadne označený podľa osobitného predpisu.

Postup pri nakladaní so vzniknutými odpadmi v zmysle § 14 Zákona č. 79/2015 Z.

Z.:

- a/ správne zaradiť odpad alebo zabezpečiť správnosť zaradenia odpadu podľa Katalógu odpadov
- b/ zhromažďovať odpady vytriedené podľa druhov odpadov a zabezpečiť ich pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim únikom,
- c/ zhromažďovať odpady vytriedené podľa druhov odpadov a zabezpečiť ich pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim únikom,
- d/ zabezpečiť spracovanie odpadu v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva, a to jeho
- e/ zabezpečovať zneškodnenie odpadov, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť ich zhodnotenie
- f/ odovzdať odpady len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa tohto zákona, ak nezabezpečuje ich zhodnotenie alebo zneškodnenie sám
- g/ viesť a uchovávať evidenciu o druhoch a množstve odpadov, s ktorými nakladá, a o ich zhodnotení a zneškodnení

Ohrozenie životného prostredia pri nakladaní s odpadmi

Nepredpokladá sa ohrozenie životného prostredia pri nakladaní s odpadmi, ktoré vzniknú počas výstavby, pokiaľ sa budú vzniknuté druhy odpadov zhromažďovať a skladovať oddelene na vyčlenenom mieste, kde budú zabezpečené proti odcudzeniu a znehodnoteniu.

Stavba: **Komplexná rekonštrukcia Polikliniky KVP v Košiciach**
Investor: **Mesto Košice, Trieda SNP 48A, 040 10 Košice**
Stupeň: Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie
1513-POV-01 Technická správa

Ochrana ovzdušia

Riadi sa zákonom č. 137/2010 Z. z. o ochrane ovzdušia. Podľa charakteru prevažne sa vyskytujúcich prác na stavbe sa stavenisko zaraďuje do malých zdrojov znečisťovania ovzdušia, nakoľko sa na stavenisku neuvažuje s výrobou čerstvého betónu nad 10 m³/hod.

Ochrana vôd

Riadi sa zákonom č. 364/2004 Z. z. o vodách - vodný zákon a vyhláškou č. 556/2002 o vykonaní niektorých ustanovení vodného zákona, podľa ktorých zhotoviteľ stavby musí používať zariadenia, vhodné technologické postupy a zaobchádzať s nebezpečnými látkami takým spôsobom aby sa zabránilo nežiaducemu zmiešaniu podzemných vôd s odpadovými vodami alebo s vodou z povrchového odtoku.

Ochrana proti hluku

Postupuje sa podľa vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí. V zmysle tejto vyhlášky je vonkajšie prostredie chráneným vonkajším priestorom pred obvodovými stenami bytových budov, kde sa hluk hodnotí vo vzdialenosti 1,5 m \pm 0,5 m od steny a

Vo výške 1,5 m \pm 0,2 m nad podlahou príslušného podlažia. Určujúcou veličinou hluku pri hodnotení vo vonkajšom prostredí je ekvivalentná hladina A zvuku. Jeho prípustná hodnota je počas dňa (6:00 až 18:00) a počas večera (18:00 až 22:00) 50 dB. V zmysle tejto vyhlášky sa pri hodnotení hluku zo stavebnej činnosti znižuje posudzovaná hodnota v pracovných dňoch od 7:00 do 21:00 a v sobotu od 8:00 do 13:00 o 10 dB, čo znamená, že prípustná hodnota pre stavebné práce je v týchto hodinách 60 dB. Vzhľadom na fakt, že hlučné stavebné práce neprebiehajú nepretržite, stavebný stroj mení svoju orientáciu k fasáde a práce sa realizujú s prestávkami, nepredpokladá sa prekročenie ekvivalentnej hladiny A zvuku 60 dB. Počas výstavby sa predpokladá realizovanie stavebných prác aj v sobotu od 8:00 do 17:00, avšak s obmedzením práce ťažkej mechanizácie.

2. Dotknuté ochranné pásma a chránené územia

Stavba nezasahuje do žiadnych ochranných pásiem. Stavba nevytvára osobitné ochranné pásma. Je potrebné dodržiavať odstupové vzdialenosti pri križovaní a súbehu inžinierskych sietí podľa projektu a STN 73 6005.

Stavba: **Komplexná rekonštrukcia Polikliniky KVP v Košiciach**
Investor: **Mesto Košice, Trieda SNP 48A, 040 10 Košice**
Stupeň: Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie
1513-POV-01 Technická správa

3. Starostlivosť o bezpečnosť práce a technických zariadení

Všetky konštrukcie sú navrhované tak, aby zabezpečovali dostatočnú pohodu Požiadavky z hľadiska BOZP

Počas realizačných prác na stavenisku a pridružených prevádzkach je nutné dodržiavať bezpečnosť práce v zmysle platnej legislatívy. Zamestnávateľ je povinný pri vykonávaní opatrení nevyhnutných na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci vrátane prevencie rizika vychádzať zo všeobecných zásad prevencie.

Konštrukcie a ich časti, ktoré slúžia ako dočasné podpery sa montujú a rozberajú len pod stálym dozorom zodpovednej osoby, nakoľko tu hrozí riziko zrútenia a poškodenia konštrukcie a ohrozenie ľudí na zdraví a živote. Pohyb pracovníkov pri výkone ich práce musí byť zabezpečený bez prekážok a po spevnenej ploche, ktorá sa musí zabezpečiť primeraným spôsobom, napríklad prechodovými lávkami.

Základné všeobecné zásady prevencie v zmysle platnej legislatívy počas realizácie stavby sú:

- posudzovanie rizika, najmä pri výbere pracovných zariadení, materiálov, látok a pracovných postupov ako aj počas ich používania
- vykonávanie opatrení na odstránenie alebo obmedzenie nebezpečenstiev na miestach ich možného vzniku
- uprednostňovanie kolektívnych ochranných opatrení pred individuálnymi ochrannými opatreniami
- nahrádzanie prác, pri ktorých existuje riziko poškodenia zdravia, bezpečnými prácami alebo prácami, pri ktorých je čo najmenšie riziko poškodenia zdravia
- prispôbovanie práce potrebám zamestnanca a technickému pokroku
- plánovanie a vykonávanie politiky prevencie zavádzaním bezpečných zariadení, technológií, nových metód organizácie práce, skvalitňovaním pracovných podmienok s ohľadom na faktory pracovného prostredia
- poskytovanie informácií z oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci

Povinnosťou každého zamestnávateľa je oboznámiť svojich zamestnancov vykonávajúcich práce na stavbe s požiadavkami z hľadiska BOZP a dbať na ich dodržiavanie. Každý pracovník je povinný dodržiavať stanovené bezpečnostné pravidlá, metódy a postupy, používať odpovedajúce bezpečnostné pomôcky, vhodné nástroje a prístroje a chovať sa spôsobom, ktorý zaručuje bezpečnosť jeho i ostatným pracovníkom a nezadá príčinu k vzniku pracovného úrazu a požiaru.

Zamestnanci musia dodržiavať bezpečné pracovné postupy. Sú povinní informovať príslušného priameho nadriadeného, stavbyvedúceho resp. koordinátora bezpečnosti o nebezpečných podmienkach, postupoch a chovaní v ich pracovných priestoroch.

Stavba: **Komplexná rekonštrukcia Polikliniky KVP v Košiciach**
Investor: **Mesto Košice, Trieda SNP 48A, 040 10 Košice**
Stupeň: Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie
1513-POV-01 Technická správa

Príprava stavieb

Zhotoviteľ stavebných prác musí v rámci zhotoviteľskej dokumentácie vytvoriť podmienky na zaistenie bezpečnosti práce. Súčasťou zhotoviteľskej dokumentácie je technologický postup stavebných prác, ktorý musí obsahovať požiadavky na vykonanie stavebných prác pri dodržaní zásad bezpečnosti práce.

Technologický postup musí obsahovať:

- nadväznosť a súbeh jednotlivých pracovných operácií,
- bezpečný pracovný postup pre jednotlivú pracovnú činnosť,
- použitie strojov, zariadení, strojov, pomôcok a ďalších pracovných prostriedkov
- druhy a typy pomocných stavebných konštrukcií, najmä lešení, podperných konštrukcií, plošín
- spôsob dopravy (zvislej i vodorovnej) osôb a materiálu vrátane vymedzenia komunikácií a skladovacích plôch,
- technické a organizačné opatrenia na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci na konkrétnom pracovisku na stavenisku a v ohrozenom priestore v okolí tohto pracoviska:

* v čase, keď sa na ňom nepracuje,

* pri stavebných prácach pri mimoriadnych podmienkach, ...

Pracovníci musia byť oboznámení s zhotoviteľskou dokumentáciou v rozsahu, ktorý sa ich týka.

Zhotoviteľská dokumentácia nemusí obsahovať hore popísané opatrenia v tom prípade, ak ide o stavebné práce vykonávané pri jednoduchých a drobných stavbách v rozsahu najviac 7 dní. Zodpovedný pracovník určí v týchto prípadoch nevyhnutné opatrenia na zaistenie bezpečnosti práce pred začatím jednotlivých prác a urobí o tom záznam v stavebnom denníku.

Spôsobilosť pracovníkov a ich vybavenie

Zhotoviteľ stavebných prác je povinný zabezpečiť školenie a zaučenie pracovníkov a overovať ich znalosti z predpisov na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v intervaloch predpísaných v príslušných platných predpisoch. Zhotoviteľ stavebných prác je povinný vybaviť pracovníkov vhodným náradím a ostatnými pomôckami a osobnými pracovnými prostriedkami potrebnými na bezpečný výkon práce, ako aj dokumentáciu, návodmi a pravidlami.

Pracovníci sú pri vykonávaní stavebných prác povinní dodržiavať technologické alebo pracovné postupy, návody, pravidlá a pokyny, obsluhovať len tie stroje a zariadenia a používať náradie a pomôcky, ktoré im boli na výkon práce určené, dodržiavať bezpečnostné označenia, nemeniť bez súhlasu zodpovedného pracovníka nič na prevádzkových, bezpečnostných a požiarnych zariadeniach.

Vymedzenie a príprava staveniska

Komunikácie musia byť riadne vyznačené a osvetlené. Stavenisko v zastavanom území obce musí byť oplotené do výšky najmenej 1,8 m. Všetky vstupy na stavenisko sa musia označiť

Stavba: **Komplexná rekonštrukcia Polikliniky KVP v Košiciach**
Investor: **Mesto Košice, Trieda SNP 48A, 040 10 Košice**
Stupeň: Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie
1513-POV-01 Technická správa

bezpečnostným a zdravotným označením podľa platných predpisov so zákazom vstupu na stavenisko osobám, ktoré tam neplnia pracovné úlohy musia sa udržiavať v bezpečnom stave, za zníženej viditeľnosti sa musia dostatočne osvetliť. Všetky jamy na staveniskách musia byť zakryté alebo ohradené pevným dvojtyčovým zábradlím vysokým najmenej 1 m. Plochy všetkých schodísk a rámp na stavenisku musia mať nešmyklavý povrch. Pri skladovaní materiálov sa musí zabezpečiť ich bezpečný prísun, odber a skladovanie v súlade s postupom stavebných prác a platnej legislatívy.

Stavebné práce

Všetky betonárske práce a iné práce s tým súvisiace sa musia prevádzať z hľadiska bezpečnosti práce v zmysle platnej legislatívy. Postup ukladania betónovej zmesi musí byť v súlade s technologickým postupom a platnými predpismi.

Pri montážnych prácach je potrebné dodržiavať technologický postup montáže. Pri montáži sa musia použiť predpísané montážne a bezpečnostné prípravky, ktoré sa musia pred použitím a počas neho kontrolovať, po použití podľa potreby očistiť, riadne uložiť a konzervovať, poškodené sa nesmú používať.

Pri práci vo výškach (od výšky 1,5 m) sa musí vykonať ochrana pracovníkov proti pádu kolektívnym alebo osobným zabezpečením podľa platnej legislatívy. Taktiež musia byť zabezpečené proti pádu aj predmety a materiál. Konštrukcia na práce vo výškach sa nesmie preťažovať. Aj priestory, nad ktorým sa pracuje, sa musia bezpečne zaistiť v zmysle platnej legislatívy, aby nedošlo k ohrozeniu pracovníkov a iných osôb.

Pri práci na streche sa musia pracovníci chrániť proti pádu zo strechy na voľných okrajoch, proti sklúznutiu z plochy strechy pri jej sklone nad 25°, proti prepadnutiu cez strešnú konštrukciu v zmysle platnej legislatívy.

Všetky stavebné práce sa musia prevádzať v zmysle platnej legislatívy.

Búracie a rekonštrukčné práce

Búracie práce a rekonštrukcie, pri ktorých dochádza k zmene stavu bezpečnosti konštrukcie stavby, strojové búranie, búranie špeciálnymi, najmä rezanie kyslíkom a búracie práce nad sebou sa môžu vykonávať len pod stálym dozorom zodpovednej osoby. Pred začatím búracích alebo rekonštrukčných prác sa ohrozený priestor musí vymedziť podľa technológie vykonávaných prác, zabezpečiť proti vstupu osôb, ktoré tam nevykonávajú pracovné úlohy a zabezpečiť bezpečný vstup do objektu, ako aj verejného zabezpečiť okolie ohrozené týmito prácami v zmysle platnej legislatívy.

Stroje

Prevádzkovať sa môžu len stroje, ktoré svojou konštrukciou, zhotovením, technickým stavom a spôsobom použitia zodpovedajú právnym a ostatným predpisom na zaistenie bezpečnosti

Stavba: **Komplexná rekonštrukcia Polikliniky KVP v Košiciach**
Investor: **Mesto Košice, Trieda SNP 48A, 040 10 Košice**
Stupeň: Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie
1513-POV-01 Technická správa

a ochrany zdravia pri práci. Stroje sa môžu používať iba na účely, na ktoré sú technicky spôsobilé v súlade s podmienkami určenými výrobcom a technickými normami. Zhotoviteľ je povinný vydať pokyny na obsluhu a údržbu strojov, ktoré sa musia umiestniť na určenom mieste, aby boli obsluhu kedykoľvek k dispozícii.

Protipožiarna prevencia

Každý pracovník na stavbe je povinný poznať a dodržiavať predpisy požiarnej ochrany, plniť stanovené úlohy na úseku prevencie, vrátane účasti na školení a odbornej príprave (vrátane preskúšania). Bez meškania musí ohlásiť nadriadenému pracovníkovi alebo pracovníkovi zodpovednému za protipožiarnu bezpečnosť pracoviska závažné a nedostatky ohrozujúce požiarne bezpečnosť.

Všetky práce pri realizácii stavby musia byť vykonávané tak, aby nedošlo k nebezpečenstvu vzniku požiaru, najmä zabezpečením plnenia opatrení a požiadaviek technologických postupov pri zváraní možnom zváraní.

V prípade zvaračských prác tieto môžu vykonávať len pracovníci s príslušnou odbornou kvalifikáciou. Každý pracovník vykonávajúci zvaračské práce musí byť vybavený príslušnými ochrannými pomôckami určenými pre tento účel. Pracovníci vykonávajúci zvaračské práce musia byť odborne spôsobilí, musia mať príslušné oprávnenie na tento druh činnosti a musia byť dokázateľne poučení o spôsobe a rozsahu vykonávaných prác a o bezpečnostných a protipožiarnych požiadavkách na pracovisko. Zváracie zariadenie musí byť umiestnené tak, aby ho zvarač počas svojej práce mohol priebežne vizuálne kontrolovať. Zváracie zariadenie nemožno umiestňovať v mieste, kam dopadajú žeravé častice od zvárania či brúsenia. Na vedení zvaračských hadíc sa musia vylúčiť priehyby, možnosti poškodenia v mieste pripevnenia alebo možnosť poškodenia žeravým rozstrekom. Zvarač nesmie mať ovinuté zvaračské hadice okolo tela ani položené cez rameno. Súprava fliaš s plynmi alebo zvarací zdroj sa musia umiestniť a chrániť tak, aby neboli ohrozené padajúcim žeravým rozstrekom.

Počas zvaracích prác musí byť pracovisko zabezpečené odborne preškolenou protipožiarnou hliadkou vybavenou 2 ks práškovými hasiacimi prístrojmi. Únikové cesty musia byť trvalo prístupné a voľné.

Pri práci je potrebné dodržiavať najmä:

zákon č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov

zákon č. 311/2001 Z. z. – Zákonník práce

NV SR č. 391/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na pracovisko

NV SR č. 392/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri používaní pracovných prostriedkov

NV SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na poskytovanie a používanie ochranných pracovných prostriedkov

Stavba: **Komplexná rekonštrukcia Polikliniky KVP v Košiciach**
Investor: **Mesto Košice, Trieda SNP 48A, 040 10 Košice**
Stupeň: **Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie**
1513-POV-01 Technická správa

NV SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko

vyhl. MPSVaR SR č. 508/2009 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie BOZP s technickými zariadeniami

vyhl. MPSVaR SR č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie BOZP pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností v znení v znení vyhlášky 46/2014 Z. z.

vyhl. MPSVaR SR č. 500/2006 Z. z., ktorou sa ustanovuje vzor záznamu o registrovanom pracovnom úraze

vyhl. MV SR č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov

zákon NR SR č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi v znení neskorších predpisov

Okrem uvedených predpisov je potrebné dodržiavať všetky ustanovenia všeobecných pracovných a technologických postupov, vyhlášok, zákonov a STN a to aj tých, ktoré nadobudnú platnosť po schválení tejto projektovej dokumentácie.

4. Návrh opatrení na zaistenie bezpečnej realizácie

A: Lešenie má zhotovené dvojtyčové zábradlie a ochrannú sieť. Na lešení je poverená osoba ktorá dozerá funkčnosť ochranných zabezpečovacích konštrukcií a na poriadok na lešení.

B: Všetky otvory a okraje ktorých hĺbka je menšia ako 1,5m sa dostatočným spôsobom označia. Otvory ktorých hĺbka je väčšia ako 1,5m sa zakryjú alebo ohradia (dvojtyčovým zábradlím). Poklopy sú vyhotovené tak aby mali dostatočnú únosnosť, nemohli byť počas prác odstránené alebo poškodené. Okraje ktorých hĺbka je väčšia ako 1,5m sa zabezpečia ochrannými zabezpečovacími prostriedkami tak aby bránili pádu osobám alebo predmetom z ich okraja. A to za pomoci dvojtyčového zábradlia, lešenia vybudovaného nad jeho úroveň minimálne 1,5m, zachytným lešením alebo sieťou. Poverí sa osoba ktorá ma za úlohu tieto ochranné konštrukcie kontrolovať.

5. Požiadavky na odovzdanie dokončenej stavby

Rozhodujúce požiadavky na odovzdanie stavby:

- dokončenie a prevzatie všetkých prác, konštrukcií, konštrukčných častí a zariadení,
- doloženie certifikátov, atestov, prehlásení o zhode pre stavebné materiály a výrobky, revízných správ, povolení a potvrdení (napr. o uskladnení odpadov, príp. o ich recyklácii a pod.),
- odskúšanie, overenie funkčnosti prvkov stavebnej časti, inštalácií, zariaďovacích predmetov vrátane protokolov o vykonaných skúškach a súhlase k prevádzke,

Stavba: **Komplexná rekonštrukcia Polikliniky KVP v Košiciach**
Investor: **Mesto Košice, Trieda SNP 48A, 040 10 Košice**
Stupeň: Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie
1513-POV-01 Technická správa

- odskúšanie funkčnosti a spoľahlivosti strojného zariadenia, silno a slaboprúdov, vzduchotechniky

- prevádzkové a komplexné skúšky v dohodnutých termínoch a pod.

S likvidáciou prevádzkového a sociálneho zariadenia staveniska sa uvažuje postupne podľa priebehu prác a to tak, že sa pozemok dá do projektom predpísaného stavu do odovzdania a prevzatia stavby. Nevyhnutné objekty potrebné pri odstraňovaní nedostatkov zistených pri preberaní stavby, resp. zistených pri kolaudácií sa odstránia najneskôr do 30 dní po odstránení všetkých nedostatkov.

Upozornenie:

Technická správa je neoddeliteľnou súčasťou výkresovej časti dokumentácie. Pri akýchkoľvek nejasnostiach v projektovej dokumentácii, odlišnostiach medzi projektovou dokumentáciou a skutočnosťou kontaktujte projektanta.

Návrh POV slúži len pre potreby stavebného povolenia pred realizáciou stavby je potreba spracovať POV dodávateľom stavebných prác.

Upozornenie:

Technická správa je neoddeliteľnou súčasťou výkresovej časti dokumentácie.

Pri akýchkoľvek nejasnostiach v projektovej dokumentácii, odlišnostiach medzi projektovou dokumentáciou a skutočnosťou kontaktujte projektanta.

V Michalovciach, 10/2022

Zodpovedný projektant: Ing. Jozef Gonos

Vypracoval: Ing. Lenka Matejová

Stavba: **Komplexná rekonštrukcia Polikliniky KVP v Košiciach**
Investor: **Mesto Košice, Trieda SNP 48A, 040 10 Košice**
Stupeň: **Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie**
1513-POV-01 Technická správa

1513-POV-01 Technická správa

1. Identifikačné údaje:

Názov stavby: Komplexná rekonštrukcia Polikliniky KVP v Košiciach
Miesto stavby: Cottbuská 13, 040 23 Košice, Okres Košice II,
obec Košice-Sídlisko KVP,
kat. územie Grunt, parc. č. 3755/18, 3755/19
Okres: Košice
Kraj: Košický
Investor: Mesto Košice, Trieda SNP 48A, 040 10 Košice
Stupeň: Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie
Generálny projektant: JEGON, s.r.o., Š. Kukuru 12, 071 01 Michalovce
Archívne číslo: 1513

2. Základné údaje charakterizujúce stavbu a prevádzku (užívanie) stavby

2.1 Základné údaje charakterizujúce stavbu

Riešený objekt Polikliniky KVP sa nachádza na ulici Cottbuská 13, 040 23 Košice, parcely registra C KN č. 3755/18 a 3755/19, súp. č. 1581, zapísané na LV č. 965 v kat. území Grunt, okres Košice II, obec Košice – sídlisko KVP.

Riešený existujúci objekt je postavený v mierne svahovitom teréne s napojením na miestnu komunikáciu a verejné parkovisko. V jeho okolí sa nachádza bytová a občianska výstavba. Jedná sa o štvorpodlažný objekt, pričom jedno podlažie tvorí suterén objektu s čiastočným zapustením do terénu. Objekt je obdĺžnikového pôdorysného tvaru s átriom rovnakého tvaru. Objekt v dnešnej dobe poskytuje priestory pre poskytovateľov zdravotných služieb. Technický stav budovy Polikliniky KVP nevyhovuje energetickým ani hygienickým požiadavkám – nevyhovujúci stav strechy, okien, fasády, inžinierskych rozvodov a kotolne s veľmi zlými tepelno-izolačnými vlastnosťami ako aj poškodené podlahy a obklady v ambulanciách.

Projektová dokumentácia rieši komplexnú rekonštrukciu existujúceho objektu za účelom zlepšenia vnútorného prostredia a energetickej hospodárnosti budovy, s cieľom dosiahnutia moderného a kvalitného prostredia pre užívateľov riešeného objektu. Počas rekonštrukcie dôjde k výmene výplňových konštrukcií, zatepleniu obalových konštrukcií, drobným stavebným úpravám v interiéri, výmene technických rozvodov a technologických zariadení objektu. Projektová dokumentácia obsahuje riešenie rekuperačného vetrania a chladenia priestorov, za účelom dosiahnutia lepšieho vnútorného prostredia. Objekt je napojený na jestvujúce inžinierske siete (vodovodná prípojka, kanalizačná prípojka, plynovodná prípojka, elektrická NN prípojka, telekomunikačná prípojka), pričom rekonštrukciou objektu nedôjde k zmenám na existujúcich prípojkách jednotlivých sietí.

Stavba: **Komplexná rekonštrukcia Polikliniky KVP v Košiciach**
Investor: **Mesto Košice, Trieda SNP 48A, 040 10 Košice**
Stupeň: **Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie**
1513-POV-01 Technická správa

2.2 Prehľad východiskových podkladov

Podkladom pre vypracovanie projektu boli:

- skutkové zameranie objektu, fotodokumentácia, vstupné údaje investora, konzultácia s investorom, katastrálna mapa, projektová dokumentácia pre stavebné povolenie

2.3 Členenie stavby na prevádzkové súbory a stavebné objekty

Projektová dokumentácia je delená na 2 časti nasledovne:

ČASŤ 1: Poliklinika KVP – exteriér

- SO 01 - ASR – Architektonicko-stavebné riešenie
- SO 02 - ST – Statické posúdenie
- SO 03 - ELI – Elektroinštalácie – Bleskozvod a exteriérové osvetlenie

ČASŤ 2: Poliklinika KVP - interiér

- SO 04 - ASR – Architektonicko-stavebné riešenie
- SO 05 - ST – Statické posúdenie
- SO 06 - ELI – Elektroinštalácie
- SO 07 - ZTI – Vnútorň vodovod a kanalizácia
- SO 08 - VZT - Vzduchotechnika
- SO 09 - UVK – Ústredné vykurovanie
- SO 10 - EPS – Elektronická požiarňa signalizácia
- SO 11 - HSP – Hlasová signalizácia požiaru
- SO 12 - STK – Štruktúrovaná kabeláž
- SO 13 - Výťahy
- SO 14 - EZS – Elektronický zabezpečovací systém
- SO 15 - OPZ – Odberné plynové zariadenie (Vnútorň rozvod plynu) (bez samostatnej dokumentácie, iba odsek v súhrnnej správe)

Prevádzkové súbory:

- PS 01 – Fotovoltická elektrárňa

2.4 Návrh zariadenia staveniska

Obecné zásady pre zariadenie staveniska

Začiatok stavby bude uskutočnený predaním staveniska medzi zástupcom investora a hlavným dodávateľom stavby. Stavenisko sa musí zariadiť, usporiadať a vybaviť prístupnými cestami pre dopravu materiálu tak, aby sa stavba mohla riadne a bezpečne realizovať. Nesmie dochádzať k ohrozovaniu a nadmernému obťažovaniu okolia, najmä hlukom, prachom a pod. k ohrozovaniu bezpečnosti premávky na pozemných komunikáciách. Ďalej k znečisteniu pozemných komunikácií, ovzdušia a vôd, k obmedzovaniu prístupu k príslušným stavbám alebo pozemkom, k sieťam technického vybavenia a požiarnym zariadeniam. Odvádzanie odpadových a technických vôd zo staveniska musí byť zabezpečené tak, aby sa zabránilo rozmočeniu pozemku staveniska a tiež aj vnútro staveniskových komunikácií, nenarušovali a neznečisťovali odtokové zariadenia pozemných komunikácií a iných plôch susediacich so staveniskom a nespôsobovalo sa ich podmačanie. Podzemné energetické, telekomunikačné, vodovodné a kanalizačné siete v priestore staveniska musia byť polohovo a výškovo

Stavba: **Komplexná rekonštrukcia Polikliniky KVP v Košiciach**
Investor: **Mesto Košice, Trieda SNP 48A, 040 10 Košice**
Stupeň: **Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie**
1513-POV-01 Technická správa

vyznačené pred prevzatím staveniska stavby. Verejné plochy a pozemné komunikácie, dočasne používané pre stavenisko, pri súčasnom zachovaní ich užívania verejnosťou (chodníky, podchody a pod.) taktiež osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, sa musia po dobu spoločného užívania bezpečne chrániť a udržiavať. Verejné plochy a pozemné komunikácie sa pre účely staveniska môžu použiť len v stanovenom rozsahu a dobe. Po ukončení ich užívania ako staveniska, sa musia uviesť do pôvodného stavu pokiaľ nebudú určené k inému využitiu.

Pred začatím výstavby, po prebratí staveniska, je potrebné zriadiť oplotenie staveniska, pre oddelenie celej časti územia a zabráneniu pred vstupom osôb, ktoré nemajú oprávnenie sa nachádzať na stavenisku. Prvá hlavná brána v oplotení bude umiestnená v južnej časti, ktorá bude slúžiť aj ako hlavný vstup z existujúcej komunikácie, vedľajšia brána bude umiestnená z východnej časti pre prístup vozidiel dopravujúci stavebný materiál.

Vnútri staveniska si stavebník vyznačí vnútro staveniskové komunikácie, tak aby neobmedzovali výstavbu žiadneho objektu.

Stavebník si podľa vlastných potrieb rozmiestni kontajnerové bunky pre administratívne účely, sociálne požiadavky a uzamknutý skladovací priestor.

Stavenisko bude napojené na elektrickú sieť z existujúcej el. siete objektu, kde miesto napojenia na el. sieť bude určené pre začiatkom výstavby investorom a správcom objektu. Stavebník si osadí pre napojenie na el. sieť vlastné meranie odberu elektrickej energie.

Stavenisko bude napojené na existujúci areálový vodovod, ktorý zabezpečí vodu pre stavebné účely. Zásobu pitnej vody si zabezpečí stavebník.

Stavebné práce by mali byť realizované z pozemkov investora, pokiaľ to situácia realizácie nebude umožňovať je potreba o stavebných prácach informovať vlastníka pozemku a jeho súhlas.

Stavebník zabezpečí odpadové nádoby na jednotlivé stavebné odpady podľa druhu a ich vývoz a ukladanie na skládku bude mať zdokumentované.

Popis jednotlivých objektov zariadenia staveniska

Prístupové cesty a vnútro staveniskové komunikácie

Hlavný vjazd na stavenisko pre oba časti bude z južnej strany, po areálovej komunikácii, vedľajší vstup bude z východnej strany pre vozidla zásobujúce stavenisko stavebným materiálom. Doprava materiálu po stavenisku bude vykonávaná podľa návrhu vybraného dodávateľa stavebných prác. Ako stavenisková komunikácia bude slúžiť existujúca spevnená plocha (parkoviska). Areálová komunikácia bude pre časť 2 pre etapu 2 zasahovať aj do átria pre vozidlá kt. to rozmery dovoľujú. Svetlý rozmer podjazdu je šírka 4,5m a výška 3m. Priestorov átria sa taktiež dotkne realizácia výmeny spevnenej plochy Staveniskové komunikácie musia byť udržiavané v priebehu výstavby v prevádzkovom stave a vozidla vychádzajúce zo stavby nemôžu znečisťovať ostatné areálové a verejné komunikácie. Návrhová rýchlosť pre staveniskovú komunikáciu je 10 km/h.

Oplotenie a vjazd na stavenisko

Oplotenie bude zriadené rozoberateľným plným oplotením osadením do prefabrikovaných pätiiek. Presnú dispozíciu určí realizátor na stavbe.

Vstup na stavenisko bude slúžiť pre automobily aj pre peších a bude zabezpečený zámkom. Brány budú dvojkrídlové z plných panelov. V dobe neprítomnosti pracovníkov na stavenisku musí byť brána riadne zabezpečená, aby nedochádzalo k vniknutiu nepovolaných osôb do priestoru staveniska.

Stavba: **Komplexná rekonštrukcia Polikliniky KVP v Košiciach**
Investor: **Mesto Košice, Trieda SNP 48A, 040 10 Košice**
Stupeň: **Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie**
1513-POV-01 Technická správa

Šatne, kancelárie a sociálne zariadenia

Priestory pre kancelárie, šatne a sociálne zariadenia budú riešené kontajnerovým systémom. Rozmery kontajnerov sú typizované. Počet a rozmiestnenie kontajnerom si určí stavebník podľa svojich potrieb. Kontajnery budú osadené na existujúcom parkovisku s prístupom k vnútro areálovej komunikácii. Všetky bunky budú napojené na elektrickú energiu. Sociálne bunky budú obsahovať sprchy a umývadlá. Šatne budú vybavené uzamykateľnými skrinkami. Kancelárie je nutné vybaviť skriňami, stolom a stoličkou. Všetky bunky musia byť vybavené elektrickým ohrevným telesom a dočasným umelým osvetlením.

Sklady a skládky

Rozmiestnenie skladov je navrhnuté tak, aby zabezpečovali plynulý odber materiálu podľa potreby plánovaného postupu prác. Materiál v skladoch a skládkach má byť uskladnený tak, aby nebola ohrozená jeho kvalita.

Pre jednotlivé druhy materiálov platia tieto zásady skladovania:

- sypký voľne uložený materiál sa ukladá v prirodzenom sklone tak, aby nedošlo k jeho zosuvom.
- sypký materiál dodávaný vo vreciach sa ukladá do uzatvoreného skladu do výšky max. 1,5 m (pre ručnú manipuláciu)

- skladovanie sypkých materiálov v silách je predpísané výrobcom týchto zariadení
- kusový materiál nepravidelných tvarov sa smie skladovať do výšky 1,0m
- kusový materiál pravidelných tvarov sa smie skladovať do výšky 1,8m
- prvky uložené na paletách sa smie skladovať do výšky 2,0m
- nosné oceľové prvky musia byť uložené v suchom prostredí
- medzi skládkami musí byť zabezpečený minimálny prechod o šírke 0,75m
- drobné náradie a materiál sa uskladní v uzamykateľných skladoch
- nezabezpečené kvapalné látky musia byť uložené v uzatvárateľných obaloch doporučené výrobcom. Musia byť umiestnené v uzamykateľnom sklade na podlahe pod všetkými skladovacími plochami a skladmi na stavenisku musia byť pred ich zriadením odstránená vrstva humusu.

Na stavenisku bude umiestnený skladovací kontajner, ktorý bude uzamykateľný. Bude osadený na jestvujúcej spevnenej ploche. Pre uskladnenie suchých zmesí bude na stavenisku osadené 2x mobilné silo o objeme 18 m³. Silo bude uložené na jestvujúcej ploche. Skladník bude viesť podrobnú evidenciu o všetkých prijatých a vydaných materiáloch a náradí.

V areáli staveniska bude zriadená skladovacia plocha pre sypké materiály. Väčšina materiálu dovezeného na stavbu bude hneď prepravený na dané použitie. Po dobu vykladania bude nutné zabezpečiť pracovníka, ktorý bude dávať pozor, aby sa nevykonávali práce pod trasou prepravy materiálu.

Dopravné riešenie

Organizáciu dopravy, osadenie dopravných značení, zosúladienie dopravy po stavenisku si zabezpečí stavebník podľa potrieb, ktoré budú zo stavebnej činnosti vyplývajúce. Maximálna povolená rýchlosť na stavenisku bude 10 km/h.

Pre výkres dopravného značenia – je potrebné spracovať realizátorom stavby/vyšší stupeň PD.

Stavba: **Komplexná rekonštrukcia Polikliniky KVP v Košiciach**
Investor: **Mesto Košice, Trieda SNP 48A, 040 10 Košice**
Stupeň: **Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie**
1513-POV-01 Technická správa

Postup výstavby

Pri výstavbe sa uvažuje s dodávateľským systémom výstavby (jeden hlavný dodávateľ a viacerí subdodávatelia). Počas výstavby budú postupne nasadzované a odstraňované stavebné mechanizmy. Počas výstavby budú používané mobilný samostavací žeriav a stavebné výťahy pre presun materiálov. Omiety vnútorných priestorov, osadenie konštrukcií vo vysokých výškach budú zhotovované pomocou systémového lešenia.

Množstvo a druh stavebného odpadu vid' technické správy jednotlivých objektov.

ČASŤ 1: POLIKLINIKA KVP – EXTERIÉR

Realizačné práce v exteriéri sa navrhuje zrealizovať tak, aby nijakým spôsobom neovplyvnil, alebo ak to bude nevyhnutné minimálne ovplyvnili plynulosť prevádzky polikliniky.

Plán organizácie výstavby je zrejmy z priloženej situácie vid' výkres.

Podrobnejší popis určí konkrétny realizátor.

ČASŤ 2: POLIKLINIKA KVP – INTERIÉR

Realizačné práce v interiéri prebehnú rozdelené na etapy tak, aby bola dodržaná plynulosť prevádzky polikliniky. Pre každú etapu sa uvažuje s využitím samostatného vstupu do objektu a jedného plnohodnotného schodiska od najnižšieho po najvyššie podlažie pre pohyb zamestnancov.

Realizácia II. ČASTI bude prebiehať postupne v dvoch samostatných celkoch, tak aby určitá časť objektu bola v prevádzke bez obmedzenia užívateľov, s dodržaním BOZP. Po ukončení stavebných prác v danej časti objektu budú priestory postupne uvedené do prevádzky. Následne dôjde k začatiu stavebných prác v druhej časti objektu.

Počas realizácie etapy 1 sa uvažuje s vyhotovením dočasného stavebného otvoru na mieste a veľkosti ktorý určí realizátor, pri tom platí to že nesmie dôjsť ku kríženiu cesty zamestnancov polikliniky - civilov a pracovníkov stavby.

Počas realizácie etapy 2 sa uvažuje s využitím spevnej plochy v átriu, pri tom platí to že nesmie dôjsť ku kríženiu cesty zamestnancov polikliniky - civilov a pracovníkov stavby.

Plán organizácie výstavby je zrejmy z priloženej situácie – časť 2 – vid' výkres.

Podrobnejší popis určí konkrétny realizátor.

1. Vplyv stavby na životné prostredie

Stavba nebude mať nepriaznivý vplyv na životné prostredie ani škodlivé pracovné prostredie pre zamestnancov a pacientov. Okrem stavebného odpadu vzniknutého počas realizácie prístavby a stavebných úprav a bežných komunálnych odpadov z prevádzky nevznikajú iné odpady.

Stavba: **Komplexná rekonštrukcia Polikliniky KVP v Košiciach**
Investor: **Mesto Košice, Trieda SNP 48A, 040 10 Košice**
Stupeň: **Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie**
1513-POV-01 Technická správa

Zabezpečenie súladu s legislatívou v oblasti odpad. hospodárstva

So všetkými odpadmi vznikajúcimi počas výstavby aj odovzdania stavby do prevádzky bude nakladané v zmysle platnej legislatívy (Zákon NR SR č. 79/2015 Z. z. Zákon o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení nesko rších predpisov). Nakoľko pôjde prevažne o odpady kategórie O, odpady z tejto kategórie budú odvážané na najbližšie miesto na to určené a budú zneškodňované organizáciou, ktorá má na príslušnú činnosť oprávnenie. Komunálny odpad možno v zmysle § 80 ods. 2 mechanicky oddeliť a zaradiť ako samostatný druh odpadu. Za nakladanie s komunálnymi odpadmi, ktoré vznikli na území obce, a s drobnými stavebnými odpadmi, ktoré vznikli na území obce, zodpovedá obec.

Prípadné odpady kategórie N – nebezpečné (nepredpokladajú sa), budú likvidované subdodávateľsky, t.j. zmluvne organizáciami, ktoré majú povolenie na nakladanie s nebezpečnými odpadmi. Zakazuje sa riediť a zmiešavať jednotlivé druhy nebezpečných odpadov alebo nebezpečné odpady s odpadmi, ktoré nie sú nebezpečné na účely zníženia koncentrácie prítomných škodlivín. Pri zbere, preprave a skladovaní musí byť nebezpečný odpad zabalený vo vhodnom obale a riadne označený podľa osobitného predpisu.

Postup pri nakladaní so vzniknutými odpadmi v zmysle § 14 Zákona č. 79/2015 Z.

Z.:

- a/ správne zaradiť odpad alebo zabezpečiť správnosť zaradenia odpadu podľa Katalógu odpadov
- b/ zhromažďovať odpady vytriedené podľa druhov odpadov a zabezpečiť ich pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim únikom,
- c/ zhromažďovať odpady vytriedené podľa druhov odpadov a zabezpečiť ich pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim únikom,
- d/ zabezpečiť spracovanie odpadu v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva, a to jeho
- e/ zabezpečovať zneškodnenie odpadov, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť ich zhodnotenie
- f/ odovzdať odpady len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa tohto zákona, ak nezabezpečuje ich zhodnotenie alebo zneškodnenie sám
- g/ viesť a uchovávať evidenciu o druhoch a množstve odpadov, s ktorými nakladá, a o ich zhodnotení a zneškodnení

Ohrozenie životného prostredia pri nakladaní s odpadmi

Nepredpokladá sa ohrozenie životného prostredia pri nakladaní s odpadmi, ktoré vzniknú počas výstavby, pokiaľ sa budú vzniknuté druhy odpadov zhromažďovať a skladovať oddelene na vyčlenenom mieste, kde budú zabezpečené proti odcudzeniu a znehodnoteniu.

Stavba: **Komplexná rekonštrukcia Polikliniky KVP v Košiciach**
Investor: **Mesto Košice, Trieda SNP 48A, 040 10 Košice**
Stupeň: Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie
1513-POV-01 Technická správa

Ochrana ovzdušia

Riadi sa zákonom č. 137/2010 Z. z. o ochrane ovzdušia. Podľa charakteru prevažne sa vyskytujúcich prác na stavbe sa stavenisko zaraďuje do malých zdrojov znečisťovania ovzdušia, nakoľko sa na stavenisku neuvažuje s výrobou čerstvého betónu nad 10 m³/hod.

Ochrana vôd

Riadi sa zákonom č. 364/2004 Z. z. o vodách - vodný zákon a vyhláškou č. 556/2002 o vykonaní niektorých ustanovení vodného zákona, podľa ktorých zhotoviteľ stavby musí používať zariadenia, vhodné technologické postupy a zaobchádzať s nebezpečnými látkami takým spôsobom aby sa zabránilo nežiaducemu zmiešaniu podzemných vôd s odpadovými vodami alebo s vodou z povrchového odtoku.

Ochrana proti hluku

Postupuje sa podľa vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí. V zmysle tejto vyhlášky je vonkajšie prostredie chráneným vonkajším priestorom pred obvodovými stenami bytových budov, kde sa hluk hodnotí vo vzdialenosti 1,5 m \pm 0,5 m od steny a

Vo výške 1,5 m \pm 0,2 m nad podlahou príslušného podlažia. Určujúcou veličinou hluku pri hodnotení vo vonkajšom prostredí je ekvivalentná hladina A zvuku. Jeho prípustná hodnota je počas dňa (6:00 až 18:00) a počas večera (18:00 až 22:00) 50 dB. V zmysle tejto vyhlášky sa pri hodnotení hluku zo stavebnej činnosti znižuje posudzovaná hodnota v pracovných dňoch od 7:00 do 21:00 a v sobotu od 8:00 do 13:00 o 10 dB, čo znamená, že prípustná hodnota pre stavebné práce je v týchto hodinách 60 dB. Vzhľadom na fakt, že hlučné stavebné práce neprebiehajú nepretržite, stavebný stroj mení svoju orientáciu k fasáde a práce sa realizujú s prestávkami, nepredpokladá sa prekročenie ekvivalentnej hladiny A zvuku 60 dB. Počas výstavby sa predpokladá realizovanie stavebných prác aj v sobotu od 8:00 do 17:00, avšak s obmedzením práce ťažkej mechanizácie.

2. Dotknuté ochranné pásma a chránené územia

Stavba nezasahuje do žiadnych ochranných pásiem. Stavba nevytvára osobitné ochranné pásma. Je potrebné dodržiavať odstupové vzdialenosti pri križovaní a súbehu inžinierskych sietí podľa projektu a STN 73 6005.

Stavba: **Komplexná rekonštrukcia Polikliniky KVP v Košiciach**
Investor: **Mesto Košice, Trieda SNP 48A, 040 10 Košice**
Stupeň: Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie
1513-POV-01 Technická správa

3. Starostlivosť o bezpečnosť práce a technických zariadení

Všetky konštrukcie sú navrhované tak, aby zabezpečovali dostatočnú pohodu Požiadavky z hľadiska BOZP

Počas realizačných prác na stavenisku a pridružených prevádzkach je nutné dodržiavať bezpečnosť práce v zmysle platnej legislatívy. Zamestnávateľ je povinný pri vykonávaní opatrení nevyhnutných na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci vrátane prevencie rizika vychádzať zo všeobecných zásad prevencie.

Konštrukcie a ich časti, ktoré slúžia ako dočasné podpory sa montujú a rozberajú len pod stálym dozorom zodpovednej osoby, nakoľko tu hrozí riziko zrútenia a poškodenia konštrukcie a ohrozenie ľudí na zdraví a živote. Pohyb pracovníkov pri výkone ich práce musí byť zabezpečený bez prekážok a po spevnenej ploche, ktorá sa musí zabezpečiť primeraným spôsobom, napríklad prechodovými lávkami.

Základné všeobecné zásady prevencie v zmysle platnej legislatívy počas realizácie stavby sú:

- posudzovanie rizika, najmä pri výbere pracovných zariadení, materiálov, látok a pracovných postupov ako aj počas ich používania
- vykonávanie opatrení na odstránenie alebo obmedzenie nebezpečenstiev na miestach ich možného vzniku
- uprednostňovanie kolektívnych ochranných opatrení pred individuálnymi ochrannými opatreniami
- nahrádzanie prác, pri ktorých existuje riziko poškodenia zdravia, bezpečnými prácami alebo prácami, pri ktorých je čo najmenšie riziko poškodenia zdravia
- prispôbovanie práce potrebám zamestnanca a technickému pokroku
- plánovanie a vykonávanie politiky prevencie zavádzaním bezpečných zariadení, technológií, nových metód organizácie práce, skvalitňovaním pracovných podmienok s ohľadom na faktory pracovného prostredia
- poskytovanie informácií z oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci

Povinnosťou každého zamestnávateľa je oboznámiť svojich zamestnancov vykonávajúcich práce na stavbe s požiadavkami z hľadiska BOZP a dbať na ich dodržiavanie. Každý pracovník je povinný dodržiavať stanovené bezpečnostné pravidlá, metódy a postupy, používať odpovedajúce bezpečnostné pomôcky, vhodné nástroje a prístroje a chovať sa spôsobom, ktorý zaručuje bezpečnosť jeho i ostatným pracovníkom a nezádá príčinu k vzniku pracovného úrazu a požiaru.

Zamestnanci musia dodržiavať bezpečné pracovné postupy. Sú povinní informovať príslušného priameho nadriadeného, stavbyvedúceho resp. koordinátora bezpečnosti o nebezpečných podmienkach, postupoch a chovaní v ich pracovných priestoroch.

Stavba: **Komplexná rekonštrukcia Polikliniky KVP v Košiciach**
Investor: **Mesto Košice, Trieda SNP 48A, 040 10 Košice**
Stupeň: Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie
1513-POV-01 Technická správa

Príprava stavieb

Zhotoviteľ stavebných prác musí v rámci zhotoviteľskej dokumentácie vytvoriť podmienky na zaistenie bezpečnosti práce. Súčasťou zhotoviteľskej dokumentácie je technologický postup stavebných prác, ktorý musí obsahovať požiadavky na vykonanie stavebných prác pri dodržaní zásad bezpečnosti práce.

Technologický postup musí obsahovať:

- nadväznosť a súbeh jednotlivých pracovných operácií,
- bezpečný pracovný postup pre jednotlivú pracovnú činnosť,
- použitie strojov, zariadení, strojov, pomôcok a ďalších pracovných prostriedkov
- druhy a typy pomocných stavebných konštrukcií, najmä lešení, podperných konštrukcií, plošín
- spôsob dopravy (zvislej i vodorovnej) osôb a materiálu vrátane vymedzenia komunikácií a skladovacích plôch,
- technické a organizačné opatrenia na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci na konkrétnom pracovisku na stavenisku a v ohrozenom priestore v okolí tohto pracoviska:

* v čase, keď sa na ňom nepracuje,

* pri stavebných prácach pri mimoriadnych podmienkach, ...

Pracovníci musia byť oboznámení s zhotoviteľskou dokumentáciou v rozsahu, ktorý sa ich týka.

Zhotoviteľská dokumentácia nemusí obsahovať hore popísané opatrenia v tom prípade, ak ide o stavebné práce vykonávané pri jednoduchých a drobných stavbách v rozsahu najviac 7 dní. Zodpovedný pracovník určí v týchto prípadoch nevyhnutné opatrenia na zaistenie bezpečnosti práce pred začatím jednotlivých prác a urobí o tom záznam v stavebnom denníku.

Spôsobilosť pracovníkov a ich vybavenie

Zhotoviteľ stavebných prác je povinný zabezpečiť školenie a zaučenie pracovníkov a overovať ich znalosti z predpisov na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v intervaloch predpísaných v príslušných platných predpisoch. Zhotoviteľ stavebných prác je povinný vybaviť pracovníkov vhodným náradím a ostatnými pomôckami a osobnými pracovnými prostriedkami potrebnými na bezpečný výkon práce, ako aj dokumentáciou, návodmi a pravidlami.

Pracovníci sú pri vykonávaní stavebných prác povinní dodržiavať technologické alebo pracovné postupy, návody, pravidlá a pokyny, obsluhovať len tie stroje a zariadenia a používať náradie a pomôcky, ktoré im boli na výkon práce určené, dodržiavať bezpečnostné označenia, nemeniť bez súhlasu zodpovedného pracovníka nič na prevádzkových, bezpečnostných a požiarnych zariadeniach.

Vymedzenie a príprava staveniska

Komunikácie musia byť riadne vyznačené a osvetlené. Stavenisko v zastavanom území obce musí byť oplotené do výšky najmenej 1,8 m. Všetky vstupy na stavenisko sa musia označiť

Stavba: **Komplexná rekonštrukcia Polikliniky KVP v Košiciach**
Investor: **Mesto Košice, Trieda SNP 48A, 040 10 Košice**
Stupeň: Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie
1513-POV-01 Technická správa

bezpečnostným a zdravotným označením podľa platných predpisov so zákazom vstupu na stavenisko osobám, ktoré tam neplnia pracovné úlohy musia sa udržiavať v bezpečnom stave, za zníženej viditeľnosti sa musia dostatočne osvetliť. Všetky jamy na staveniskách musia byť zakryté alebo ohradené pevným dvojtyčovým zábradlím vysokým najmenej 1 m. Plochy všetkých schodísk a rámp na stavenisku musia mať nešmyklavý povrch. Pri skladovaní materiálov sa musí zabezpečiť ich bezpečný prísun, odber a skladovanie v súlade s postupom stavebných prác a platnej legislatívy.

Stavebné práce

Všetky betonárske práce a iné práce s tým súvisiace sa musia prevádzať z hľadiska bezpečnosti práce v zmysle platnej legislatívy. Postup ukladania betónovej zmesi musí byť v súlade s technologickým postupom a platnými predpismi.

Pri montážnych prácach je potrebné dodržiavať technologický postup montáže. Pri montáži sa musia použiť predpísané montážne a bezpečnostné prípravky, ktoré sa musia pred použitím a počas neho kontrolovať, po použití podľa potreby očistiť, riadne uložiť a konzervovať, poškodené sa nesmú používať.

Pri práci vo výškach (od výšky 1,5 m) sa musí vykonať ochrana pracovníkov proti pádu kolektívnym alebo osobným zabezpečením podľa platnej legislatívy. Taktiež musia byť zabezpečené proti pádu aj predmety a materiál. Konštrukcia na práce vo výškach sa nesmie preťažovať. Aj priestory, nad ktorým sa pracuje, sa musia bezpečne zaistiť v zmysle platnej legislatívy, aby nedošlo k ohrozeniu pracovníkov a iných osôb.

Pri práci na streche sa musia pracovníci chrániť proti pádu zo strechy na voľných okrajoch, proti sklúznutiu z plochy strechy pri jej sklone nad 25°, proti prepadnutiu cez strešnú konštrukciu v zmysle platnej legislatívy.

Všetky stavebné práce sa musia prevádzať v zmysle platnej legislatívy.

Búracie a rekonštrukčné práce

Búracie práce a rekonštrukcie, pri ktorých dochádza k zmene stavu bezpečnosti konštrukcie stavby, strojové búranie, búranie špeciálnymi, najmä rezanie kyslíkom a búracie práce nad sebou sa môžu vykonávať len pod stálym dozorom zodpovednej osoby. Pred začatím búracích alebo rekonštrukčných prác sa ohrozený priestor musí vymedziť podľa technológie vykonávaných prác, zabezpečiť proti vstupu osôb, ktoré tam nevykonávajú pracovné úlohy a zabezpečiť bezpečný vstup do objektu, ako aj verejného zabezpečiť okolie ohrozené týmito prácami v zmysle platnej legislatívy.

Stroje

Prevádzkovať sa môžu len stroje, ktoré svojou konštrukciou, zhotovením, technickým stavom a spôsobom použitia zodpovedajú právnym a ostatným predpisom na zaistenie bezpečnosti

Stavba: **Komplexná rekonštrukcia Polikliniky KVP v Košiciach**
Investor: **Mesto Košice, Trieda SNP 48A, 040 10 Košice**
Stupeň: Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie
1513-POV-01 Technická správa

a ochrany zdravia pri práci. Stroje sa môžu používať iba na účely, na ktoré sú technicky spôsobilé v súlade s podmienkami určenými výrobcom a technickými normami. Zhotoviteľ je povinný vydať pokyny na obsluhu a údržbu strojov, ktoré sa musia umiestniť na určenom mieste, aby boli obsluhu kedykoľvek k dispozícii.

Protipožiarna prevencia

Každý pracovník na stavbe je povinný poznať a dodržiavať predpisy požiarnej ochrany, plniť stanovené úlohy na úseku prevencie, vrátane účasti na školení a odbornej príprave (vrátane preskúšania). Bez meškania musí ohlásiť nadriadenému pracovníkovi alebo pracovníkovi zodpovednému za protipožiarnu bezpečnosť pracoviska závažné a nedostatky ohrozujúce požiarnu bezpečnosť.

Všetky práce pri realizácii stavby musia byť vykonávané tak, aby nedošlo k nebezpečenstvu vzniku požiaru, najmä zabezpečením plnenia opatrení a požiadaviek technologických postupov pri zváraní možnom zváraní.

V prípade zvaračských prác tieto môžu vykonávať len pracovníci s príslušnou odbornou kvalifikáciou. Každý pracovník vykonávajúci zvaračské práce musí byť vybavený príslušnými ochrannými pomôckami určenými pre tento účel. Pracovníci vykonávajúci zvaračské práce musia byť odborne spôsobilí, musia mať príslušné oprávnenie na tento druh činnosti a musia byť dokázateľne poučení o spôsobe a rozsahu vykonávaných prác a o bezpečnostných a protipožiarňových požiadavkách na pracovisko. Zváracie zariadenie musí byť umiestnené tak, aby ho zvarač počas svojej práce mohol priebežne vizuálne kontrolovať. Zváracie zariadenie nemožno umiestňovať v mieste, kam dopadajú žeravé častice od zvárania či brúsenia. Na vedení zvaračských hadíc sa musia vylúčiť priehyby, možnosti poškodenia v mieste pripevnenia alebo možnosť poškodenia žeravým rozstrekom. Zvarač nesmie mať ovinuté zvaračské hadice okolo tela ani položené cez rameno. Súprava fliaš s plynmi alebo zvarací zdroj sa musia umiestniť a chrániť tak, aby neboli ohrozené padajúcim žeravým rozstrekom.

Počas zvaracích prác musí byť pracovisko zabezpečené odborne preškolenou protipožiarňovou hliadkou vybavenou 2 ks práškovými hasiacimi prístrojmi. Únikové cesty musia byť trvalo prístupné a voľné.

Pri práci je potrebné dodržiavať najmä:

zákon č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov

zákon č. 311/2001 Z. z. – Zákonník práce

NV SR č. 391/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na pracovisko

NV SR č. 392/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri používaní pracovných prostriedkov

NV SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na poskytovanie a používanie ochranných pracovných prostriedkov

Stavba: **Komplexná rekonštrukcia Polikliniky KVP v Košiciach**
Investor: **Mesto Košice, Trieda SNP 48A, 040 10 Košice**
Stupeň: **Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie**
1513-POV-01 Technická správa

NV SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko

vyhl. MPSVaR SR č. 508/2009 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie BOZP s technickými zariadeniami

vyhl. MPSVaR SR č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie BOZP pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností v znení v znení vyhlášky 46/2014 Z. z.

vyhl. MPSVaR SR č. 500/2006 Z. z., ktorou sa ustanovuje vzor záznamu o registrovanom pracovnom úraze

vyhl. MV SR č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov

zákon NR SR č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi v znení neskorších predpisov

Okrem uvedených predpisov je potrebné dodržiavať všetky ustanovenia všeobecných pracovných a technologických postupov, vyhlášok, zákonov a STN a to aj tých, ktoré nadobudnú platnosť po schválení tejto projektovej dokumentácie.

4. Návrh opatrení na zaistenie bezpečnej realizácie

A: Lešenie má zhotovené dvojtyčové zábradlie a ochrannú sieť. Na lešení je poverená osoba ktorá dozerá funkčnosť ochranných zabezpečovacích konštrukcií a na poriadok na lešení.

B: Všetky otvory a okraje ktorých hĺbka je menšia ako 1,5m sa dostatočným spôsobom označia. Otvory ktorých hĺbka je väčšia ako 1,5m sa zakryjú alebo ohradia (dvojtyčovým zábradlím). Poklopy sú vyhotovené tak aby mali dostatočnú únosnosť, nemohli byť počas prác odstránené alebo poškodené. Okraje ktorých hĺbka je väčšia ako 1,5m sa zabezpečia ochrannými zabezpečovacími prostriedkami tak aby bránili pádu osobám alebo predmetom z ich okraja. A to za pomoci dvojtyčového zábradlia, lešenia vybudovaného nad jeho úroveň minimálne 1,5m, zachytným lešením alebo sieťou. Poverí sa osoba ktorá ma za úlohu tieto ochranné konštrukcie kontrolovať.

5. Požiadavky na odovzdanie dokončenej stavby

Rozhodujúce požiadavky na odovzdanie stavby:

- dokončenie a prevzatie všetkých prác, konštrukcií, konštrukčných častí a zariadení,
- doloženie certifikátov, atestov, prehlásení o zhode pre stavebné materiály a výrobky, revízných správ, povolení a potvrdení (napr. o uskladnení odpadov, príp. o ich recyklácii a pod.),
- odskúšanie, overenie funkčnosti prvkov stavebnej časti, inštalácií, zariaďovacích predmetov vrátane protokolov o vykonaných skúškach a súhlase k prevádzke,

Stavba: **Komplexná rekonštrukcia Polikliniky KVP v Košiciach**
Investor: **Mesto Košice, Trieda SNP 48A, 040 10 Košice**
Stupeň: Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie
1513-POV-01 Technická správa

- odskúšanie funkčnosti a spoľahlivosti strojného zariadenia, silno a slaboprúdov, vzduchotechniky

- prevádzkové a komplexné skúšky v dohodnutých termínoch a pod.

S likvidáciou prevádzkového a sociálneho zariadenia staveniska sa uvažuje postupne podľa priebehu prác a to tak, že sa pozemok dá do projektom predpísaného stavu do odovzdania a prevzatia stavby. Nevyhnutné objekty potrebné pri odstraňovaní nedostatkov zistených pri preberaní stavby, resp. zistených pri kolaudácii sa odstránia najneskôr do 30 dní po odstránení všetkých nedostatkov.

Upozornenie:

Technická správa je neoddeliteľnou súčasťou výkresovej časti dokumentácie. Pri akýchkoľvek nejasnostiach v projektovej dokumentácii, odlišnostiach medzi projektovou dokumentáciou a skutočnosťou kontaktujte projektanta.

Návrh POV slúži len pre potreby stavebného povolenia pred realizáciou stavby je potreba spracovať POV dodávateľom stavebných prác.

Upozornenie:

Technická správa je neoddeliteľnou súčasťou výkresovej časti dokumentácie.

Pri akýchkoľvek nejasnostiach v projektovej dokumentácii, odlišnostiach medzi projektovou dokumentáciou a skutočnosťou kontaktujte projektanta.

V Michalovciach, 10/2022

Zodpovedný projektant: Ing. Jozef Gonos

Vypracoval: Ing. Lenka Matejová

Stavba: **Komplexná rekonštrukcia Polikliniky KVP v Košiciach**
Investor: **Mesto Košice, Trieda SNP 48A, 040 10 Košice**
Stupeň: **Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie**
1513-POV-01 Technická správa

1513-POV-01 Technická správa

1. Identifikačné údaje:

Názov stavby: Komplexná rekonštrukcia Polikliniky KVP v Košiciach
Miesto stavby: Cottbuská 13, 040 23 Košice, Okres Košice II,
obec Košice-Sídlisko KVP,
kat. územie Grunt, parc. č. 3755/18, 3755/19
Okres: Košice
Kraj: Košický
Investor: Mesto Košice, Trieda SNP 48A, 040 10 Košice
Stupeň: Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie
Generálny projektant: JEGON, s.r.o., Š. Kukuru 12, 071 01 Michalovce
Archívne číslo: 1513

2. Základné údaje charakterizujúce stavbu a prevádzku (užívanie) stavby

2.1 Základné údaje charakterizujúce stavbu

Riešený objekt Polikliniky KVP sa nachádza na ulici Cottbuská 13, 040 23 Košice, parcely registra C KN č. 3755/18 a 3755/19, súp. č. 1581, zapísané na LV č. 965 v kat. území Grunt, okres Košice II, obec Košice – sídlisko KVP.

Riešený existujúci objekt je postavený v mierne svahovitom teréne s napojením na miestnu komunikáciu a verejné parkovisko. V jeho okolí sa nachádza bytová a občianska výstavba. Jedná sa o štvorpodlažný objekt, pričom jedno podlažie tvorí suterén objektu s čiastočným zapustením do terénu. Objekt je obdĺžnikového pôdorysného tvaru s átriom rovnakého tvaru. Objekt v dnešnej dobe poskytuje priestory pre poskytovateľov zdravotných služieb. Technický stav budovy Polikliniky KVP nevyhovuje energetickým ani hygienickým požiadavkám – nevyhovujúci stav strechy, okien, fasády, inžinierskych rozvodov a kotolne s veľmi zlými tepelno-izolačnými vlastnosťami ako aj poškodené podlahy a obklady v ambulanciách.

Projektová dokumentácia rieši komplexnú rekonštrukciu existujúceho objektu za účelom zlepšenia vnútorného prostredia a energetickej hospodárnosti budovy, s cieľom dosiahnutia moderného a kvalitného prostredia pre užívateľov riešeného objektu. Počas rekonštrukcie dôjde k výmene výplňových konštrukcií, zatepleniu obalových konštrukcií, drobným stavebným úpravám v interiéri, výmene technických rozvodov a technologických zariadení objektu. Projektová dokumentácia obsahuje riešenie rekuperačného vetrania a chladenia priestorov, za účelom dosiahnutia lepšieho vnútorného prostredia. Objekt je napojený na jestvujúce inžinierske siete (vodovodná prípojka, kanalizačná prípojka, plynovodná prípojka, elektrická NN prípojka, telekomunikačná prípojka), pričom rekonštrukciou objektu nedôjde k zmenám na existujúcich prípojkách jednotlivých sietí.

Stavba: **Komplexná rekonštrukcia Polikliniky KVP v Košiciach**
Investor: **Mesto Košice, Trieda SNP 48A, 040 10 Košice**
Stupeň: **Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie**
1513-POV-01 Technická správa

2.2 Prehľad východiskových podkladov

Podkladom pre vypracovanie projektu boli:

- skutkové zameranie objektu, fotodokumentácia, vstupné údaje investora, konzultácia s investorom, katastrálna mapa, projektová dokumentácia pre stavebné povolenie

2.3 Členenie stavby na prevádzkové súbory a stavebné objekty

Projektová dokumentácia je delená na 2 časti nasledovne:

ČASŤ 1: Poliklinika KVP – exteriér

- SO 01 - ASR – Architektonicko-stavebné riešenie
- SO 02 - ST – Statické posúdenie
- SO 03 - ELI – Elektroinštalácie – Bleskozvod a exteriérové osvetlenie

ČASŤ 2: Poliklinika KVP - interiér

- SO 04 - ASR – Architektonicko-stavebné riešenie
- SO 05 - ST – Statické posúdenie
- SO 06 - ELI – Elektroinštalácie
- SO 07 - ZTI – Vnútorný vodovod a kanalizácia
- SO 08 - VZT - Vzduchotechnika
- SO 09 - UVK – Ústredné vykurovanie
- SO 10 - EPS – Elektronická požiarňa signalizácia
- SO 11 - HSP – Hlasová signalizácia požiaru
- SO 12 - STK – Štruktúrovaná kabeláž
- SO 13 - Výťahy
- SO 14 - EZS – Elektronický zabezpečovací systém
- SO 15 - OPZ – Odberné plynové zariadenie (Vnútorný rozvod plynu) (bez samostatnej dokumentácie, iba odsek v súhrnnej správe)

Prevádzkové súbory:

- PS 01 – Fotovoltická elektrárňa

2.4 Návrh zariadenia staveniska

Obecné zásady pre zariadenie staveniska

Začiatok stavby bude uskutočnený predaním staveniska medzi zástupcom investora a hlavným dodávateľom stavby. Stavenisko sa musí zariadiť, usporiadať a vybaviť prístupnými cestami pre dopravu materiálu tak, aby sa stavba mohla riadne a bezpečne realizovať. Nesmie dochádzať k ohrozovaniu a nadmernému obťažovaniu okolia, najmä hlukom, prachom a pod. k ohrozovaniu bezpečnosti premávky na pozemných komunikáciách. Ďalej k znečisteniu pozemných komunikácií, ovzdušia a vôd, k obmedzovaniu prístupu k príľahlým stavbám alebo pozemkom, k sieťam technického vybavenia a požiarnym zariadeniam. Odvádzanie odpadových a technických vôd zo staveniska musí byť zabezpečené tak, aby sa zabránilo rozmočeniu pozemku staveniska a tiež aj vnútro staveniskových komunikácií, nenarušovali a neznečisťovali odtokové zariadenia pozemných komunikácií a iných plôch susediacich so staveniskom a nespôsobovalo sa ich podmáčanie. Podzemné energetické, telekomunikačné, vodovodné a kanalizačné siete v priestore staveniska musia byť polohovo a výškovo

Stavba: **Komplexná rekonštrukcia Polikliniky KVP v Košiciach**
Investor: **Mesto Košice, Trieda SNP 48A, 040 10 Košice**
Stupeň: **Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie**
1513-POV-01 Technická správa

vyznačené pred prevzatím staveniska stavby. Verejné plochy a pozemné komunikácie, dočasne používané pre stavenisko, pri súčasnom zachovaní ich užívania verejnosťou (chodníky, podchody a pod.) taktiež osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, sa musia po dobu spoločného užívania bezpečne chrániť a udržiavať. Verejné plochy a pozemné komunikácie sa pre účely staveniska môžu použiť len v stanovenom rozsahu a dobe. Po ukončení ich užívania ako staveniska, sa musia uviesť do pôvodného stavu pokiaľ nebudú určené k inému využitiu.

Pred začatím výstavby, po prebratí staveniska, je potrebné zriadiť oplotenie staveniska, pre oddelenie celej časti územia a zabráneniu pred vstupom osôb, ktoré nemajú oprávnenie sa nachádzať na stavenisku. Prvá hlavná brána v oplotení bude umiestnená v južnej časti, ktorá bude slúžiť aj ako hlavný vstup z existujúcej komunikácie, vedľajšia brána bude umiestnená z východnej časti pre prístup vozidiel dopravujúci stavebný materiál.

Vnútri staveniska si stavebník vyznačí vnútro staveniskové komunikácie, tak aby neobmedzovali výstavbu žiadneho objektu.

Stavebník si podľa vlastných potrieb rozmiestni kontajnerové bunky pre administratívne účely, sociálne požiadavky a uzamknutý skladovací priestor.

Stavenisko bude napojené na elektrickú sieť z existujúcej el. siete objektu, kde miesto napojenia na el. sieť bude určené pre začiatkom výstavby investorom a správcom objektu. Stavebník si osadí pre napojenie na el. sieť vlastné meranie odberu elektrickej energie.

Stavenisko bude napojené na existujúci areálový vodovod, ktorý zabezpečí vodu pre stavebné účely. Zásobu pitnej vody si zabezpečí stavebník.

Stavebné práce by mali byť realizované z pozemkov investora, pokiaľ to situácia realizácie nebude umožňovať je potreba o stavebných prácach informovať vlastníka pozemku a jeho súhlas.

Stavebník zabezpečí odpadové nádoby na jednotlivé stavebné odpady podľa druhu a ich vývoz a ukladanie na skládku bude mať zdokumentované.

Popis jednotlivých objektov zariadenia staveniska

Prístupové cesty a vnútro staveniskové komunikácie

Hlavný vjazd na stavenisko pre oba časti bude z južnej strany, po areálovej komunikácii, vedľajší vstup bude z východnej strany pre vozidla zásobujúce stavenisko stavebným materiálom. Doprava materiálu po stavenisku bude vykonávaná podľa návrhu vybraného dodávateľa stavebných prác. Ako stavenisková komunikácia bude slúžiť existujúca spevnená plocha (parkoviska). Areálová komunikácia bude pre časť 2 pre etapu 2 zasahovať aj do átria pre vozidlá kt. to rozmery dovoľujú. Svetlý rozmer podjazdu je šírka 4,5m a výška 3m. Priestorov átria sa taktiež dotkne realizácia výmeny spevnenej plochy Staveniskové komunikácie musia byť udržiavané v priebehu výstavby v prevádzkovom stave a vozidla vychádzajúce zo stavby nemôžu znečisťovať ostatné areálové a verejné komunikácie. Návrhová rýchlosť pre staveniskovú komunikáciu je 10 km/h.

Oplotenie a vjazd na stavenisko

Oplotenie bude zriadené rozoberateľným plným oplotením osadením do prefabrikovaných pätiiek. Presnú dispozíciu určí realizátor na stavbe.

Vstup na stavenisko bude slúžiť pre automobily aj pre peších a bude zabezpečený zámkom. Brány budú dvojkrídlové z plných panelov. V dobe neprítomnosti pracovníkov na stavenisku musí byť brána riadne zabezpečená, aby nedochádzalo k vniknutiu nepovolaných osôb do priestoru staveniska.

Stavba: **Komplexná rekonštrukcia Polikliniky KVP v Košiciach**
Investor: **Mesto Košice, Trieda SNP 48A, 040 10 Košice**
Stupeň: **Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie**
1513-POV-01 Technická správa

Šatne, kancelárie a sociálne zariadenia

Priestory pre kancelárie, šatne a sociálne zariadenia budú riešené kontajnerovým systémom. Rozmery kontajnerov sú typizované. Počet a rozmiestnenie kontajnerom si určí stavebník podľa svojich potrieb. Kontajnery budú osadené na existujúcom parkovisku s prístupom k vnútro areálovej komunikácii. Všetky bunky budú napojené na elektrickú energiu. Sociálne bunky budú obsahovať sprchy a umývadlá. Šatne budú vybavené uzamykateľnými skrinkami. Kancelárie je nutné vybaviť skriňami, stolom a stoličkou. Všetky bunky musia byť vybavené elektrickým ohrevným telesom a dočasným umelým osvetlením.

Sklady a skládky

Rozmiestnenie skladov je navrhnuté tak, aby zabezpečovali plynulý odber materiálu podľa potreby plánovaného postupu prác. Materiál v skladoch a skládkach má byť uskladnený tak, aby nebola ohrozená jeho kvalita.

Pre jednotlivé druhy materiálov platia tieto zásady skladovania:

- sypký voľne uložený materiál sa ukladá v prirodzenom sklone tak, aby nedošlo k jeho zosuvom.
- sypký materiál dodávaný vo vreciach sa ukladá do uzatvoreného skladu do výšky max. 1,5 m (pre ručnú manipuláciu)

- skladovanie sypkých materiálov v silách je predpísané výrobcom týchto zariadení
- kusový materiál nepravidelných tvarov sa smie skladovať do výšky 1,0m
- kusový materiál pravidelných tvarov sa smie skladovať do výšky 1,8m
- prvky uložené na paletách sa smie skladovať do výšky 2,0m
- nosné oceľové prvky musia byť uložené v suchom prostredí
- medzi skládkami musí byť zabezpečený minimálny prechod o šírke 0,75m
- drobné náradie a materiál sa uskladní v uzamykateľných skladoch
- nezabezpečené kvapalné látky musia byť uložené v uzatvárateľných obaloch doporučené výrobcom. Musia byť umiestnené v uzamykateľnom sklade na podlahe pod všetkými skladovacími plochami a skladmi na stavenisku musia byť pred ich zriadením odstránená vrstva humusu.

Na stavenisku bude umiestnený skladovací kontajner, ktorý bude uzamykateľný. Bude osadený na jestvujúcej spevnenej ploche. Pre uskladnenie suchých zmesí bude na stavenisku osadené 2x mobilné silo o objeme 18 m³. Silo bude uložené na jestvujúcej ploche. Skladník bude viesť podrobnú evidenciu o všetkých prijatých a vydaných materiáloch a náradíu.

V areáli staveniska bude zriadená skladovacia plocha pre sypké materiály. Väčšina materiálu dovezeného na stavbu bude hneď prepravený na dané použitie. Po dobu vykladania bude nutné zabezpečiť pracovníka, ktorý bude dávať pozor, aby sa nevykonávali práce pod trasou prepravy materiálu.

Dopravné riešenie

Organizáciu dopravy, osadenie dopravných značení, zosúladienie dopravy po stavenisku si zabezpečí stavebník podľa potrieb, ktoré budú zo stavebnej činnosti vyplývajúce. Maximálna povolená rýchlosť na stavenisku bude 10 km/h.

Pre výkres dopravného značenia – je potrebné spracovať realizátorom stavby/vyšší stupeň PD.

Stavba: **Komplexná rekonštrukcia Polikliniky KVP v Košiciach**
Investor: **Mesto Košice, Trieda SNP 48A, 040 10 Košice**
Stupeň: Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie
1513-POV-01 Technická správa

Postup výstavby

Pri výstavbe sa uvažuje s dodávateľským systémom výstavby (jeden hlavný dodávateľ a viacerí subdodávatelia). Počas výstavby budú postupne nasadzované a odstraňované stavebné mechanizmy. Počas výstavby budú používané mobilný samostavací žeriav a stavebné výťahy pre presun materiálov. Omiety vnútorných priestorov, osadenie konštrukcií vo vysokých výškach budú zhotovované pomocou systémového lešenia.

Množstvo a druh stavebného odpadu vid' technické správy jednotlivých objektov.

ČASŤ 1: POLIKLINIKA KVP – EXTERIÉR

Realizačné práce v exteriéri sa navrhuje zrealizovať tak, aby nijakým spôsobom neovplyvnil, alebo ak to bude nevyhnutné minimálne ovplyvnili plynulosť prevádzky polikliniky.

Plán organizácie výstavby je zrejmy z priloženej situácie vid' výkres.

Podrobnejší popis určí konkrétny realizátor.

ČASŤ 2: POLIKLINIKA KVP – INTERIÉR

Realizačné práce v interiéri prebehnú rozdelené na etapy tak, aby bola dodržaná plynulosť prevádzky polikliniky. Pre každú etapu sa uvažuje s využitím samostatného vstupu do objektu a jedného plnohodnotného schodiska od najnižšieho po najvyššie podlažie pre pohyb zamestnancov.

Realizácia II. ČASTI bude prebiehať postupne v dvoch samostatných celkoch, tak aby určitá časť objektu bola v prevádzke bez obmedzenia užívateľov, s dodržaním BOZP. Po ukončení stavebných prác v danej časti objektu budú priestory postupne uvedené do prevádzky. Následne dôjde k začatiu stavebných prác v druhej časti objektu.

Počas realizácie etapy 1 sa uvažuje s vyhotovením dočasného stavebného otvoru na mieste a veľkosti ktorý určí realizátor, pri tom platí to že nesmie dôjsť ku kríženiu cesty zamestnancov polikliniky - civilov a pracovníkov stavby.

Počas realizácie etapy 2 sa uvažuje s využitím spevnej plochy v átriu, pri tom platí to že nesmie dôjsť ku kríženiu cesty zamestnancov polikliniky - civilov a pracovníkov stavby.

Plán organizácie výstavby je zrejmy z priloženej situácie – časť 2 – vid' výkres.

Podrobnejší popis určí konkrétny realizátor.

1. Vplyv stavby na životné prostredie

Stavba nebude mať nepriaznivý vplyv na životné prostredie ani škodlivé pracovné prostredie pre zamestnancov a pacientov. Okrem stavebného odpadu vzniknutého počas realizácie prístavby a stavebných úprav a bežných komunálnych odpadov z prevádzky nevznikajú iné odpady.

Stavba: **Komplexná rekonštrukcia Polikliniky KVP v Košiciach**
Investor: **Mesto Košice, Trieda SNP 48A, 040 10 Košice**
Stupeň: **Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie**
1513-POV-01 Technická správa

Zabezpečenie súladu s legislatívou v oblasti odpad. hospodárstva

So všetkými odpadmi vznikajúcimi počas výstavby aj odovzdania stavby do prevádzky bude nakladané v zmysle platnej legislatívy (Zákon NR SR č. 79/2015 Z. z. Zákon o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení nesko rších predpisov). Nakoľko pôjde prevažne o odpady kategórie O, odpady z tejto kategórie budú odvážané na najbližšie miesto na to určené a budú zneškodňované organizáciou, ktorá má na príslušnú činnosť oprávnenie. Komunálny odpad možno v zmysle § 80 ods. 2 mechanicky oddeliť a zaradiť ako samostatný druh odpadu. Za nakladanie s komunálnymi odpadmi, ktoré vznikli na území obce, a s drobnými stavebnými odpadmi, ktoré vznikli na území obce, zodpovedá obec.

Prípadné odpady kategórie N – nebezpečné (nepredpokladajú sa), budú likvidované subdodávateľsky, t.j. zmluvne organizáciami, ktoré majú povolenie na nakladanie s nebezpečnými odpadmi. Zakazuje sa riediť a zmiešavať jednotlivé druhy nebezpečných odpadov alebo nebezpečné odpady s odpadmi, ktoré nie sú nebezpečné na účely zníženia koncentrácie prítomných škodlivín. Pri zbere, preprave a skladovaní musí byť nebezpečný odpad zabalený vo vhodnom obale a riadne označený podľa osobitného predpisu.

Postup pri nakladaní so vzniknutými odpadmi v zmysle § 14 Zákona č. 79/2015 Z.

Z.:

- a/ správne zaradiť odpad alebo zabezpečiť správnosť zaradenia odpadu podľa Katalógu odpadov
- b/ zhromažďovať odpady vytriedené podľa druhov odpadov a zabezpečiť ich pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim únikom,
- c/ zhromažďovať odpady vytriedené podľa druhov odpadov a zabezpečiť ich pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim únikom,
- d/ zabezpečiť spracovanie odpadu v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva, a to jeho
- e/ zabezpečovať zneškodnenie odpadov, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť ich zhodnotenie
- f/ odovzdať odpady len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa tohto zákona, ak nezabezpečuje ich zhodnotenie alebo zneškodnenie sám
- g/ viesť a uchovávať evidenciu o druhoch a množstve odpadov, s ktorými nakladá, a o ich zhodnotení a zneškodnení

Ohrozenie životného prostredia pri nakladaní s odpadmi

Nepredpokladá sa ohrozenie životného prostredia pri nakladaní s odpadmi, ktoré vzniknú počas výstavby, pokiaľ sa budú vzniknuté druhy odpadov zhromažďovať a skladovať oddelene na vyčlenenom mieste, kde budú zabezpečené proti odcudzeniu a znehodnoteniu.

Stavba: **Komplexná rekonštrukcia Polikliniky KVP v Košiciach**
Investor: **Mesto Košice, Trieda SNP 48A, 040 10 Košice**
Stupeň: Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie
1513-POV-01 Technická správa

Ochrana ovzdušia

Riadi sa zákonom č. 137/2010 Z. z. o ochrane ovzdušia. Podľa charakteru prevažne sa vyskytujúcich prác na stavbe sa stavenisko zaraďuje do malých zdrojov znečisťovania ovzdušia, nakoľko sa na stavenisku neuvažuje s výrobou čerstvého betónu nad 10 m³/hod.

Ochrana vôd

Riadi sa zákonom č. 364/2004 Z. z. o vodách - vodný zákon a vyhláškou č. 556/2002 o vykonaní niektorých ustanovení vodného zákona, podľa ktorých zhotoviteľ stavby musí používať zariadenia, vhodné technologické postupy a zaobchádzať s nebezpečnými látkami takým spôsobom aby sa zabránilo nežiaducemu zmiešaniu podzemných vôd s odpadovými vodami alebo s vodou z povrchového odtoku.

Ochrana proti hluku

Postupuje sa podľa vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí. V zmysle tejto vyhlášky je vonkajšie prostredie chráneným vonkajším priestorom pred obvodovými stenami bytových budov, kde sa hluk hodnotí vo vzdialenosti 1,5 m \pm 0,5 m od steny a

Vo výške 1,5 m \pm 0,2 m nad podlahou príslušného podlažia. Určujúcou veličinou hluku pri hodnotení vo vonkajšom prostredí je ekvivalentná hladina A zvuku. Jeho prípustná hodnota je počas dňa (6:00 až 18:00) a počas večera (18:00 až 22:00) 50 dB. V zmysle tejto vyhlášky sa pri hodnotení hluku zo stavebnej činnosti znižuje posudzovaná hodnota v pracovných dňoch od 7:00 do 21:00 a v sobotu od 8:00 do 13:00 o 10 dB, čo znamená, že prípustná hodnota pre stavebné práce je v týchto hodinách 60 dB. Vzhľadom na fakt, že hlučné stavebné práce neprebiehajú nepretržite, stavebný stroj mení svoju orientáciu k fasáde a práce sa realizujú s prestávkami, nepredpokladá sa prekročenie ekvivalentnej hladiny A zvuku 60 dB. Počas výstavby sa predpokladá realizovanie stavebných prác aj v sobotu od 8:00 do 17:00, avšak s obmedzením práce ťažkej mechanizácie.

2. Dotknuté ochranné pásma a chránené územia

Stavba nezasahuje do žiadnych ochranných pásiem. Stavba nevytvára osobitné ochranné pásma. Je potrebné dodržiavať odstupové vzdialenosti pri križovaní a súbehu inžinierskych sietí podľa projektu a STN 73 6005.

Stavba: **Komplexná rekonštrukcia Polikliniky KVP v Košiciach**
Investor: **Mesto Košice, Trieda SNP 48A, 040 10 Košice**
Stupeň: Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie
1513-POV-01 Technická správa

3. Starostlivosť o bezpečnosť práce a technických zariadení

Všetky konštrukcie sú navrhované tak, aby zabezpečovali dostatočnú pohodu Požiadavky z hľadiska BOZP

Počas realizačných prác na stavenisku a pridružených prevádzkach je nutné dodržiavať bezpečnosť práce v zmysle platnej legislatívy. Zamestnávateľ je povinný pri vykonávaní opatrení nevyhnutných na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci vrátane prevencie rizika vychádzať zo všeobecných zásad prevencie.

Konštrukcie a ich časti, ktoré slúžia ako dočasné podpery sa montujú a rozberajú len pod stálym dozorom zodpovednej osoby, nakoľko tu hrozí riziko zrútenia a poškodenia konštrukcie a ohrozenie ľudí na zdraví a živote. Pohyb pracovníkov pri výkone ich práce musí byť zabezpečený bez prekážok a po spevnenej ploche, ktorá sa musí zabezpečiť primeraným spôsobom, napríklad prechodovými lávkami.

Základné všeobecné zásady prevencie v zmysle platnej legislatívy počas realizácie stavby sú:

- posudzovanie rizika, najmä pri výbere pracovných zariadení, materiálov, látok a pracovných postupov ako aj počas ich používania
- vykonávanie opatrení na odstránenie alebo obmedzenie nebezpečenstiev na miestach ich možného vzniku
- uprednostňovanie kolektívnych ochranných opatrení pred individuálnymi ochrannými opatreniami
- nahrádzanie prác, pri ktorých existuje riziko poškodenia zdravia, bezpečnými prácami alebo prácami, pri ktorých je čo najmenšie riziko poškodenia zdravia
- prispôbovanie práce potrebám zamestnanca a technickému pokroku
- plánovanie a vykonávanie politiky prevencie zavádzaním bezpečných zariadení, technológií, nových metód organizácie práce, skvalitňovaním pracovných podmienok s ohľadom na faktory pracovného prostredia
- poskytovanie informácií z oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci

Povinnosťou každého zamestnávateľa je oboznámiť svojich zamestnancov vykonávajúcich práce na stavbe s požiadavkami z hľadiska BOZP a dbať na ich dodržiavanie. Každý pracovník je povinný dodržiavať stanovené bezpečnostné pravidlá, metódy a postupy, používať odpovedajúce bezpečnostné pomôcky, vhodné nástroje a prístroje a chovať sa spôsobom, ktorý zaručuje bezpečnosť jeho i ostatným pracovníkom a nezadá príčinu k vzniku pracovného úrazu a požiaru.

Zamestnanci musia dodržiavať bezpečné pracovné postupy. Sú povinní informovať príslušného priameho nadriadeného, stavbyvedúceho resp. koordinátora bezpečnosti o nebezpečných podmienkach, postupoch a chovaní v ich pracovných priestoroch.

Stavba: **Komplexná rekonštrukcia Polikliniky KVP v Košiciach**
Investor: **Mesto Košice, Trieda SNP 48A, 040 10 Košice**
Stupeň: Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie
1513-POV-01 Technická správa

Príprava stavieb

Zhotoviteľ stavebných prác musí v rámci zhotoviteľskej dokumentácie vytvoriť podmienky na zaistenie bezpečnosti práce. Súčasťou zhotoviteľskej dokumentácie je technologický postup stavebných prác, ktorý musí obsahovať požiadavky na vykonanie stavebných prác pri dodržaní zásad bezpečnosti práce.

Technologický postup musí obsahovať:

- nadväznosť a súbeh jednotlivých pracovných operácií,
- bezpečný pracovný postup pre jednotlivú pracovnú činnosť,
- použitie strojov, zariadení, strojov, pomôcok a ďalších pracovných prostriedkov
- druhy a typy pomocných stavebných konštrukcií, najmä lešení, podperných konštrukcií, plošín
- spôsob dopravy (zvislej i vodorovnej) osôb a materiálu vrátane vymedzenia komunikácií a skladovacích plôch,
- technické a organizačné opatrenia na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci na konkrétnom pracovisku na stavenisku a v ohrozenom priestore v okolí tohto pracoviska:

* v čase, keď sa na ňom nepracuje,

* pri stavebných prácach pri mimoriadnych podmienkach, ...

Pracovníci musia byť oboznámení s zhotoviteľskou dokumentáciou v rozsahu, ktorý sa ich týka.

Zhotoviteľská dokumentácia nemusí obsahovať hore popísané opatrenia v tom prípade, ak ide o stavebné práce vykonávané pri jednoduchých a drobných stavbách v rozsahu najviac 7 dní. Zodpovedný pracovník určí v týchto prípadoch nevyhnutné opatrenia na zaistenie bezpečnosti práce pred začatím jednotlivých prác a urobí o tom záznam v stavebnom denníku.

Spôsobilosť pracovníkov a ich vybavenie

Zhotoviteľ stavebných prác je povinný zabezpečiť školenie a zaučenie pracovníkov a overovať ich znalosti z predpisov na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v intervaloch predpísaných v príslušných platných predpisoch. Zhotoviteľ stavebných prác je povinný vybaviť pracovníkov vhodným náradím a ostatnými pomôckami a osobnými pracovnými prostriedkami potrebnými na bezpečný výkon práce, ako aj dokumentáciu, návodmi a pravidlami.

Pracovníci sú pri vykonávaní stavebných prác povinní dodržiavať technologické alebo pracovné postupy, návody, pravidlá a pokyny, obsluhovať len tie stroje a zariadenia a používať náradie a pomôcky, ktoré im boli na výkon práce určené, dodržiavať bezpečnostné označenia, nemeniť bez súhlasu zodpovedného pracovníka nič na prevádzkových, bezpečnostných a požiarnych zariadeniach.

Vymedzenie a príprava staveniska

Komunikácie musia byť riadne vyznačené a osvetlené. Stavenisko v zastavanom území obce musí byť oplotené do výšky najmenej 1,8 m. Všetky vstupy na stavenisko sa musia označiť

Stavba: **Komplexná rekonštrukcia Polikliniky KVP v Košiciach**
Investor: **Mesto Košice, Trieda SNP 48A, 040 10 Košice**
Stupeň: Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie
1513-POV-01 Technická správa

bezpečnostným a zdravotným označením podľa platných predpisov so zákazom vstupu na stavenisko osobám, ktoré tam neplnia pracovné úlohy musia sa udržiavať v bezpečnom stave, za zníženej viditeľnosti sa musia dostatočne osvetliť. Všetky jamy na staveniskách musia byť zakryté alebo ohradené pevným dvojtyčovým zábradlím vysokým najmenej 1 m. Plochy všetkých schodísk a rámp na stavenisku musia mať nešmyklavý povrch. Pri skladovaní materiálov sa musí zabezpečiť ich bezpečný prísun, odber a skladovanie v súlade s postupom stavebných prác a platnej legislatívy.

Stavebné práce

Všetky betonárske práce a iné práce s tým súvisiace sa musia prevádzať z hľadiska bezpečnosti práce v zmysle platnej legislatívy. Postup ukladania betónovej zmesi musí byť v súlade s technologickým postupom a platnými predpismi.

Pri montážnych prácach je potrebné dodržiavať technologický postup montáže. Pri montáži sa musia použiť predpísané montážne a bezpečnostné prípravky, ktoré sa musia pred použitím a počas neho kontrolovať, po použití podľa potreby očistiť, riadne uložiť a konzervovať, poškodené sa nesmú používať.

Pri práci vo výškach (od výšky 1,5 m) sa musí vykonať ochrana pracovníkov proti pádu kolektívnym alebo osobným zabezpečením podľa platnej legislatívy. Taktiež musia byť zabezpečené proti pádu aj predmety a materiál. Konštrukcia na práce vo výškach sa nesmie preťažovať. Aj priestory, nad ktorým sa pracuje, sa musia bezpečne zaistiť v zmysle platnej legislatívy, aby nedošlo k ohrozeniu pracovníkov a iných osôb.

Pri práci na streche sa musia pracovníci chrániť proti pádu zo strechy na voľných okrajoch, proti sklúznutiu z plochy strechy pri jej sklone nad 25°, proti prepadnutiu cez strešnú konštrukciu v zmysle platnej legislatívy.

Všetky stavebné práce sa musia prevádzať v zmysle platnej legislatívy.

Búracie a rekonštrukčné práce

Búracie práce a rekonštrukcie, pri ktorých dochádza k zmene stavu bezpečnosti konštrukcie stavby, strojové búranie, búranie špeciálnymi, najmä rezanie kyslíkom a búracie práce nad sebou sa môžu vykonávať len pod stálym dozorom zodpovednej osoby. Pred začatím búracích alebo rekonštrukčných prác sa ohrozený priestor musí vymedziť podľa technológie vykonávaných prác, zabezpečiť proti vstupu osôb, ktoré tam nevykonávajú pracovné úlohy a zabezpečiť bezpečný vstup do objektu, ako aj verejného zabezpečiť okolie ohrozené týmito prácami v zmysle platnej legislatívy.

Stroje

Prevádzkovať sa môžu len stroje, ktoré svojou konštrukciou, zhotovením, technickým stavom a spôsobom použitia zodpovedajú právnym a ostatným predpisom na zaistenie bezpečnosti

Stavba: **Komplexná rekonštrukcia Polikliniky KVP v Košiciach**
Investor: **Mesto Košice, Trieda SNP 48A, 040 10 Košice**
Stupeň: Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie
1513-POV-01 Technická správa

a ochrany zdravia pri práci. Stroje sa môžu používať iba na účely, na ktoré sú technicky spôsobilé v súlade s podmienkami určenými výrobcom a technickými normami. Zhotoviteľ je povinný vydať pokyny na obsluhu a údržbu strojov, ktoré sa musia umiestniť na určenom mieste, aby boli obsluhu kedykoľvek k dispozícii.

Protipožiarna prevencia

Každý pracovník na stavbe je povinný poznať a dodržiavať predpisy požiarnej ochrany, plniť stanovené úlohy na úseku prevencie, vrátane účasti na školení a odbornej príprave (vrátane preskúšania). Bez meškania musí ohlásiť nadriadenému pracovníkovi alebo pracovníkovi zodpovednému za protipožiarnu bezpečnosť pracoviska závažné a nedostatky ohrozujúce požiarne bezpečnosť.

Všetky práce pri realizácii stavby musia byť vykonávané tak, aby nedošlo k nebezpečenstvu vzniku požiaru, najmä zabezpečením plnenia opatrení a požiadaviek technologických postupov pri zváraní možnom zváraní.

V prípade zvaračských prác tieto môžu vykonávať len pracovníci s príslušnou odbornou kvalifikáciou. Každý pracovník vykonávajúci zvaračské práce musí byť vybavený príslušnými ochrannými pomôckami určenými pre tento účel. Pracovníci vykonávajúci zvaračské práce musia byť odborne spôsobilí, musia mať príslušné oprávnenie na tento druh činnosti a musia byť dokázateľne poučení o spôsobe a rozsahu vykonávaných prác a o bezpečnostných a protipožiarnych požiadavkách na pracovisko. Zváracie zariadenie musí byť umiestnené tak, aby ho zvarač počas svojej práce mohol priebežne vizuálne kontrolovať. Zváracie zariadenie nemožno umiestňovať v mieste, kam dopadajú žeravé častice od zvárania či brúsenia. Na vedení zvaračských hadíc sa musia vylúčiť priehyby, možnosti poškodenia v mieste pripevnenia alebo možnosť poškodenia žeravým rozstrekom. Zvarač nesmie mať ovinuté zvaračské hadice okolo tela ani položené cez rameno. Súprava fliaš s plynmi alebo zvarací zdroj sa musia umiestniť a chrániť tak, aby neboli ohrozené padajúcim žeravým rozstrekom.

Počas zvaracích prác musí byť pracovisko zabezpečené odborne preškolenou protipožiarnou hliadkou vybavenou 2 ks práškovými hasiacimi prístrojmi. Únikové cesty musia byť trvalo prístupné a voľné.

Pri práci je potrebné dodržiavať najmä:

zákon č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov

zákon č. 311/2001 Z. z. – Zákonník práce

NV SR č. 391/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na pracovisko

NV SR č. 392/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri používaní pracovných prostriedkov

NV SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na poskytovanie a používanie ochranných pracovných prostriedkov



Stavba: **Komplexná rekonštrukcia Polikliniky KVP v Košiciach**
Investor: **Mesto Košice, Trieda SNP 48A, 040 10 Košice**
Stupeň: **Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie**
1513-POV-01 Technická správa

NV SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko

vyhl. MPSVaR SR č. 508/2009 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie BOZP s technickými zariadeniami

vyhl. MPSVaR SR č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie BOZP pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností v znení v znení vyhlášky 46/2014 Z. z.

vyhl. MPSVaR SR č. 500/2006 Z. z., ktorou sa ustanovuje vzor záznamu o registrovanom pracovnom úraze

vyhl. MV SR č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov

zákon NR SR č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi v znení neskorších predpisov

Okrem uvedených predpisov je potrebné dodržiavať všetky ustanovenia všeobecných pracovných a technologických postupov, vyhlášok, zákonov a STN a to aj tých, ktoré nadobudnú platnosť po schválení tejto projektovej dokumentácie.

4. Návrh opatrení na zaistenie bezpečnej realizácie

A: Lešenie má zhotovené dvojtyčové zábradlie a ochrannú sieť. Na lešení je poverená osoba ktorá dozerá funkčnosť ochranných zabezpečovacích konštrukcií a na poriadok na lešení.

B: Všetky otvory a okraje ktorých hĺbka je menšia ako 1,5m sa dostatočným spôsobom označia. Otvory ktorých hĺbka je väčšia ako 1,5m sa zakryjú alebo ohradia (dvojtyčovým zábradlím). Poklopy sú vyhotovené tak aby mali dostatočnú únosnosť, nemohli byť počas prác odstránené alebo poškodené. Okraje ktorých hĺbka je väčšia ako 1,5m sa zabezpečia ochrannými zabezpečovacími prostriedkami tak aby bránili pádu osobám alebo predmetom z ich okraja. A to za pomoci dvojtyčového zábradlia, lešenia vybudovaného nad jeho úroveň minimálne 1,5m, zachytným lešením alebo sieťou. Poverí sa osoba ktorá ma za úlohu tieto ochranné konštrukcie kontrolovať.

5. Požiadavky na odovzdanie dokončenej stavby

Rozhodujúce požiadavky na odovzdanie stavby:

- dokončenie a prevzatie všetkých prác, konštrukcií, konštrukčných častí a zariadení,
- doloženie certifikátov, atestov, prehlásení o zhode pre stavebné materiály a výrobky, revízných správ, povolení a potvrdení (napr. o uskladnení odpadov, príp. o ich recyklácii a pod.),
- odskúšanie, overenie funkčnosti prvkov stavebnej časti, inštalácií, zariaďovacích predmetov vrátane protokolov o vykonaných skúškach a súhlase k prevádzke,

Stavba: **Komplexná rekonštrukcia Polikliniky KVP v Košiciach**
Investor: **Mesto Košice, Trieda SNP 48A, 040 10 Košice**
Stupeň: Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie
1513-POV-01 Technická správa

- odskúšanie funkčnosti a spoľahlivosti strojného zariadenia, silno a slaboprúdov, vzduchotechniky

- prevádzkové a komplexné skúšky v dohodnutých termínoch a pod.

S likvidáciou prevádzkového a sociálneho zariadenia staveniska sa uvažuje postupne podľa priebehu prác a to tak, že sa pozemok dá do projektom predpísaného stavu do odovzdania a prevzatia stavby. Nevyhnutné objekty potrebné pri odstraňovaní nedostatkov zistených pri preberaní stavby, resp. zistených pri kolaudácií sa odstránia najneskôr do 30 dní po odstránení všetkých nedostatkov.

Upozornenie:

Technická správa je neoddeliteľnou súčasťou výkresovej časti dokumentácie. Pri akýchkoľvek nejasnostiach v projektovej dokumentácii, odlišnostiach medzi projektovou dokumentáciou a skutočnosťou kontaktujte projektanta.

Návrh POV slúži len pre potreby stavebného povolenia pred realizáciou stavby je potreba spracovať POV dodávateľom stavebných prác.

Upozornenie:

Technická správa je neoddeliteľnou súčasťou výkresovej časti dokumentácie.

Pri akýchkoľvek nejasnostiach v projektovej dokumentácii, odlišnostiach medzi projektovou dokumentáciou a skutočnosťou kontaktujte projektanta.

V Michalovciach, 10/2022

Zodpovedný projektant: Ing. Jozef Gonos

Vypracoval: Ing. Lenka Matejová

Stavba: **Komplexná rekonštrukcia Polikliniky KVP v Košiciach**
Investor: **Mesto Košice, Trieda SNP 48A, 040 10 Košice**
Stupeň: **Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie**
1513-POV-01 Technická správa

1513-POV-01 Technická správa

1. Identifikačné údaje:

Názov stavby: Komplexná rekonštrukcia Polikliniky KVP v Košiciach
Miesto stavby: Cottbuská 13, 040 23 Košice, Okres Košice II,
obec Košice-Sídlisko KVP,
kat. územie Grunt, parc. č. 3755/18, 3755/19
Okres: Košice
Kraj: Košický
Investor: Mesto Košice, Trieda SNP 48A, 040 10 Košice
Stupeň: Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie
Generálny projektant: JEGON, s.r.o., Š. Kukuru 12, 071 01 Michalovce
Archívne číslo: 1513

2. Základné údaje charakterizujúce stavbu a prevádzku (užívanie) stavby

2.1 Základné údaje charakterizujúce stavbu

Riešený objekt Polikliniky KVP sa nachádza na ulici Cottbuská 13, 040 23 Košice, parcely registra C KN č. 3755/18 a 3755/19, súp. č. 1581, zapísané na LV č. 965 v kat. území Grunt, okres Košice II, obec Košice – sídlisko KVP.

Riešený existujúci objekt je postavený v mierne svahovitom teréne s napojením na miestnu komunikáciu a verejné parkovisko. V jeho okolí sa nachádza bytová a občianska výstavba. Jedná sa o štvorpodlažný objekt, pričom jedno podlažie tvorí suterén objektu s čiastočným zapustením do terénu. Objekt je obdĺžnikového pôdorysného tvaru s átriom rovnakého tvaru. Objekt v dnešnej dobe poskytuje priestory pre poskytovateľov zdravotných služieb. Technický stav budovy Polikliniky KVP nevyhovuje energetickým ani hygienickým požiadavkám – nevyhovujúci stav strechy, okien, fasády, inžinierskych rozvodov a kotolne s veľmi zlými tepelno-izolačnými vlastnosťami ako aj poškodené podlahy a obklady v ambulanciách.

Projektová dokumentácia rieši komplexnú rekonštrukciu existujúceho objektu za účelom zlepšenia vnútorného prostredia a energetickej hospodárnosti budovy, s cieľom dosiahnutia moderného a kvalitného prostredia pre užívateľov riešeného objektu. Počas rekonštrukcie dôjde k výmene výplňových konštrukcií, zatepleniu obalových konštrukcií, drobným stavebným úpravám v interiéri, výmene technických rozvodov a technologických zariadení objektu. Projektová dokumentácia obsahuje riešenie rekuperačného vetrania a chladenia priestorov, za účelom dosiahnutia lepšieho vnútorného prostredia. Objekt je napojený na jestvujúce inžinierske siete (vodovodná prípojka, kanalizačná prípojka, plynovodná prípojka, elektrická NN prípojka, telekomunikačná prípojka), pričom rekonštrukciou objektu nedôjde k zmenám na existujúcich prípojkách jednotlivých sietí.

Stavba: **Komplexná rekonštrukcia Polikliniky KVP v Košiciach**
Investor: **Mesto Košice, Trieda SNP 48A, 040 10 Košice**
Stupeň: **Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie**
1513-POV-01 Technická správa

2.2 Prehľad východiskových podkladov

Podkladom pre vypracovanie projektu boli:

- skutkové zameranie objektu, fotodokumentácia, vstupné údaje investora, konzultácia s investorom, katastrálna mapa, projektová dokumentácia pre stavebné povolenie

2.3 Členenie stavby na prevádzkové súbory a stavebné objekty

Projektová dokumentácia je delená na 2 časti nasledovne:

ČASŤ 1: Poliklinika KVP – exteriér

- SO 01 - ASR – Architektonicko-stavebné riešenie
- SO 02 - ST – Statické posúdenie
- SO 03 - ELI – Elektroinštalácie – Bleskozvod a exteriérové osvetlenie

ČASŤ 2: Poliklinika KVP - interiér

- SO 04 - ASR – Architektonicko-stavebné riešenie
- SO 05 - ST – Statické posúdenie
- SO 06 - ELI – Elektroinštalácie
- SO 07 - ZTI – Vnútorný vodovod a kanalizácia
- SO 08 - VZT - Vzduchotechnika
- SO 09 - UVK – Ústredné vykurovanie
- SO 10 - EPS – Elektronická požiarňa signalizácia
- SO 11 - HSP – Hlasová signalizácia požiaru
- SO 12 - STK – Štruktúrovaná kabeláž
- SO 13 - Výťahy
- SO 14 - EZS – Elektronický zabezpečovací systém
- SO 15 - OPZ – Odberné plynové zariadenie (Vnútorný rozvod plynu) (bez samostatnej dokumentácie, iba odsek v súhrnnej správe)

Prevádzkové súbory:

- PS 01 – Fotovoltická elektráreň

2.4 Návrh zariadenia staveniska

Obecné zásady pre zariadenie staveniska

Začiatok stavby bude uskutočnený predaním staveniska medzi zástupcom investora a hlavným dodávateľom stavby. Stavenisko sa musí zariadiť, usporiadať a vybaviť prístupnými cestami pre dopravu materiálu tak, aby sa stavba mohla riadne a bezpečne realizovať. Nesmie dochádzať k ohrozovaniu a nadmernému obťažovaniu okolia, najmä hlukom, prachom a pod. k ohrozovaniu bezpečnosti premávky na pozemných komunikáciách. Ďalej k znečisteniu pozemných komunikácií, ovzdušia a vôd, k obmedzovaniu prístupu k príľahlým stavbám alebo pozemkom, k sieťam technického vybavenia a požiarnym zariadeniam. Odvádzanie odpadových a technických vôd zo staveniska musí byť zabezpečené tak, aby sa zabránilo rozmočeniu pozemku staveniska a tiež aj vnútro staveniskových komunikácií, nenarušovali a neznečisťovali odtokové zariadenia pozemných komunikácií a iných plôch susediacich so staveniskom a nespôsobovalo sa ich podmáčanie. Podzemné energetické, telekomunikačné, vodovodné a kanalizačné siete v priestore staveniska musia byť polohovo a výškovo

Stavba: **Komplexná rekonštrukcia Polikliniky KVP v Košiciach**
Investor: **Mesto Košice, Trieda SNP 48A, 040 10 Košice**
Stupeň: **Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie**
1513-POV-01 Technická správa

vyznačené pred prevzatím staveniska stavby. Verejné plochy a pozemné komunikácie, dočasne používané pre stavenisko, pri súčasnom zachovaní ich užívania verejnosťou (chodníky, podchody a pod.) taktiež osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, sa musia po dobu spoločného užívania bezpečne chrániť a udržiavať. Verejné plochy a pozemné komunikácie sa pre účely staveniska môžu použiť len v stanovenom rozsahu a dobe. Po ukončení ich užívania ako staveniska, sa musia uviesť do pôvodného stavu pokiaľ nebudú určené k inému využitiu.

Pred začatím výstavby, po prebratí staveniska, je potrebné zriadiť oplotenie staveniska, pre oddelenie celej časti územia a zabráneniu pred vstupom osôb, ktoré nemajú oprávnenie sa nachádzať na stavenisku. Prvá hlavná brána v oplotení bude umiestnená v južnej časti, ktorá bude slúžiť aj ako hlavný vstup z existujúcej komunikácie, vedľajšia brána bude umiestnená z východnej časti pre prístup vozidiel dopravujúci stavebný materiál.

Vnútri staveniska si stavebník vyznačí vnútro staveniskové komunikácie, tak aby neobmedzovali výstavbu žiadneho objektu.

Stavebník si podľa vlastných potrieb rozmiestni kontajnerové bunky pre administratívne účely, sociálne požiadavky a uzamknutý skladovací priestor.

Stavenisko bude napojené na elektrickú sieť z existujúcej el. siete objektu, kde miesto napojenia na el. sieť bude určené pre začiatkom výstavby investorom a správcom objektu. Stavebník si osadí pre napojenie na el. sieť vlastné meranie odberu elektrickej energie.

Stavenisko bude napojené na existujúci areálový vodovod, ktorý zabezpečí vodu pre stavebné účely. Zásobu pitnej vody si zabezpečí stavebník.

Stavebné práce by mali byť realizované z pozemkov investora, pokiaľ to situácia realizácie nebude umožňovať je potreba o stavebných prácach informovať vlastníka pozemku a jeho súhlas.

Stavebník zabezpečí odpadové nádoby na jednotlivé stavebné odpady podľa druhu a ich vývoz a ukladanie na skládku bude mať zdokumentované.

Popis jednotlivých objektov zariadenia staveniska

Prístupové cesty a vnútro staveniskové komunikácie

Hlavný vjazd na stavenisko pre oba časti bude z južnej strany, po areálovej komunikácii, vedľajší vstup bude z východnej strany pre vozidla zásobujúce stavenisko stavebným materiálom. Doprava materiálu po stavenisku bude vykonávaná podľa návrhu vybraného dodávateľa stavebných prác. Ako stavenisková komunikácia bude slúžiť existujúca spevnená plocha (parkoviska). Areálová komunikácia bude pre časť 2 pre etapu 2 zasahovať aj do átria pre vozidlá kt. to rozmery dovoľujú. Svetlý rozmer podjazdu je šírka 4,5m a výška 3m. Priestorov átria sa taktiež dotkne realizácia výmeny spevnenej plochy Staveniskové komunikácie musia byť udržiavané v priebehu výstavby v prevádzkovom stave a vozidla vychádzajúce zo stavby nemôžu znečisťovať ostatné areálové a verejné komunikácie. Návrhová rýchlosť pre staveniskovú komunikáciu je 10 km/h.

Oplotenie a vjazd na stavenisko

Oplotenie bude zriadené rozoberateľným plným oplotením osadením do prefabrikovaných pätiiek. Presnú dispozíciu určí realizátor na stavbe.

Vstup na stavenisko bude slúžiť pre automobily aj pre peších a bude zabezpečený zámkom. Brány budú dvojkrídlové z plných panelov. V dobe neprítomnosti pracovníkov na stavenisku musí byť brána riadne zabezpečená, aby nedochádzalo k vniknutiu nepovolaných osôb do priestoru staveniska.

Stavba: **Komplexná rekonštrukcia Polikliniky KVP v Košiciach**
Investor: **Mesto Košice, Trieda SNP 48A, 040 10 Košice**
Stupeň: **Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie**
1513-POV-01 Technická správa

Šatne, kancelárie a sociálne zariadenia

Priestory pre kancelárie, šatne a sociálne zariadenia budú riešené kontajnerovým systémom. Rozmery kontajnerov sú typizované. Počet a rozmiestnenie kontajnerom si určí stavebník podľa svojich potrieb. Kontajnery budú osadené na existujúcom parkovisku s prístupom k vnútro areálovej komunikácii. Všetky bunky budú napojené na elektrickú energiu. Sociálne bunky budú obsahovať sprchy a umývadlá. Šatne budú vybavené uzamykateľnými skrinkami. Kancelárie je nutné vybaviť skriňami, stolom a stoličkou. Všetky bunky musia byť vybavené elektrickým ohrevným telesom a dočasným umelým osvetlením.

Sklady a skládky

Rozmiestnenie skladov je navrhnuté tak, aby zabezpečovali plynulý odber materiálu podľa potreby plánovaného postupu prác. Materiál v skladoch a skládkach má byť uskladnený tak, aby nebola ohrozená jeho kvalita.

Pre jednotlivé druhy materiálov platia tieto zásady skladovania:

- sypký voľne uložený materiál sa ukladá v prirodzenom sklone tak, aby nedošlo k jeho zosuvom.
- sypký materiál dodávaný vo vreciach sa ukladá do uzatvoreného skladu do výšky max. 1,5 m (pre ručnú manipuláciu)

- skladovanie sypkých materiálov v silách je predpísané výrobcom týchto zariadení
- kusový materiál nepravidelných tvarov sa smie skladovať do výšky 1,0m
- kusový materiál pravidelných tvarov sa smie skladovať do výšky 1,8m
- prvky uložené na paletách sa smie skladovať do výšky 2,0m
- nosné oceľové prvky musia byť uložené v suchom prostredí
- medzi skládkami musí byť zabezpečený minimálny prechod o šírke 0,75m
- drobné náradie a materiál sa uskladní v uzamykateľných skladoch
- nezabezpečené kvapalné látky musia byť uložené v uzatvárateľných obaloch doporučené výrobcom. Musia byť umiestnené v uzamykateľnom sklade na podlahe pod všetkými skladovacími plochami a skladmi na stavenisku musia byť pred ich zriadením odstránená vrstva humusu.

Na stavenisku bude umiestnený skladovací kontajner, ktorý bude uzamykateľný. Bude osadený na jestvujúcej spevnenej ploche. Pre uskladnenie suchých zmesí bude na stavenisku osadené 2x mobilné silo o objeme 18 m³. Silo bude uložené na jestvujúcej ploche. Skladník bude viesť podrobnú evidenciu o všetkých prijatých a vydaných materiáloch a náradiu.

V areáli staveniska bude zriadená skladovacia plocha pre sypké materiály. Väčšina materiálu dovezeného na stavbu bude hneď prepravený na dané použitie. Po dobu vykladania bude nutné zabezpečiť pracovníka, ktorý bude dávať pozor, aby sa nevykonávali práce pod trasou prepravy materiálu.

Dopravné riešenie

Organizáciu dopravy, osadenie dopravných značení, zosúladienie dopravy po stavenisku si zabezpečí stavebník podľa potrieb, ktoré budú zo stavebnej činnosti vyplývajúce. Maximálna povolená rýchlosť na stavenisku bude 10 km/h.

Pre výkres dopravného značenia – je potrebné spracovať realizátorom stavby/vyšší stupeň PD.

Stavba: **Komplexná rekonštrukcia Polikliniky KVP v Košiciach**
Investor: **Mesto Košice, Trieda SNP 48A, 040 10 Košice**
Stupeň: **Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie**
1513-POV-01 Technická správa

Postup výstavby

Pri výstavbe sa uvažuje s dodávateľským systémom výstavby (jeden hlavný dodávateľ a viacerí subdodávatelia). Počas výstavby budú postupne nasadzované a odstraňované stavebné mechanizmy. Počas výstavby budú používané mobilný samostavací žeriav a stavebné výťahy pre presun materiálov. Omiety vnútorných priestorov, osadenie konštrukcií vo vysokých výškach budú zhotovované pomocou systémového lešenia.

Množstvo a druh stavebného odpadu vid' technické správy jednotlivých objektov.

ČASŤ 1: POLIKLINIKA KVP – EXTERIÉR

Realizačné práce v exteriéri sa navrhuje zrealizovať tak, aby nijakým spôsobom neovplyvnil, alebo ak to bude nevyhnutné minimálne ovplyvnili plynulosť prevádzky polikliniky.

Plán organizácie výstavby je zrejмый z priloženej situácie vid' výkres.

Podrobnejší popis určí konkrétny realizátor.

ČASŤ 2: POLIKLINIKA KVP – INTERIÉR

Realizačné práce v interiéri prebehnú rozdelené na etapy tak, aby bola dodržaná plynulosť prevádzky polikliniky. Pre každú etapu sa uvažuje s využitím samostatného vstupu do objektu a jedného plnohodnotného schodiska od najnižšieho po najvyššie podlažie pre pohyb zamestnancov.

Realizácia II. ČASTI bude prebiehať postupne v dvoch samostatných celkoch, tak aby určitá časť objektu bola v prevádzke bez obmedzenia užívateľov, s dodržaním BOZP. Po ukončení stavebných prác v danej časti objektu budú priestory postupne uvedené do prevádzky. Následne dôjde k začatiu stavebných prác v druhej časti objektu.

Počas realizácie etapy 1 sa uvažuje s vyhotovením dočasného stavebného otvoru na mieste a veľkosti ktorý určí realizátor, pri tom platí to že nesmie dôjsť ku kríženiu cesty zamestnancov polikliniky - civilov a pracovníkov stavby.

Počas realizácie etapy 2 sa uvažuje s využitím spevnej plochy v átriu, pri tom platí to že nesmie dôjsť ku kríženiu cesty zamestnancov polikliniky - civilov a pracovníkov stavby.

Plán organizácie výstavby je zrejмый z priloženej situácie – časť 2 – vid' výkres.

Podrobnejší popis určí konkrétny realizátor.

1. Vplyv stavby na životné prostredie

Stavba nebude mať nepriaznivý vplyv na životné prostredie ani škodlivé pracovné prostredie pre zamestnancov a pacientov. Okrem stavebného odpadu vzniknutého počas realizácie prístavby a stavebných úprav a bežných komunálnych odpadov z prevádzky nevznikajú iné odpady.

Stavba: **Komplexná rekonštrukcia Polikliniky KVP v Košiciach**
Investor: **Mesto Košice, Trieda SNP 48A, 040 10 Košice**
Stupeň: **Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie**
1513-POV-01 Technická správa

Zabezpečenie súladu s legislatívou v oblasti odpad. hospodárstva

So všetkými odpadmi vznikajúcimi počas výstavby aj odovzdania stavby do prevádzky bude nakladané v zmysle platnej legislatívy (Zákon NR SR č. 79/2015 Z. z. Zákon o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení nesko rších predpisov). Nakoľko pôjde prevažne o odpady kategórie O, odpady z tejto kategórie budú odvážané na najbližšie miesto na to určené a budú zneškodňované organizáciou, ktorá má na príslušnú činnosť oprávnenie. Komunálny odpad možno v zmysle § 80 ods. 2 mechanicky oddeliť a zaradiť ako samostatný druh odpadu. Za nakladanie s komunálnymi odpadmi, ktoré vznikli na území obce, a s drobnými stavebnými odpadmi, ktoré vznikli na území obce, zodpovedá obec.

Prípadné odpady kategórie N – nebezpečné (nepredpokladajú sa), budú likvidované subdodávateľsky, t.j. zmluvne organizáciami, ktoré majú povolenie na nakladanie s nebezpečnými odpadmi. Zakazuje sa riediť a zmiešavať jednotlivé druhy nebezpečných odpadov alebo nebezpečné odpady s odpadmi, ktoré nie sú nebezpečné na účely zníženia koncentrácie prítomných škodlivín. Pri zbere, preprave a skladovaní musí byť nebezpečný odpad zabalený vo vhodnom obale a riadne označený podľa osobitného predpisu.

Postup pri nakladaní so vzniknutými odpadmi v zmysle § 14 Zákona č. 79/2015 Z.

Z.:

- a/ správne zaradiť odpad alebo zabezpečiť správnosť zaradenia odpadu podľa Katalógu odpadov
- b/ zhromažďovať odpady vytriedené podľa druhov odpadov a zabezpečiť ich pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim únikom,
- c/ zhromažďovať odpady vytriedené podľa druhov odpadov a zabezpečiť ich pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim únikom,
- d/ zabezpečiť spracovanie odpadu v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva, a to jeho
- e/ zabezpečovať zneškodnenie odpadov, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť ich zhodnotenie
- f/ odovzdať odpady len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa tohto zákona, ak nezabezpečuje ich zhodnotenie alebo zneškodnenie sám
- g/ viesť a uchovávať evidenciu o druhoch a množstve odpadov, s ktorými nakladá, a o ich zhodnotení a zneškodnení

Ohrozenie životného prostredia pri nakladaní s odpadmi

Nepredpokladá sa ohrozenie životného prostredia pri nakladaní s odpadmi, ktoré vzniknú počas výstavby, pokiaľ sa budú vzniknuté druhy odpadov zhromažďovať a skladovať oddelene na vyčlenenom mieste, kde budú zabezpečené proti odcudzeniu a znehodnoteniu.

Stavba: **Komplexná rekonštrukcia Polikliniky KVP v Košiciach**
Investor: **Mesto Košice, Trieda SNP 48A, 040 10 Košice**
Stupeň: Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie
1513-POV-01 Technická správa

Ochrana ovzdušia

Riadi sa zákonom č. 137/2010 Z. z. o ochrane ovzdušia. Podľa charakteru prevažne sa vyskytujúcich prác na stavbe sa stavenisko zaraďuje do malých zdrojov znečisťovania ovzdušia, nakoľko sa na stavenisku neuvažuje s výrobou čerstvého betónu nad 10 m³/hod.

Ochrana vôd

Riadi sa zákonom č. 364/2004 Z. z. o vodách - vodný zákon a vyhláškou č. 556/2002 o vykonaní niektorých ustanovení vodného zákona, podľa ktorých zhotoviteľ stavby musí používať zariadenia, vhodné technologické postupy a zaobchádzať s nebezpečnými látkami takým spôsobom aby sa zabránilo nežiaducemu zmiešaniu podzemných vôd s odpadovými vodami alebo s vodou z povrchového odtoku.

Ochrana proti hluku

Postupuje sa podľa vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí. V zmysle tejto vyhlášky je vonkajšie prostredie chráneným vonkajším priestorom pred obvodovými stenami bytových budov, kde sa hluk hodnotí vo vzdialenosti 1,5 m \pm 0,5 m od steny a

Vo výške 1,5 m \pm 0,2 m nad podlahou príslušného podlažia. Určujúcou veličinou hluku pri hodnotení vo vonkajšom prostredí je ekvivalentná hladina A zvuku. Jeho prípustná hodnota je počas dňa (6:00 až 18:00) a počas večera (18:00 až 22:00) 50 dB. V zmysle tejto vyhlášky sa pri hodnotení hluku zo stavebnej činnosti znižuje posudzovaná hodnota v pracovných dňoch od 7:00 do 21:00 a v sobotu od 8:00 do 13:00 o 10 dB, čo znamená, že prípustná hodnota pre stavebné práce je v týchto hodinách 60 dB. Vzhľadom na fakt, že hlučné stavebné práce neprebiehajú nepretržite, stavebný stroj mení svoju orientáciu k fasáde a práce sa realizujú s prestávkami, nepredpokladá sa prekročenie ekvivalentnej hladiny A zvuku 60 dB. Počas výstavby sa predpokladá realizovanie stavebných prác aj v sobotu od 8:00 do 17:00, avšak s obmedzením práce ťažkej mechanizácie.

2. Dotknuté ochranné pásma a chránené územia

Stavba nezasahuje do žiadnych ochranných pásiem. Stavba nevytvára osobitné ochranné pásma. Je potrebné dodržiavať odstupové vzdialenosti pri križovaní a súbehu inžinierskych sietí podľa projektu a STN 73 6005.

Stavba: **Komplexná rekonštrukcia Polikliniky KVP v Košiciach**
Investor: **Mesto Košice, Trieda SNP 48A, 040 10 Košice**
Stupeň: **Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie**
1513-POV-01 Technická správa

3. Starostlivosť o bezpečnosť práce a technických zariadení

Všetky konštrukcie sú navrhované tak, aby zabezpečovali dostatočnú pohodu Požiadavky z hľadiska BOZP

Počas realizačných prác na stavenisku a pridružených prevádzkach je nutné dodržiavať bezpečnosť práce v zmysle platnej legislatívy. Zamestnávateľ je povinný pri vykonávaní opatrení nevyhnutných na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci vrátane prevencie rizika vychádzať zo všeobecných zásad prevencie.

Konštrukcie a ich časti, ktoré slúžia ako dočasné podpory sa montujú a rozberajú len pod stálym dozorom zodpovednej osoby, nakoľko tu hrozí riziko zrútenia a poškodenia konštrukcie a ohrozenie ľudí na zdraví a živote. Pohyb pracovníkov pri výkone ich práce musí byť zabezpečený bez prekážok a po spevnenej ploche, ktorá sa musí zabezpečiť primeraným spôsobom, napríklad prechodovými lávkami.

Základné všeobecné zásady prevencie v zmysle platnej legislatívy počas realizácie stavby sú:

- posudzovanie rizika, najmä pri výbere pracovných zariadení, materiálov, látok a pracovných postupov ako aj počas ich používania
- vykonávanie opatrení na odstránenie alebo obmedzenie nebezpečenstiev na miestach ich možného vzniku
- uprednostňovanie kolektívnych ochranných opatrení pred individuálnymi ochrannými opatreniami
- nahrádzanie prác, pri ktorých existuje riziko poškodenia zdravia, bezpečnými prácami alebo prácami, pri ktorých je čo najmenšie riziko poškodenia zdravia
- prispôbovanie práce potrebám zamestnanca a technickému pokroku
- plánovanie a vykonávanie politiky prevencie zavádzaním bezpečných zariadení, technológií, nových metód organizácie práce, skvalitňovaním pracovných podmienok s ohľadom na faktory pracovného prostredia
- poskytovanie informácií z oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci

Povinnosťou každého zamestnávateľa je oboznámiť svojich zamestnancov vykonávajúcich práce na stavbe s požiadavkami z hľadiska BOZP a dbať na ich dodržiavanie. Každý pracovník je povinný dodržiavať stanovené bezpečnostné pravidlá, metódy a postupy, používať odpovedajúce bezpečnostné pomôcky, vhodné nástroje a prístroje a chovať sa spôsobom, ktorý zaručuje bezpečnosť jeho i ostatným pracovníkom a nezadá príčinu k vzniku pracovného úrazu a požiaru.

Zamestnanci musia dodržiavať bezpečné pracovné postupy. Sú povinní informovať príslušného priameho nadriadeného, stavbyvedúceho resp. koordinátora bezpečnosti o nebezpečných podmienkach, postupoch a chovaní v ich pracovných priestoroch.

Stavba: **Komplexná rekonštrukcia Polikliniky KVP v Košiciach**
Investor: **Mesto Košice, Trieda SNP 48A, 040 10 Košice**
Stupeň: Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie
1513-POV-01 Technická správa

Príprava stavieb

Zhotoviteľ stavebných prác musí v rámci zhotoviteľskej dokumentácie vytvoriť podmienky na zaistenie bezpečnosti práce. Súčasťou zhotoviteľskej dokumentácie je technologický postup stavebných prác, ktorý musí obsahovať požiadavky na vykonanie stavebných prác pri dodržaní zásad bezpečnosti práce.

Technologický postup musí obsahovať:

- nadväznosť a súbeh jednotlivých pracovných operácií,
- bezpečný pracovný postup pre jednotlivú pracovnú činnosť,
- použitie strojov, zariadení, strojov, pomôcok a ďalších pracovných prostriedkov
- druhy a typy pomocných stavebných konštrukcií, najmä lešení, podperných konštrukcií, plošín
- spôsob dopravy (zvislej i vodorovnej) osôb a materiálu vrátane vymedzenia komunikácií a skladovacích plôch,
- technické a organizačné opatrenia na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci na konkrétnom pracovisku na stavenisku a v ohrozenom priestore v okolí tohto pracoviska:

* v čase, keď sa na ňom nepracuje,

* pri stavebných prácach pri mimoriadnych podmienkach, ...

Pracovníci musia byť oboznámení s zhotoviteľskou dokumentáciou v rozsahu, ktorý sa ich týka.

Zhotoviteľská dokumentácia nemusí obsahovať hore popísané opatrenia v tom prípade, ak ide o stavebné práce vykonávané pri jednoduchých a drobných stavbách v rozsahu najviac 7 dní. Zodpovedný pracovník určí v týchto prípadoch nevyhnutné opatrenia na zaistenie bezpečnosti práce pred začatím jednotlivých prác a urobí o tom záznam v stavebnom denníku.

Spôsobilosť pracovníkov a ich vybavenie

Zhotoviteľ stavebných prác je povinný zabezpečiť školenie a zaučenie pracovníkov a overovať ich znalosti z predpisov na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v intervaloch predpísaných v príslušných platných predpisoch. Zhotoviteľ stavebných prác je povinný vybaviť pracovníkov vhodným náradím a ostatnými pomôckami a osobnými pracovnými prostriedkami potrebnými na bezpečný výkon práce, ako aj dokumentáciu, návodmi a pravidlami.

Pracovníci sú pri vykonávaní stavebných prác povinní dodržiavať technologické alebo pracovné postupy, návody, pravidlá a pokyny, obsluhovať len tie stroje a zariadenia a používať náradie a pomôcky, ktoré im boli na výkon práce určené, dodržiavať bezpečnostné označenia, nemeniť bez súhlasu zodpovedného pracovníka nič na prevádzkových, bezpečnostných a požiarnych zariadeniach.

Vymedzenie a príprava staveniska

Komunikácie musia byť riadne vyznačené a osvetlené. Stavenisko v zastavanom území obce musí byť oplotené do výšky najmenej 1,8 m. Všetky vstupy na stavenisko sa musia označiť

Stavba: **Komplexná rekonštrukcia Polikliniky KVP v Košiciach**
Investor: **Mesto Košice, Trieda SNP 48A, 040 10 Košice**
Stupeň: Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie
1513-POV-01 Technická správa

bezpečnostným a zdravotným označením podľa platných predpisov so zákazom vstupu na stavenisko osobám, ktoré tam neplnia pracovné úlohy musia sa udržiavať v bezpečnom stave, za zníženej viditeľnosti sa musia dostatočne osvetliť. Všetky jamy na staveniskách musia byť zakryté alebo ohradené pevným dvojtyčovým zábradlím vysokým najmenej 1 m. Plochy všetkých schodísk a rámp na stavenisku musia mať nešmyklavý povrch. Pri skladovaní materiálov sa musí zabezpečiť ich bezpečný prísun, odber a skladovanie v súlade s postupom stavebných prác a platnej legislatívy.

Stavebné práce

Všetky betonárske práce a iné práce s tým súvisiace sa musia prevádzať z hľadiska bezpečnosti práce v zmysle platnej legislatívy. Postup ukladania betónovej zmesi musí byť v súlade s technologickým postupom a platnými predpismi.

Pri montážnych prácach je potrebné dodržiavať technologický postup montáže. Pri montáži sa musia použiť predpísané montážne a bezpečnostné prípravky, ktoré sa musia pred použitím a počas neho kontrolovať, po použití podľa potreby očistiť, riadne uložiť a konzervovať, poškodené sa nesmú používať.

Pri práci vo výškach (od výšky 1,5 m) sa musí vykonať ochrana pracovníkov proti pádu kolektívnym alebo osobným zabezpečením podľa platnej legislatívy. Taktiež musia byť zabezpečené proti pádu aj predmety a materiál. Konštrukcia na práce vo výškach sa nesmie preťažovať. Aj priestory, nad ktorým sa pracuje, sa musia bezpečne zaistiť v zmysle platnej legislatívy, aby nedošlo k ohrozeniu pracovníkov a iných osôb.

Pri práci na streche sa musia pracovníci chrániť proti pádu zo strechy na voľných okrajoch, proti sklúznutiu z plochy strechy pri jej sklone nad 25°, proti prepadnutiu cez strešnú konštrukciu v zmysle platnej legislatívy.

Všetky stavebné práce sa musia prevádzať v zmysle platnej legislatívy.

Búracie a rekonštrukčné práce

Búracie práce a rekonštrukcie, pri ktorých dochádza k zmene stavu bezpečnosti konštrukcie stavby, strojové búranie, búranie špeciálnymi, najmä rezanie kyslíkom a búracie práce nad sebou sa môžu vykonávať len pod stálym dozorom zodpovednej osoby. Pred začatím búracích alebo rekonštrukčných prác sa ohrozený priestor musí vymedziť podľa technológie vykonávaných prác, zabezpečiť proti vstupu osôb, ktoré tam nevykonávajú pracovné úlohy a zabezpečiť bezpečný vstup do objektu, ako aj verejného zabezpečiť okolie ohrozené týmito prácami v zmysle platnej legislatívy.

Stroje

Prevádzkovať sa môžu len stroje, ktoré svojou konštrukciou, zhotovením, technickým stavom a spôsobom použitia zodpovedajú právnym a ostatným predpisom na zaistenie bezpečnosti

Stavba: **Komplexná rekonštrukcia Polikliniky KVP v Košiciach**
Investor: **Mesto Košice, Trieda SNP 48A, 040 10 Košice**
Stupeň: Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie
1513-POV-01 Technická správa

a ochrany zdravia pri práci. Stroje sa môžu používať iba na účely, na ktoré sú technicky spôsobilé v súlade s podmienkami určenými výrobcom a technickými normami. Zhotoviteľ je povinný vydať pokyny na obsluhu a údržbu strojov, ktoré sa musia umiestniť na určenom mieste, aby boli obsluhu kedykoľvek k dispozícii.

Protipožiarna prevencia

Každý pracovník na stavbe je povinný poznať a dodržiavať predpisy požiarnej ochrany, plniť stanovené úlohy na úseku prevencie, vrátane účasti na školení a odbornej príprave (vrátane preskúšania). Bez meškania musí ohlásiť nadriadenému pracovníkovi alebo pracovníkovi zodpovednému za protipožiarnu bezpečnosť pracoviska závažné a nedostatky ohrozujúce požiarne bezpečnosť.

Všetky práce pri realizácii stavby musia byť vykonávané tak, aby nedošlo k nebezpečenstvu vzniku požiaru, najmä zabezpečením plnenia opatrení a požiadaviek technologických postupov pri zváraní možnom zváraní.

V prípade zvaračských prác tieto môžu vykonávať len pracovníci s príslušnou odbornou kvalifikáciou. Každý pracovník vykonávajúci zvaračské práce musí byť vybavený príslušnými ochrannými pomôckami určenými pre tento účel. Pracovníci vykonávajúci zvaračské práce musia byť odborne spôsobilí, musia mať príslušné oprávnenie na tento druh činnosti a musia byť dokázateľne poučení o spôsobe a rozsahu vykonávaných prác a o bezpečnostných a protipožiarnych požiadavkách na pracovisko. Zváracie zariadenie musí byť umiestnené tak, aby ho zvarač počas svojej práce mohol priebežne vizuálne kontrolovať. Zváracie zariadenie nemožno umiestňovať v mieste, kam dopadajú žeravé častice od zvárania či brúsenia. Na vedení zvaračských hadíc sa musia vylúčiť priehyby, možnosti poškodenia v mieste pripevnenia alebo možnosť poškodenia žeravým rozstrekom. Zvarač nesmie mať ovinuté zvaračské hadice okolo tela ani položené cez rameno. Súprava fliaš s plynmi alebo zvarací zdroj sa musia umiestniť a chrániť tak, aby neboli ohrozené padajúcim žeravým rozstrekom.

Počas zvaracích prác musí byť pracovisko zabezpečené odborne preškolenou protipožiarnou hliadkou vybavenou 2 ks práškovými hasiacimi prístrojmi. Únikové cesty musia byť trvalo prístupné a voľné.

Pri práci je potrebné dodržiavať najmä:

zákon č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov

zákon č. 311/2001 Z. z. – Zákonník práce

NV SR č. 391/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na pracovisko

NV SR č. 392/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri používaní pracovných prostriedkov

NV SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na poskytovanie a používanie ochranných pracovných prostriedkov



Stavba: **Komplexná rekonštrukcia Polikliniky KVP v Košiciach**
Investor: **Mesto Košice, Trieda SNP 48A, 040 10 Košice**
Stupeň: **Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie**
1513-POV-01 Technická správa

NV SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko

vyhl. MPSVaR SR č. 508/2009 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie BOZP s technickými zariadeniami

vyhl. MPSVaR SR č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie BOZP pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností v znení v znení vyhlášky 46/2014 Z. z.

vyhl. MPSVaR SR č. 500/2006 Z. z., ktorou sa ustanovuje vzor záznamu o registrovanom pracovnom úraze

vyhl. MV SR č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov

zákon NR SR č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi v znení neskorších predpisov

Okrem uvedených predpisov je potrebné dodržiavať všetky ustanovenia všeobecných pracovných a technologických postupov, vyhlášok, zákonov a STN a to aj tých, ktoré nadobudnú platnosť po schválení tejto projektovej dokumentácie.

4. Návrh opatrení na zaistenie bezpečnej realizácie

A: Lešenie má zhotovené dvojtyčové zábradlie a ochrannú sieť. Na lešení je poverená osoba ktorá dozerá funkčnosť ochranných zabezpečovacích konštrukcií a na poriadok na lešení.

B: Všetky otvory a okraje ktorých hĺbka je menšia ako 1,5m sa dostatočným spôsobom označia. Otvory ktorých hĺbka je väčšia ako 1,5m sa zakryjú alebo ohradia (dvojtyčovým zábradlím). Poklopy sú vyhotovené tak aby mali dostatočnú únosnosť, nemohli byť počas prác odstránené alebo poškodené. Okraje ktorých hĺbka je väčšia ako 1,5m sa zabezpečia ochrannými zabezpečovacími prostriedkami tak aby bránili pádu osobám alebo predmetom z ich okraja. A to za pomoci dvojtyčového zábradlia, lešenia vybudovaného nad jeho úroveň minimálne 1,5m, zachytným lešením alebo sieťou. Poverí sa osoba ktorá ma za úlohu tieto ochranné konštrukcie kontrolovať.

5. Požiadavky na odovzdanie dokončenej stavby

Rozhodujúce požiadavky na odovzdanie stavby:

- dokončenie a prevzatie všetkých prác, konštrukcií, konštrukčných častí a zariadení,
- doloženie certifikátov, atestov, prehlásení o zhode pre stavebné materiály a výrobky, revízných správ, povolení a potvrdení (napr. o uskladnení odpadov, príp. o ich recyklácii a pod.),
- odskúšanie, overenie funkčnosti prvkov stavebnej časti, inštalácií, zariaďovacích predmetov vrátane protokolov o vykonaných skúškach a súhlase k prevádzke,

Stavba: **Komplexná rekonštrukcia Polikliniky KVP v Košiciach**
Investor: **Mesto Košice, Trieda SNP 48A, 040 10 Košice**
Stupeň: Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie
1513-POV-01 Technická správa

- odskúšanie funkčnosti a spoľahlivosti strojného zariadenia, silno a slaboprúdov, vzduchotechniky

- prevádzkové a komplexné skúšky v dohodnutých termínoch a pod.

S likvidáciou prevádzkového a sociálneho zariadenia staveniska sa uvažuje postupne podľa priebehu prác a to tak, že sa pozemok dá do projektom predpísaného stavu do odovzdania a prevzatia stavby. Nevyhnutné objekty potrebné pri odstraňovaní nedostatkov zistených pri preberaní stavby, resp. zistených pri kolaudácií sa odstránia najneskôr do 30 dní po odstránení všetkých nedostatkov.

Upozornenie:

Technická správa je neoddeliteľnou súčasťou výkresovej časti dokumentácie. Pri akýchkoľvek nejasnostiach v projektovej dokumentácii, odlišnostiach medzi projektovou dokumentáciou a skutočnosťou kontaktujte projektanta.

Návrh POV slúži len pre potreby stavebného povolenia pred realizáciou stavby je potreba spracovať POV dodávateľom stavebných prác.

Upozornenie:

Technická správa je neoddeliteľnou súčasťou výkresovej časti dokumentácie.

Pri akýchkoľvek nejasnostiach v projektovej dokumentácii, odlišnostiach medzi projektovou dokumentáciou a skutočnosťou kontaktujte projektanta.

V Michalovciach, 10/2022

Zodpovedný projektant: Ing. Jozef Gonos

Vypracoval: Ing. Lenka Matejová

Stavba: **Komplexná rekonštrukcia Polikliniky KVP v Košiciach**
Investor: **Mesto Košice, Trieda SNP 48A, 040 10 Košice**
Stupeň: **Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie**
1513-POV-01 Technická správa

1513-POV-01 Technická správa

1. Identifikačné údaje:

Názov stavby: Komplexná rekonštrukcia Polikliniky KVP v Košiciach
Miesto stavby: Cottbuská 13, 040 23 Košice, Okres Košice II,
obec Košice-Sídlisko KVP,
kat. územie Grunt, parc. č. 3755/18, 3755/19
Okres: Košice
Kraj: Košický
Investor: Mesto Košice, Trieda SNP 48A, 040 10 Košice
Stupeň: Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie
Generálny projektant: JEGON, s.r.o., Š. Kukuru 12, 071 01 Michalovce
Archívne číslo: 1513

2. Základné údaje charakterizujúce stavbu a prevádzku (užívanie) stavby

2.1 Základné údaje charakterizujúce stavbu

Riešený objekt Polikliniky KVP sa nachádza na ulici Cottbuská 13, 040 23 Košice, parcely registra C KN č. 3755/18 a 3755/19, súp. č. 1581, zapísané na LV č. 965 v kat. území Grunt, okres Košice II, obec Košice – sídlisko KVP.

Riešený existujúci objekt je postavený v mierne svahovitom teréne s napojením na miestnu komunikáciu a verejné parkovisko. V jeho okolí sa nachádza bytová a občianska výstavba. Jedná sa o štvorpodlažný objekt, pričom jedno podlažie tvorí suterén objektu s čiastočným zapustením do terénu. Objekt je obdĺžnikového pôdorysného tvaru s átriom rovnakého tvaru. Objekt v dnešnej dobe poskytuje priestory pre poskytovateľov zdravotných služieb. Technický stav budovy Polikliniky KVP nevyhovuje energetickým ani hygienickým požiadavkám – nevyhovujúci stav strechy, okien, fasády, inžinierskych rozvodov a kotolne s veľmi zlými tepelno-izolačnými vlastnosťami ako aj poškodené podlahy a obklady v ambulanciách.

Projektová dokumentácia rieši komplexnú rekonštrukciu existujúceho objektu za účelom zlepšenia vnútorného prostredia a energetickej hospodárnosti budovy, s cieľom dosiahnutia moderného a kvalitného prostredia pre užívateľov riešeného objektu. Počas rekonštrukcie dôjde k výmene výplňových konštrukcií, zatepleniu obalových konštrukcií, drobným stavebným úpravám v interiéri, výmene technických rozvodov a technologických zariadení objektu. Projektová dokumentácia obsahuje riešenie rekuperačného vetrania a chladenia priestorov, za účelom dosiahnutia lepšieho vnútorného prostredia. Objekt je napojený na jestvujúce inžinierske siete (vodovodná prípojka, kanalizačná prípojka, plynovodná prípojka, elektrická NN prípojka, telekomunikačná prípojka), pričom rekonštrukciou objektu nedôjde k zmenám na existujúcich prípojkách jednotlivých sietí.

Stavba: **Komplexná rekonštrukcia Polikliniky KVP v Košiciach**
Investor: **Mesto Košice, Trieda SNP 48A, 040 10 Košice**
Stupeň: **Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie**
1513-POV-01 Technická správa

2.2 Prehľad východiskových podkladov

Podkladom pre vypracovanie projektu boli:

- skutkové zameranie objektu, fotodokumentácia, vstupné údaje investora, konzultácia s investorom, katastrálna mapa, projektová dokumentácia pre stavebné povolenie

2.3 Členenie stavby na prevádzkové súbory a stavebné objekty

Projektová dokumentácia je delená na 2 časti nasledovne:

ČASŤ 1: Poliklinika KVP – exteriér

- SO 01 - ASR – Architektonicko-stavebné riešenie
- SO 02 - ST – Statické posúdenie
- SO 03 - ELI – Elektroinštalácie – Bleskozvod a exteriérové osvetlenie

ČASŤ 2: Poliklinika KVP - interiér

- SO 04 - ASR – Architektonicko-stavebné riešenie
- SO 05 - ST – Statické posúdenie
- SO 06 - ELI – Elektroinštalácie
- SO 07 - ZTI – Vnútorný vodovod a kanalizácia
- SO 08 - VZT - Vzduchotechnika
- SO 09 - UVK – Ústredné vykurovanie
- SO 10 - EPS – Elektronická požiarňa signalizácia
- SO 11 - HSP – Hlasová signalizácia požiaru
- SO 12 - STK – Štruktúrovaná kabeláž
- SO 13 - Výťahy
- SO 14 - EZS – Elektronický zabezpečovací systém
- SO 15 - OPZ – Odberné plynové zariadenie (Vnútorný rozvod plynu) (bez samostatnej dokumentácie, iba odsek v súhrnnej správe)

Prevádzkové súbory:

- PS 01 – Fotovoltická elektráreň

2.4 Návrh zariadenia staveniska

Obecné zásady pre zariadenie staveniska

Začiatok stavby bude uskutočnený predaním staveniska medzi zástupcom investora a hlavným dodávateľom stavby. Stavenisko sa musí zariadiť, usporiadať a vybaviť prístupnými cestami pre dopravu materiálu tak, aby sa stavba mohla riadne a bezpečne realizovať. Nesmie dochádzať k ohrozovaniu a nadmernému obťažovaniu okolia, najmä hlukom, prachom a pod. k ohrozovaniu bezpečnosti premávky na pozemných komunikáciách. Ďalej k znečisteniu pozemných komunikácií, ovzdušia a vôd, k obmedzovaniu prístupu k príľahlým stavbám alebo pozemkom, k sieťam technického vybavenia a požiarnym zariadeniam. Odvádzanie odpadových a technických vôd zo staveniska musí byť zabezpečené tak, aby sa zabránilo rozmočeniu pozemku staveniska a tiež aj vnútro staveniskových komunikácií, nenarušovali a neznečisťovali odtokové zariadenia pozemných komunikácií a iných plôch susediacich so staveniskom a nespôsobovalo sa ich podmáčanie. Podzemné energetické, telekomunikačné, vodovodné a kanalizačné siete v priestore staveniska musia byť polohovo a výškovo

Stavba: **Komplexná rekonštrukcia Polikliniky KVP v Košiciach**
Investor: **Mesto Košice, Trieda SNP 48A, 040 10 Košice**
Stupeň: **Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie**
1513-POV-01 Technická správa

vyznačené pred prevzatím staveniska stavby. Verejné plochy a pozemné komunikácie, dočasne používané pre stavenisko, pri súčasnom zachovaní ich užívania verejnosťou (chodníky, podchody a pod.) taktiež osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, sa musia po dobu spoločného užívania bezpečne chrániť a udržiavať. Verejné plochy a pozemné komunikácie sa pre účely staveniska môžu použiť len v stanovenom rozsahu a dobe. Po ukončení ich užívania ako staveniska, sa musia uviesť do pôvodného stavu pokiaľ nebudú určené k inému využitiu.

Pred začatím výstavby, po prebratí staveniska, je potrebné zriadiť oplotenie staveniska, pre oddelenie celej časti územia a zabráneniu pred vstupom osôb, ktoré nemajú oprávnenie sa nachádzať na stavenisku. Prvá hlavná brána v oplotení bude umiestnená v južnej časti, ktorá bude slúžiť aj ako hlavný vstup z existujúcej komunikácie, vedľajšia brána bude umiestnená z východnej časti pre prístup vozidiel dopravujúci stavebný materiál.

Vnútri staveniska si stavebník vyznačí vnútro staveniskové komunikácie, tak aby neobmedzovali výstavbu žiadneho objektu.

Stavebník si podľa vlastných potrieb rozmiestni kontajnerové bunky pre administratívne účely, sociálne požiadavky a uzamknutý skladovací priestor.

Stavenisko bude napojené na elektrickú sieť z existujúcej el. siete objektu, kde miesto napojenia na el. sieť bude určené pre začiatkom výstavby investorom a správcom objektu. Stavebník si osadí pre napojenie na el. sieť vlastné meranie odberu elektrickej energie.

Stavenisko bude napojené na existujúci areálový vodovod, ktorý zabezpečí vodu pre stavebné účely. Zásobu pitnej vody si zabezpečí stavebník.

Stavebné práce by mali byť realizované z pozemkov investora, pokiaľ to situácia realizácie nebude umožňovať je potreba o stavebných prácach informovať vlastníka pozemku a jeho súhlas.

Stavebník zabezpečí odpadové nádoby na jednotlivé stavebné odpady podľa druhu a ich vývoz a ukladanie na skládku bude mať zdokumentované.

Popis jednotlivých objektov zariadenia staveniska

Prístupové cesty a vnútro staveniskové komunikácie

Hlavný vjazd na stavenisko pre oba časti bude z južnej strany, po areálovej komunikácii, vedľajší vstup bude z východnej strany pre vozidla zásobujúce stavenisko stavebným materiálom. Doprava materiálu po stavenisku bude vykonávaná podľa návrhu vybraného dodávateľa stavebných prác. Ako stavenisková komunikácia bude slúžiť existujúca spevnená plocha (parkoviska). Areálová komunikácia bude pre časť 2 pre etapu 2 zasahovať aj do átria pre vozidlá kt. to rozmery dovoľujú. Svetlý rozmer podjazdu je šírka 4,5m a výška 3m. Priestorov átria sa taktiež dotkne realizácia výmeny spevnenej plochy Staveniskové komunikácie musia byť udržiavané v priebehu výstavby v prevádzkovom stave a vozidla vychádzajúce zo stavby nemôžu znečisťovať ostatné areálové a verejné komunikácie. Návrhová rýchlosť pre staveniskovú komunikáciu je 10 km/h.

Oplotenie a vjazd na stavenisko

Oplotenie bude zriadené rozoberateľným plným oplotením osadením do prefabrikovaných pätiiek. Presnú dispozíciu určí realizátor na stavbe.

Vstup na stavenisko bude slúžiť pre automobily aj pre peších a bude zabezpečený zámkom. Brány budú dvojkrídlové z plných panelov. V dobe neprítomnosti pracovníkov na stavenisku musí byť brána riadne zabezpečená, aby nedochádzalo k vniknutiu nepovolaných osôb do priestoru staveniska.

Stavba: **Komplexná rekonštrukcia Polikliniky KVP v Košiciach**
Investor: **Mesto Košice, Trieda SNP 48A, 040 10 Košice**
Stupeň: **Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie**
1513-POV-01 Technická správa

Šatne, kancelárie a sociálne zariadenia

Priestory pre kancelárie, šatne a sociálne zariadenia budú riešené kontajnerovým systémom. Rozmery kontajnerov sú typizované. Počet a rozmiestnenie kontajnerom si určí stavebník podľa svojich potrieb. Kontajnery budú osadené na existujúcom parkovisku s prístupom k vnútro areálovej komunikácii. Všetky bunky budú napojené na elektrickú energiu. Sociálne bunky budú obsahovať sprchy a umývadlá. Šatne budú vybavené uzamykateľnými skrinkami. Kancelárie je nutné vybaviť skriňami, stolom a stoličkou. Všetky bunky musia byť vybavené elektrickým ohrevným telesom a dočasným umelým osvetlením.

Sklady a skládky

Rozmiestnenie skladov je navrhnuté tak, aby zabezpečovali plynulý odber materiálu podľa potreby plánovaného postupu prác. Materiál v skladoch a skládkach má byť uskladnený tak, aby nebola ohrozená jeho kvalita.

Pre jednotlivé druhy materiálov platia tieto zásady skladovania:

- sypký voľne uložený materiál sa ukladá v prirodzenom sklone tak, aby nedošlo k jeho zosuvom.
- sypký materiál dodávaný vo vreciach sa ukladá do uzatvoreného skladu do výšky max. 1,5 m (pre ručnú manipuláciu)

- skladovanie sypkých materiálov v silách je predpísané výrobcom týchto zariadení
- kusový materiál nepravidelných tvarov sa smie skladovať do výšky 1,0m
- kusový materiál pravidelných tvarov sa smie skladovať do výšky 1,8m
- prvky uložené na paletách sa smie skladovať do výšky 2,0m
- nosné oceľové prvky musia byť uložené v suchom prostredí
- medzi skládkami musí byť zabezpečený minimálny prechod o šírke 0,75m
- drobné náradie a materiál sa uskladní v uzamykateľných skladoch
- nezabezpečené kvapalné látky musia byť uložené v uzatvárateľných obaloch doporučené výrobcom. Musia byť umiestnené v uzamykateľnom sklade na podlahe pod všetkými skladovacími plochami a skladmi na stavenisku musia byť pred ich zriadením odstránená vrstva humusu.

Na stavenisku bude umiestnený skladovací kontajner, ktorý bude uzamykateľný. Bude osadený na jestvujúcej spevnenej ploche. Pre uskladnenie suchých zmesí bude na stavenisku osadené 2x mobilné silo o objeme 18 m³. Silo bude uložené na jestvujúcej ploche. Skladník bude viesť podrobnú evidenciu o všetkých prijatých a vydaných materiáloch a náradí.

V areáli staveniska bude zriadená skladovacia plocha pre sypké materiály. Väčšina materiálu dovezeného na stavbu bude hneď prepravený na dané použitie. Po dobu vykladania bude nutné zabezpečiť pracovníka, ktorý bude dávať pozor, aby sa nevykonávali práce pod trasou prepravy materiálu.

Dopravné riešenie

Organizáciu dopravy, osadenie dopravných značení, zosúladienie dopravy po stavenisku si zabezpečí stavebník podľa potrieb, ktoré budú zo stavebnej činnosti vyplývajúce. Maximálna povolená rýchlosť na stavenisku bude 10 km/h.

Pre výkres dopravného značenia – je potrebné spracovať realizátorom stavby/vyšší stupeň PD.

Stavba: **Komplexná rekonštrukcia Polikliniky KVP v Košiciach**
Investor: **Mesto Košice, Trieda SNP 48A, 040 10 Košice**
Stupeň: **Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie**
1513-POV-01 Technická správa

Postup výstavby

Pri výstavbe sa uvažuje s dodávateľským systémom výstavby (jeden hlavný dodávateľ a viacerí subdodávatelia). Počas výstavby budú postupne nasadzované a odstraňované stavebné mechanizmy. Počas výstavby budú používané mobilný samostavací žeriav a stavebné výťahy pre presun materiálov. Omiety vnútorných priestorov, osadenie konštrukcií vo vysokých výškach budú zhotovované pomocou systémového lešenia.

Množstvo a druh stavebného odpadu vid' technické správy jednotlivých objektov.

ČASŤ 1: POLIKLINIKA KVP – EXTERIÉR

Realizačné práce v exteriéri sa navrhuje zrealizovať tak, aby nijakým spôsobom neovplyvnil, alebo ak to bude nevyhnutné minimálne ovplyvnili plynulosť prevádzky polikliniky.

Plán organizácie výstavby je zrejмый z priloženej situácie vid' výkres.

Podrobnejší popis určí konkrétny realizátor.

ČASŤ 2: POLIKLINIKA KVP – INTERIÉR

Realizačné práce v interiéri prebehnú rozdelené na etapy tak, aby bola dodržaná plynulosť prevádzky polikliniky. Pre každú etapu sa uvažuje s využitím samostatného vstupu do objektu a jedného plnohodnotného schodiska od najnižšieho po najvyššie podlažie pre pohyb zamestnancov.

Realizácia II. ČASTI bude prebiehať postupne v dvoch samostatných celkoch, tak aby určitá časť objektu bola v prevádzke bez obmedzenia užívateľov, s dodržaním BOZP. Po ukončení stavebných prác v danej časti objektu budú priestory postupne uvedené do prevádzky. Následne dôjde k začatiu stavebných prác v druhej časti objektu.

Počas realizácie etapy 1 sa uvažuje s vyhotovením dočasného stavebného otvoru na mieste a veľkosti ktorý určí realizátor, pri tom platí to že nesmie dôjsť ku kríženiu cesty zamestnancov polikliniky - civilov a pracovníkov stavby.

Počas realizácie etapy 2 sa uvažuje s využitím spevnej plochy v átriu, pri tom platí to že nesmie dôjsť ku kríženiu cesty zamestnancov polikliniky - civilov a pracovníkov stavby.

Plán organizácie výstavby je zrejмый z priloženej situácie – časť 2 – vid' výkres.

Podrobnejší popis určí konkrétny realizátor.

1. Vplyv stavby na životné prostredie

Stavba nebude mať nepriaznivý vplyv na životné prostredie ani škodlivé pracovné prostredie pre zamestnancov a pacientov. Okrem stavebného odpadu vzniknutého počas realizácie prístavby a stavebných úprav a bežných komunálnych odpadov z prevádzky nevznikajú iné odpady.

Stavba: **Komplexná rekonštrukcia Polikliniky KVP v Košiciach**
Investor: **Mesto Košice, Trieda SNP 48A, 040 10 Košice**
Stupeň: **Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie**
1513-POV-01 Technická správa

Zabezpečenie súladu s legislatívou v oblasti odpad. hospodárstva

So všetkými odpadmi vznikajúcimi počas výstavby aj odovzdania stavby do prevádzky bude nakladané v zmysle platnej legislatívy (Zákon NR SR č. 79/2015 Z. z. Zákon o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení nesko rších predpisov). Nakoľko pôjde prevažne o odpady kategórie O, odpady z tejto kategórie budú odvážané na najbližšie miesto na to určené a budú zneškodňované organizáciou, ktorá má na príslušnú činnosť oprávnenie. Komunálny odpad možno v zmysle § 80 ods. 2 mechanicky oddeliť a zaradiť ako samostatný druh odpadu. Za nakladanie s komunálnymi odpadmi, ktoré vznikli na území obce, a s drobnými stavebnými odpadmi, ktoré vznikli na území obce, zodpovedá obec.

Prípadné odpady kategórie N – nebezpečné (nepredpokladajú sa), budú likvidované subdodávateľsky, t.j. zmluvne organizáciami, ktoré majú povolenie na nakladanie s nebezpečnými odpadmi. Zakazuje sa riediť a zmiešavať jednotlivé druhy nebezpečných odpadov alebo nebezpečné odpady s odpadmi, ktoré nie sú nebezpečné na účely zníženia koncentrácie prítomných škodlivín. Pri zbere, preprave a skladovaní musí byť nebezpečný odpad zabalený vo vhodnom obale a riadne označený podľa osobitného predpisu.

Postup pri nakladaní so vzniknutými odpadmi v zmysle § 14 Zákona č. 79/2015 Z.

Z.:

- a/ správne zaradiť odpad alebo zabezpečiť správnosť zaradenia odpadu podľa Katalógu odpadov
- b/ zhromažďovať odpady vytriedené podľa druhov odpadov a zabezpečiť ich pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim únikom,
- c/ zhromažďovať odpady vytriedené podľa druhov odpadov a zabezpečiť ich pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim únikom,
- d/ zabezpečiť spracovanie odpadu v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva, a to jeho
- e/ zabezpečovať zneškodnenie odpadov, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť ich zhodnotenie
- f/ odovzdať odpady len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa tohto zákona, ak nezabezpečuje ich zhodnotenie alebo zneškodnenie sám
- g/ viesť a uchovávať evidenciu o druhoch a množstve odpadov, s ktorými nakladá, a o ich zhodnotení a zneškodnení

Ohrozenie životného prostredia pri nakladaní s odpadmi

Nepredpokladá sa ohrozenie životného prostredia pri nakladaní s odpadmi, ktoré vzniknú počas výstavby, pokiaľ sa budú vzniknuté druhy odpadov zhromažďovať a skladovať oddelene na vyčlenenom mieste, kde budú zabezpečené proti odcudzeniu a znehodnoteniu.

Stavba: **Komplexná rekonštrukcia Polikliniky KVP v Košiciach**
Investor: **Mesto Košice, Trieda SNP 48A, 040 10 Košice**
Stupeň: Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie
1513-POV-01 Technická správa

Ochrana ovzdušia

Riadi sa zákonom č. 137/2010 Z. z. o ochrane ovzdušia. Podľa charakteru prevažne sa vyskytujúcich prác na stavbe sa stavenisko zaraďuje do malých zdrojov znečisťovania ovzdušia, nakoľko sa na stavenisku neuvažuje s výrobou čerstvého betónu nad 10 m³/hod.

Ochrana vôd

Riadi sa zákonom č. 364/2004 Z. z. o vodách - vodný zákon a vyhláškou č. 556/2002 o vykonaní niektorých ustanovení vodného zákona, podľa ktorých zhotoviteľ stavby musí používať zariadenia, vhodné technologické postupy a zaobchádzať s nebezpečnými látkami takým spôsobom aby sa zabránilo nežiaducemu zmiešaniu podzemných vôd s odpadovými vodami alebo s vodou z povrchového odtoku.

Ochrana proti hluku

Postupuje sa podľa vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí. V zmysle tejto vyhlášky je vonkajšie prostredie chráneným vonkajším priestorom pred obvodovými stenami bytových budov, kde sa hluk hodnotí vo vzdialenosti 1,5 m \pm 0,5 m od steny a

Vo výške 1,5 m \pm 0,2 m nad podlahou príslušného podlažia. Určujúcou veličinou hluku pri hodnotení vo vonkajšom prostredí je ekvivalentná hladina A zvuku. Jeho prípustná hodnota je počas dňa (6:00 až 18:00) a počas večera (18:00 až 22:00) 50 dB. V zmysle tejto vyhlášky sa pri hodnotení hluku zo stavebnej činnosti znižuje posudzovaná hodnota v pracovných dňoch od 7:00 do 21:00 a v sobotu od 8:00 do 13:00 o 10 dB, čo znamená, že prípustná hodnota pre stavebné práce je v týchto hodinách 60 dB. Vzhľadom na fakt, že hlučné stavebné práce neprebiehajú nepretržite, stavebný stroj mení svoju orientáciu k fasáde a práce sa realizujú s prestávkami, nepredpokladá sa prekročenie ekvivalentnej hladiny A zvuku 60 dB. Počas výstavby sa predpokladá realizovanie stavebných prác aj v sobotu od 8:00 do 17:00, avšak s obmedzením práce ťažkej mechanizácie.

2. Dotknuté ochranné pásma a chránené územia

Stavba nezasahuje do žiadnych ochranných pásiem. Stavba nevytvára osobitné ochranné pásma. Je potrebné dodržiavať odstupové vzdialenosti pri križovaní a súbehu inžinierskych sietí podľa projektu a STN 73 6005.

Stavba: **Komplexná rekonštrukcia Polikliniky KVP v Košiciach**
Investor: **Mesto Košice, Trieda SNP 48A, 040 10 Košice**
Stupeň: Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie
1513-POV-01 Technická správa

3. Starostlivosť o bezpečnosť práce a technických zariadení

Všetky konštrukcie sú navrhované tak, aby zabezpečovali dostatočnú pohodu Požiadavky z hľadiska BOZP

Počas realizačných prác na stavenisku a pridružených prevádzkach je nutné dodržiavať bezpečnosť práce v zmysle platnej legislatívy. Zamestnávateľ je povinný pri vykonávaní opatrení nevyhnutných na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci vrátane prevencie rizika vychádzať zo všeobecných zásad prevencie.

Konštrukcie a ich časti, ktoré slúžia ako dočasné podpory sa montujú a rozberajú len pod stálym dozorom zodpovednej osoby, nakoľko tu hrozí riziko zrútenia a poškodenia konštrukcie a ohrozenie ľudí na zdraví a živote. Pohyb pracovníkov pri výkone ich práce musí byť zabezpečený bez prekážok a po spevnenej ploche, ktorá sa musí zabezpečiť primeraným spôsobom, napríklad prechodovými lávkami.

Základné všeobecné zásady prevencie v zmysle platnej legislatívy počas realizácie stavby sú:

- posudzovanie rizika, najmä pri výbere pracovných zariadení, materiálov, látok a pracovných postupov ako aj počas ich používania
- vykonávanie opatrení na odstránenie alebo obmedzenie nebezpečenstiev na miestach ich možného vzniku
- uprednostňovanie kolektívnych ochranných opatrení pred individuálnymi ochrannými opatreniami
- nahrádzanie prác, pri ktorých existuje riziko poškodenia zdravia, bezpečnými prácami alebo prácami, pri ktorých je čo najmenšie riziko poškodenia zdravia
- prispôbovanie práce potrebám zamestnanca a technickému pokroku
- plánovanie a vykonávanie politiky prevencie zavádzaním bezpečných zariadení, technológií, nových metód organizácie práce, skvalitňovaním pracovných podmienok s ohľadom na faktory pracovného prostredia
- poskytovanie informácií z oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci

Povinnosťou každého zamestnávateľa je oboznámiť svojich zamestnancov vykonávajúcich práce na stavbe s požiadavkami z hľadiska BOZP a dbať na ich dodržiavanie. Každý pracovník je povinný dodržiavať stanovené bezpečnostné pravidlá, metódy a postupy, používať odpovedajúce bezpečnostné pomôcky, vhodné nástroje a prístroje a chovať sa spôsobom, ktorý zaručuje bezpečnosť jeho i ostatným pracovníkom a nezádá príčinu k vzniku pracovného úrazu a požiaru.

Zamestnanci musia dodržiavať bezpečné pracovné postupy. Sú povinní informovať príslušného priameho nadriadeného, stavbyvedúceho resp. koordinátora bezpečnosti o nebezpečných podmienkach, postupoch a chovaní v ich pracovných priestoroch.

Stavba: **Komplexná rekonštrukcia Polikliniky KVP v Košiciach**
Investor: **Mesto Košice, Trieda SNP 48A, 040 10 Košice**
Stupeň: Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie
1513-POV-01 Technická správa

Príprava stavieb

Zhotoviteľ stavebných prác musí v rámci zhotoviteľskej dokumentácie vytvoriť podmienky na zaistenie bezpečnosti práce. Súčasťou zhotoviteľskej dokumentácie je technologický postup stavebných prác, ktorý musí obsahovať požiadavky na vykonanie stavebných prác pri dodržaní zásad bezpečnosti práce.

Technologický postup musí obsahovať:

- nadväznosť a súbeh jednotlivých pracovných operácií,
- bezpečný pracovný postup pre jednotlivú pracovnú činnosť,
- použitie strojov, zariadení, strojov, pomôcok a ďalších pracovných prostriedkov
- druhy a typy pomocných stavebných konštrukcií, najmä lešení, podperných konštrukcií, plošín
- spôsob dopravy (zvislej i vodorovnej) osôb a materiálu vrátane vymedzenia komunikácií a skladovacích plôch,
- technické a organizačné opatrenia na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci na konkrétnom pracovisku na stavenisku a v ohrozenom priestore v okolí tohto pracoviska:

* v čase, keď sa na ňom nepracuje,

* pri stavebných prácach pri mimoriadnych podmienkach, ...

Pracovníci musia byť oboznámení s zhotoviteľskou dokumentáciou v rozsahu, ktorý sa ich týka.

Zhotoviteľská dokumentácia nemusí obsahovať hore popísané opatrenia v tom prípade, ak ide o stavebné práce vykonávané pri jednoduchých a drobných stavbách v rozsahu najviac 7 dní. Zodpovedný pracovník určí v týchto prípadoch nevyhnutné opatrenia na zaistenie bezpečnosti práce pred začatím jednotlivých prác a urobí o tom záznam v stavebnom denníku.

Spôsobilosť pracovníkov a ich vybavenie

Zhotoviteľ stavebných prác je povinný zabezpečiť školenie a zaučenie pracovníkov a overovať ich znalosti z predpisov na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v intervaloch predpísaných v príslušných platných predpisoch. Zhotoviteľ stavebných prác je povinný vybaviť pracovníkov vhodným náradím a ostatnými pomôckami a osobnými pracovnými prostriedkami potrebnými na bezpečný výkon práce, ako aj dokumentáciu, návodmi a pravidlami.

Pracovníci sú pri vykonávaní stavebných prác povinní dodržiavať technologické alebo pracovné postupy, návody, pravidlá a pokyny, obsluhovať len tie stroje a zariadenia a používať náradie a pomôcky, ktoré im boli na výkon práce určené, dodržiavať bezpečnostné označenia, nemeniť bez súhlasu zodpovedného pracovníka nič na prevádzkových, bezpečnostných a požiarnych zariadeniach.

Vymedzenie a príprava staveniska

Komunikácie musia byť riadne vyznačené a osvetlené. Stavenisko v zastavanom území obce musí byť oplotené do výšky najmenej 1,8 m. Všetky vstupy na stavenisko sa musia označiť



Stavba: **Komplexná rekonštrukcia Polikliniky KVP v Košiciach**
Investor: **Mesto Košice, Trieda SNP 48A, 040 10 Košice**
Stupeň: Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie
1513-POV-01 Technická správa

bezpečnostným a zdravotným označením podľa platných predpisov so zákazom vstupu na stavenisko osobám, ktoré tam neplnia pracovné úlohy musia sa udržiavať v bezpečnom stave, za zníženej viditeľnosti sa musia dostatočne osvetliť. Všetky jamy na staveniskách musia byť zakryté alebo ohradené pevným dvojtyčovým zábradlím vysokým najmenej 1 m. Plochy všetkých schodísk a rámp na stavenisku musia mať nešmyklavý povrch. Pri skladovaní materiálov sa musí zabezpečiť ich bezpečný prísun, odber a skladovanie v súlade s postupom stavebných prác a platnej legislatívy.

Stavebné práce

Všetky betonárske práce a iné práce s tým súvisiace sa musia prevádzať z hľadiska bezpečnosti práce v zmysle platnej legislatívy. Postup ukladania betónovej zmesi musí byť v súlade s technologickým postupom a platnými predpismi.

Pri montážnych prácach je potrebné dodržiavať technologický postup montáže. Pri montáži sa musia použiť predpísané montážne a bezpečnostné prípravky, ktoré sa musia pred použitím a počas neho kontrolovať, po použití podľa potreby očistiť, riadne uložiť a konzervovať, poškodené sa nesmú používať.

Pri práci vo výškach (od výšky 1,5 m) sa musí vykonať ochrana pracovníkov proti pádu kolektívnym alebo osobným zabezpečením podľa platnej legislatívy. Taktiež musia byť zabezpečené proti pádu aj predmety a materiál. Konštrukcia na práce vo výškach sa nesmie preťažovať. Aj priestory, nad ktorým sa pracuje, sa musia bezpečne zaistiť v zmysle platnej legislatívy, aby nedošlo k ohrozeniu pracovníkov a iných osôb.

Pri práci na streche sa musia pracovníci chrániť proti pádu zo strechy na voľných okrajoch, proti sklúznutiu z plochy strechy pri jej sklone nad 25°, proti prepadnutiu cez strešnú konštrukciu v zmysle platnej legislatívy.

Všetky stavebné práce sa musia prevádzať v zmysle platnej legislatívy.

Búracie a rekonštrukčné práce

Búracie práce a rekonštrukcie, pri ktorých dochádza k zmene stavu bezpečnosti konštrukcie stavby, strojové búranie, búranie špeciálnymi, najmä rezanie kyslíkom a búracie práce nad sebou sa môžu vykonávať len pod stálym dozorom zodpovednej osoby. Pred začatím búracích alebo rekonštrukčných prác sa ohrozený priestor musí vymedziť podľa technológie vykonávaných prác, zabezpečiť proti vstupu osôb, ktoré tam nevykonávajú pracovné úlohy a zabezpečiť bezpečný vstup do objektu, ako aj verejného zabezpečiť okolie ohrozené týmito prácami v zmysle platnej legislatívy.

Stroje

Prevádzkovať sa môžu len stroje, ktoré svojou konštrukciou, zhotovením, technickým stavom a spôsobom použitia zodpovedajú právnym a ostatným predpisom na zaistenie bezpečnosti

Stavba: **Komplexná rekonštrukcia Polikliniky KVP v Košiciach**
Investor: **Mesto Košice, Trieda SNP 48A, 040 10 Košice**
Stupeň: Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie
1513-POV-01 Technická správa

a ochrany zdravia pri práci. Stroje sa môžu používať iba na účely, na ktoré sú technicky spôsobilé v súlade s podmienkami určenými výrobcom a technickými normami. Zhotoviteľ je povinný vydať pokyny na obsluhu a údržbu strojov, ktoré sa musia umiestniť na určenom mieste, aby boli obsluhu kedykoľvek k dispozícii.

Protipožiarna prevencia

Každý pracovník na stavbe je povinný poznať a dodržiavať predpisy požiarnej ochrany, plniť stanovené úlohy na úseku prevencie, vrátane účasti na školení a odbornej príprave (vrátane preskúšania). Bez meškania musí ohlásiť nadriadenému pracovníkovi alebo pracovníkovi zodpovednému za protipožiarnu bezpečnosť pracoviska závažné a nedostatky ohrozujúce požiarnu bezpečnosť.

Všetky práce pri realizácii stavby musia byť vykonávané tak, aby nedošlo k nebezpečenstvu vzniku požiaru, najmä zabezpečením plnenia opatrení a požiadaviek technologických postupov pri zváraní možnom zváraní.

V prípade zvaračských prác tieto môžu vykonávať len pracovníci s príslušnou odbornou kvalifikáciou. Každý pracovník vykonávajúci zvaračské práce musí byť vybavený príslušnými ochrannými pomôckami určenými pre tento účel. Pracovníci vykonávajúci zvaračské práce musia byť odborne spôsobilí, musia mať príslušné oprávnenie na tento druh činnosti a musia byť dokázateľne poučení o spôsobe a rozsahu vykonávaných prác a o bezpečnostných a protipožiarňových požiadavkách na pracovisko. Zváracie zariadenie musí byť umiestnené tak, aby ho zvarač počas svojej práce mohol priebežne vizuálne kontrolovať. Zváracie zariadenie nemožno umiestňovať v mieste, kam dopadajú žeravé častice od zvárania či brúsenia. Na vedení zvaračských hadíc sa musia vylúčiť priehyby, možnosti poškodenia v mieste pripevnenia alebo možnosť poškodenia žeravým rozstrekom. Zvarač nesmie mať ovinuté zvaračské hadice okolo tela ani položené cez rameno. Súprava fliaš s plynmi alebo zvarací zdroj sa musia umiestniť a chrániť tak, aby neboli ohrozené padajúcim žeravým rozstrekom.

Počas zvaracích prác musí byť pracovisko zabezpečené odborne preškolenou protipožiarňovou hliadkou vybavenou 2 ks práškovými hasiacimi prístrojmi. Únikové cesty musia byť trvalo prístupné a voľné.

Pri práci je potrebné dodržiavať najmä:

zákon č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov

zákon č. 311/2001 Z. z. – Zákonník práce

NV SR č. 391/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na pracovisko

NV SR č. 392/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri používaní pracovných prostriedkov

NV SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na poskytovanie a používanie ochranných pracovných prostriedkov

Stavba: **Komplexná rekonštrukcia Polikliniky KVP v Košiciach**
Investor: **Mesto Košice, Trieda SNP 48A, 040 10 Košice**
Stupeň: **Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie**
1513-POV-01 Technická správa

NV SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko

vyhl. MPSVaR SR č. 508/2009 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie BOZP s technickými zariadeniami

vyhl. MPSVaR SR č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie BOZP pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností v znení v znení vyhlášky 46/2014 Z. z.

vyhl. MPSVaR SR č. 500/2006 Z. z., ktorou sa ustanovuje vzor záznamu o registrovanom pracovnom úraze

vyhl. MV SR č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov

zákon NR SR č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi v znení neskorších predpisov

Okrem uvedených predpisov je potrebné dodržiavať všetky ustanovenia všeobecných pracovných a technologických postupov, vyhlášok, zákonov a STN a to aj tých, ktoré nadobudnú platnosť po schválení tejto projektovej dokumentácie.

4. Návrh opatrení na zaistenie bezpečnej realizácie

A: Lešenie má zhotovené dvojtyčové zábradlie a ochrannú sieť. Na lešení je poverená osoba ktorá dozerá funkčnosť ochranných zabezpečovacích konštrukcií a na poriadok na lešení.

B: Všetky otvory a okraje ktorých hĺbka je menšia ako 1,5m sa dostatočným spôsobom označia. Otvory ktorých hĺbka je väčšia ako 1,5m sa zakryjú alebo ohradia (dvojtyčovým zábradlím). Poklopy sú vyhotovené tak aby mali dostatočnú únosnosť, nemohli byť počas prác odstránené alebo poškodené. Okraje ktorých hĺbka je väčšia ako 1,5m sa zabezpečia ochrannými zabezpečovacími prostriedkami tak aby bránili pádu osobám alebo predmetom z ich okraja. A to za pomoci dvojtyčového zábradlia, lešenia vybudovaného nad jeho úroveň minimálne 1,5m, zachytným lešením alebo sieťou. Poverí sa osoba ktorá ma za úlohu tieto ochranné konštrukcie kontrolovať.

5. Požiadavky na odovzdanie dokončenej stavby

Rozhodujúce požiadavky na odovzdanie stavby:

- dokončenie a prevzatie všetkých prác, konštrukcií, konštrukčných častí a zariadení,
- doloženie certifikátov, atestov, prehlásení o zhode pre stavebné materiály a výrobky, revízných správ, povolení a potvrdení (napr. o uskladnení odpadov, príp. o ich recyklácii a pod.),
- odskúšanie, overenie funkčnosti prvkov stavebnej časti, inštalácií, zariaďovacích predmetov vrátane protokolov o vykonaných skúškach a súhlase k prevádzke,

Stavba: **Komplexná rekonštrukcia Polikliniky KVP v Košiciach**
Investor: **Mesto Košice, Trieda SNP 48A, 040 10 Košice**
Stupeň: Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie
1513-POV-01 Technická správa

- odskúšanie funkčnosti a spoľahlivosti strojného zariadenia, silno a slaboprúdov, vzduchotechniky

- prevádzkové a komplexné skúšky v dohodnutých termínoch a pod.

S likvidáciou prevádzkového a sociálneho zariadenia staveniska sa uvažuje postupne podľa priebehu prác a to tak, že sa pozemok dá do projektom predpísaného stavu do odovzdania a prevzatia stavby. Nevyhnutné objekty potrebné pri odstraňovaní nedostatkov zistených pri preberaní stavby, resp. zistených pri kolaudácií sa odstránia najneskôr do 30 dní po odstránení všetkých nedostatkov.

Upozornenie:

Technická správa je neoddeliteľnou súčasťou výkresovej časti dokumentácie. Pri akýchkoľvek nejasnostiach v projektovej dokumentácii, odlišnostiach medzi projektovou dokumentáciou a skutočnosťou kontaktujte projektanta.

Návrh POV slúži len pre potreby stavebného povolenia pred realizáciou stavby je potreba spracovať POV dodávateľom stavebných prác.

Upozornenie:

Technická správa je neoddeliteľnou súčasťou výkresovej časti dokumentácie.

Pri akýchkoľvek nejasnostiach v projektovej dokumentácii, odlišnostiach medzi projektovou dokumentáciou a skutočnosťou kontaktujte projektanta.

V Michalovciach, 10/2022

Zodpovedný projektant: Ing. Jozef Gonos

Vypracoval: Ing. Lenka Matejová

Stavba: **Komplexná rekonštrukcia Polikliniky KVP v Košiciach**
Investor: **Mesto Košice, Trieda SNP 48A, 040 10 Košice**
Stupeň: **Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie**
1513-POV-01 Technická správa

1513-POV-01 Technická správa

1. Identifikačné údaje:

Názov stavby: Komplexná rekonštrukcia Polikliniky KVP v Košiciach
Miesto stavby: Cottbuská 13, 040 23 Košice, Okres Košice II,
obec Košice-Sídlisko KVP,
kat. územie Grunt, parc. č. 3755/18, 3755/19
Okres: Košice
Kraj: Košický
Investor: Mesto Košice, Trieda SNP 48A, 040 10 Košice
Stupeň: Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie
Generálny projektant: JEGON, s.r.o., Š. Kukuru 12, 071 01 Michalovce
Archívne číslo: 1513

2. Základné údaje charakterizujúce stavbu a prevádzku (užívanie) stavby

2.1 Základné údaje charakterizujúce stavbu

Riešený objekt Polikliniky KVP sa nachádza na ulici Cottbuská 13, 040 23 Košice, parcely registra C KN č. 3755/18 a 3755/19, súp. č. 1581, zapísané na LV č. 965 v kat. území Grunt, okres Košice II, obec Košice – sídlisko KVP.

Riešený existujúci objekt je postavený v mierne svahovitom teréne s napojením na miestnu komunikáciu a verejné parkovisko. V jeho okolí sa nachádza bytová a občianska výstavba. Jedná sa o štvorpodlažný objekt, pričom jedno podlažie tvorí suterén objektu s čiastočným zapustením do terénu. Objekt je obdĺžnikového pôdorysného tvaru s átriom rovnakého tvaru. Objekt v dnešnej dobe poskytuje priestory pre poskytovateľov zdravotných služieb. Technický stav budovy Polikliniky KVP nevyhovuje energetickým ani hygienickým požiadavkám – nevyhovujúci stav strechy, okien, fasády, inžinierskych rozvodov a kotolne s veľmi zlými tepelno-izolačnými vlastnosťami ako aj poškodené podlahy a obklady v ambulanciách.

Projektová dokumentácia rieši komplexnú rekonštrukciu existujúceho objektu za účelom zlepšenia vnútorného prostredia a energetickej hospodárnosti budovy, s cieľom dosiahnutia moderného a kvalitného prostredia pre užívateľov riešeného objektu. Počas rekonštrukcie dôjde k výmene výplňových konštrukcií, zatepleniu obalových konštrukcií, drobným stavebným úpravám v interiéri, výmene technických rozvodov a technologických zariadení objektu. Projektová dokumentácia obsahuje riešenie rekuperačného vetrania a chladenia priestorov, za účelom dosiahnutia lepšieho vnútorného prostredia. Objekt je napojený na jestvujúce inžinierske siete (vodovodná prípojka, kanalizačná prípojka, plynovodná prípojka, elektrická NN prípojka, telekomunikačná prípojka), pričom rekonštrukciou objektu nedôjde k zmenám na existujúcich prípojkách jednotlivých sietí.

Stavba: **Komplexná rekonštrukcia Polikliniky KVP v Košiciach**
Investor: **Mesto Košice, Trieda SNP 48A, 040 10 Košice**
Stupeň: **Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie**
1513-POV-01 Technická správa

2.2 Prehľad východiskových podkladov

Podkladom pre vypracovanie projektu boli:

- skutkové zameranie objektu, fotodokumentácia, vstupné údaje investora, konzultácia s investorom, katastrálna mapa, projektová dokumentácia pre stavebné povolenie

2.3 Členenie stavby na prevádzkové súbory a stavebné objekty

Projektová dokumentácia je delená na 2 časti nasledovne:

ČASŤ 1: Poliklinika KVP – exteriér

- SO 01 - ASR – Architektonicko-stavebné riešenie
- SO 02 - ST – Statické posúdenie
- SO 03 - ELI – Elektroinštalácie – Bleskozvod a exteriérové osvetlenie

ČASŤ 2: Poliklinika KVP - interiér

- SO 04 - ASR – Architektonicko-stavebné riešenie
- SO 05 - ST – Statické posúdenie
- SO 06 - ELI – Elektroinštalácie
- SO 07 - ZTI – Vnútorný vodovod a kanalizácia
- SO 08 - VZT - Vzduchotechnika
- SO 09 - UVK – Ústredné vykurovanie
- SO 10 - EPS – Elektronická požiarňa signalizácia
- SO 11 - HSP – Hlasová signalizácia požiaru
- SO 12 - STK – Štruktúrovaná kabeláž
- SO 13 - Výťahy
- SO 14 - EZS – Elektronický zabezpečovací systém
- SO 15 - OPZ – Odberné plynové zariadenie (Vnútorný rozvod plynu) (bez samostatnej dokumentácie, iba odsek v súhrnnej správe)

Prevádzkové súbory:

- PS 01 – Fotovoltická elektráreň

2.4 Návrh zariadenia staveniska

Obecné zásady pre zariadenie staveniska

Začiatok stavby bude uskutočnený predaním staveniska medzi zástupcom investora a hlavným dodávateľom stavby. Stavenisko sa musí zariadiť, usporiadať a vybaviť prístupnými cestami pre dopravu materiálu tak, aby sa stavba mohla riadne a bezpečne realizovať. Nesmie dochádzať k ohrozovaniu a nadmernému obťažovaniu okolia, najmä hlukom, prachom a pod. k ohrozovaniu bezpečnosti premávky na pozemných komunikáciách. Ďalej k znečisteniu pozemných komunikácií, ovzdušia a vôd, k obmedzovaniu prístupu k príľahlým stavbám alebo pozemkom, k sieťam technického vybavenia a požiarnym zariadeniam. Odvádzanie odpadových a technických vôd zo staveniska musí byť zabezpečené tak, aby sa zabránilo rozmočeniu pozemku staveniska a tiež aj vnútro staveniskových komunikácií, nenarušovali a neznečisťovali odtokové zariadenia pozemných komunikácií a iných plôch susediacich so staveniskom a nespôsobovalo sa ich podmačanie. Podzemné energetické, telekomunikačné, vodovodné a kanalizačné siete v priestore staveniska musia byť polohovo a výškovo

Stavba: **Komplexná rekonštrukcia Polikliniky KVP v Košiciach**
Investor: **Mesto Košice, Trieda SNP 48A, 040 10 Košice**
Stupeň: **Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie**
1513-POV-01 Technická správa

vyznačené pred prevzatím staveniska stavby. Verejné plochy a pozemné komunikácie, dočasne používané pre stavenisko, pri súčasnom zachovaní ich užívania verejnosťou (chodníky, podchody a pod.) taktiež osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, sa musia po dobu spoločného užívania bezpečne chrániť a udržiavať. Verejné plochy a pozemné komunikácie sa pre účely staveniska môžu použiť len v stanovenom rozsahu a dobe. Po ukončení ich užívania ako staveniska, sa musia uviesť do pôvodného stavu pokiaľ nebudú určené k inému využitiu.

Pred začatím výstavby, po prebratí staveniska, je potrebné zriadiť oplotenie staveniska, pre oddelenie celej časti územia a zabráneniu pred vstupom osôb, ktoré nemajú oprávnenie sa nachádzať na stavenisku. Prvá hlavná brána v oplotení bude umiestnená v južnej časti, ktorá bude slúžiť aj ako hlavný vstup z existujúcej komunikácie, vedľajšia brána bude umiestnená z východnej časti pre prístup vozidiel dopravujúci stavebný materiál.

Vnútri staveniska si stavebník vyznačí vnútro staveniskové komunikácie, tak aby neobmedzovali výstavbu žiadneho objektu.

Stavebník si podľa vlastných potrieb rozmiestni kontajnerové bunky pre administratívne účely, sociálne požiadavky a uzamknutý skladovací priestor.

Stavenisko bude napojené na elektrickú sieť z existujúcej el. siete objektu, kde miesto napojenia na el. sieť bude určené pre začiatkom výstavby investorom a správcom objektu. Stavebník si osadí pre napojenie na el. sieť vlastné meranie odberu elektrickej energie.

Stavenisko bude napojené na existujúci areálový vodovod, ktorý zabezpečí vodu pre stavebné účely. Zásobu pitnej vody si zabezpečí stavebník.

Stavebné práce by mali byť realizované z pozemkov investora, pokiaľ to situácia realizácie nebude umožňovať je potreba o stavebných prácach informovať vlastníka pozemku a jeho súhlas.

Stavebník zabezpečí odpadové nádoby na jednotlivé stavebné odpady podľa druhu a ich vývoz a ukladanie na skládku bude mať zdokumentované.

Popis jednotlivých objektov zariadenia staveniska

Prístupové cesty a vnútro staveniskové komunikácie

Hlavný vjazd na stavenisko pre oba časti bude z južnej strany, po areálovej komunikácii, vedľajší vstup bude z východnej strany pre vozidla zásobujúce stavenisko stavebným materiálom. Doprava materiálu po stavenisku bude vykonávaná podľa návrhu vybraného dodávateľa stavebných prác. Ako stavenisková komunikácia bude slúžiť existujúca spevnená plocha (parkoviska). Areálová komunikácia bude pre časť 2 pre etapu 2 zasahovať aj do átria pre vozidlá kt. to rozmery dovoľujú. Svetlý rozmer podjazdu je šírka 4,5m a výška 3m. Priestorov átria sa taktiež dotkne realizácia výmeny spevnenej plochy Staveniskové komunikácie musia byť udržiavané v priebehu výstavby v prevádzkovom stave a vozidla vychádzajúce zo stavby nemôžu znečisťovať ostatné areálové a verejné komunikácie. Návrhová rýchlosť pre staveniskovú komunikáciu je 10 km/h.

Oplotenie a vjazd na stavenisko

Oplotenie bude zriadené rozoberateľným plným oplotením osadením do prefabrikovaných pätiiek. Presnú dispozíciu určí realizátor na stavbe.

Vstup na stavenisko bude slúžiť pre automobily aj pre peších a bude zabezpečený zámkom. Brány budú dvojkrídlové z plných panelov. V dobe neprítomnosti pracovníkov na stavenisku musí byť brána riadne zabezpečená, aby nedochádzalo k vniknutiu nepovolaných osôb do priestoru staveniska.

Stavba: **Komplexná rekonštrukcia Polikliniky KVP v Košiciach**
Investor: **Mesto Košice, Trieda SNP 48A, 040 10 Košice**
Stupeň: **Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie**
1513-POV-01 Technická správa

Šatne, kancelárie a sociálne zariadenia

Priestory pre kancelárie, šatne a sociálne zariadenia budú riešené kontajnerovým systémom. Rozmery kontajnerov sú typizované. Počet a rozmiestnenie kontajnerom si určí stavebník podľa svojich potrieb. Kontajnery budú osadené na existujúcom parkovisku s prístupom k vnútro areálovej komunikácii. Všetky bunky budú napojené na elektrickú energiu. Sociálne bunky budú obsahovať sprchy a umývadlá. Šatne budú vybavené uzamykateľnými skrinkami. Kancelárie je nutné vybaviť skriňami, stolom a stoličkou. Všetky bunky musia byť vybavené elektrickým ohrevným telesom a dočasným umelým osvetlením.

Sklady a skládky

Rozmiestnenie skladov je navrhnuté tak, aby zabezpečovali plynulý odber materiálu podľa potreby plánovaného postupu prác. Materiál v skladoch a skládkach má byť uskladnený tak, aby nebola ohrozená jeho kvalita.

Pre jednotlivé druhy materiálov platia tieto zásady skladovania:

- sypký voľne uložený materiál sa ukladá v prirodzenom sklone tak, aby nedošlo k jeho zosuvom.
- sypký materiál dodávaný vo vreciach sa ukladá do uzatvoreného skladu do výšky max. 1,5 m (pre ručnú manipuláciu)

- skladovanie sypkých materiálov v silách je predpísané výrobcom týchto zariadení
- kusový materiál nepravidelných tvarov sa smie skladovať do výšky 1,0m
- kusový materiál pravidelných tvarov sa smie skladovať do výšky 1,8m
- prvky uložené na paletách sa smie skladovať do výšky 2,0m
- nosné oceľové prvky musia byť uložené v suchom prostredí
- medzi skládkami musí byť zabezpečený minimálny prechod o šírke 0,75m
- drobné náradie a materiál sa uskladní v uzamykateľných skladoch
- nezabezpečené kvapalné látky musia byť uložené v uzatvárateľných obaloch doporučené výrobcom. Musia byť umiestnené v uzamykateľnom sklade na podlahe pod všetkými skladovacími plochami a skladmi na stavenisku musia byť pred ich zriadením odstránená vrstva humusu.

Na stavenisku bude umiestnený skladovací kontajner, ktorý bude uzamykateľný. Bude osadený na jestvujúcej spevnenej ploche. Pre uskladnenie suchých zmesí bude na stavenisku osadené 2x mobilné silo o objeme 18 m³. Silo bude uložené na jestvujúcej ploche. Skladník bude viesť podrobnú evidenciu o všetkých prijatých a vydaných materiáloch a náradí.

V areáli staveniska bude zriadená skladovacia plocha pre sypké materiály. Väčšina materiálu dovezeného na stavbu bude hneď prepravený na dané použitie. Po dobu vykladania bude nutné zabezpečiť pracovníka, ktorý bude dávať pozor, aby sa nevykonávali práce pod trasou prepravy materiálu.

Dopravné riešenie

Organizáciu dopravy, osadenie dopravných značení, zosúladienie dopravy po stavenisku si zabezpečí stavebník podľa potrieb, ktoré budú zo stavebnej činnosti vyplývajúce. Maximálna povolená rýchlosť na stavenisku bude 10 km/h.

Pre výkres dopravného značenia – je potrebné spracovať realizátorom stavby/vyšší stupeň PD.

Stavba: **Komplexná rekonštrukcia Polikliniky KVP v Košiciach**
Investor: **Mesto Košice, Trieda SNP 48A, 040 10 Košice**
Stupeň: **Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie**
1513-POV-01 Technická správa

Postup výstavby

Pri výstavbe sa uvažuje s dodávateľským systémom výstavby (jeden hlavný dodávateľ a viacerí subdodávatelia). Počas výstavby budú postupne nasadzované a odstraňované stavebné mechanizmy. Počas výstavby budú používané mobilný samostavací žeriav a stavebné výťahy pre presun materiálov. Omiety vnútorných priestorov, osadenie konštrukcií vo vysokých výškach budú zhotovované pomocou systémového lešenia.

Množstvo a druh stavebného odpadu vid' technické správy jednotlivých objektov.

ČASŤ 1: POLIKLINIKA KVP – EXTERIÉR

Realizačné práce v exteriéri sa navrhuje zrealizovať tak, aby nijakým spôsobom neovplyvnil, alebo ak to bude nevyhnutné minimálne ovplyvnili plynulosť prevádzky polikliniky.

Plán organizácie výstavby je zrejmy z priloženej situácie vid' výkres.

Podrobnejší popis určí konkrétny realizátor.

ČASŤ 2: POLIKLINIKA KVP – INTERIÉR

Realizačné práce v interiéri prebehnú rozdelené na etapy tak, aby bola dodržaná plynulosť prevádzky polikliniky. Pre každú etapu sa uvažuje s využitím samostatného vstupu do objektu a jedného plnohodnotného schodiska od najnižšieho po najvyššie podlažie pre pohyb zamestnancov.

Realizácia II. ČASTI bude prebiehať postupne v dvoch samostatných celkoch, tak aby určitá časť objektu bola v prevádzke bez obmedzenia užívateľov, s dodržaním BOZP. Po ukončení stavebných prác v danej časti objektu budú priestory postupne uvedené do prevádzky. Následne dôjde k začatiu stavebných prác v druhej časti objektu.

Počas realizácie etapy 1 sa uvažuje s vyhotovením dočasného stavebného otvoru na mieste a veľkosti ktorý určí realizátor, pri tom platí to že nesmie dôjsť ku kríženiu cesty zamestnancov polikliniky - civilov a pracovníkov stavby.

Počas realizácie etapy 2 sa uvažuje s využitím spevnej plochy v átriu, pri tom platí to že nesmie dôjsť ku kríženiu cesty zamestnancov polikliniky - civilov a pracovníkov stavby.

Plán organizácie výstavby je zrejmy z priloženej situácie – časť 2 – vid' výkres.

Podrobnejší popis určí konkrétny realizátor.

1. Vplyv stavby na životné prostredie

Stavba nebude mať nepriaznivý vplyv na životné prostredie ani škodlivé pracovné prostredie pre zamestnancov a pacientov. Okrem stavebného odpadu vzniknutého počas realizácie prístavby a stavebných úprav a bežných komunálnych odpadov z prevádzky nevznikajú iné odpady.

Stavba: **Komplexná rekonštrukcia Polikliniky KVP v Košiciach**
Investor: **Mesto Košice, Trieda SNP 48A, 040 10 Košice**
Stupeň: **Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie**
1513-POV-01 Technická správa

Zabezpečenie súladu s legislatívou v oblasti odpad. hospodárstva

So všetkými odpadmi vznikajúcimi počas výstavby aj odovzdania stavby do prevádzky bude nakladané v zmysle platnej legislatívy (Zákon NR SR č. 79/2015 Z. z. Zákon o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení nesko rších predpisov). Nakoľko pôjde prevažne o odpady kategórie O, odpady z tejto kategórie budú odvážané na najbližšie miesto na to určené a budú zneškodňované organizáciou, ktorá má na príslušnú činnosť oprávnenie. Komunálny odpad možno v zmysle § 80 ods. 2 mechanicky oddeliť a zaradiť ako samostatný druh odpadu. Za nakladanie s komunálnymi odpadmi, ktoré vznikli na území obce, a s drobnými stavebnými odpadmi, ktoré vznikli na území obce, zodpovedá obec.

Prípadné odpady kategórie N – nebezpečné (nepredpokladajú sa), budú likvidované subdodávateľsky, t.j. zmluvne organizáciami, ktoré majú povolenie na nakladanie s nebezpečnými odpadmi. Zakazuje sa riediť a zmiešavať jednotlivé druhy nebezpečných odpadov alebo nebezpečné odpady s odpadmi, ktoré nie sú nebezpečné na účely zníženia koncentrácie prítomných škodlivín. Pri zbere, preprave a skladovaní musí byť nebezpečný odpad zabalený vo vhodnom obale a riadne označený podľa osobitného predpisu.

Postup pri nakladaní so vzniknutými odpadmi v zmysle § 14 Zákona č. 79/2015 Z.

Z.:

- a/ správne zaradiť odpad alebo zabezpečiť správnosť zaradenia odpadu podľa Katalógu odpadov
- b/ zhromažďovať odpady vytriedené podľa druhov odpadov a zabezpečiť ich pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim únikom,
- c/ zhromažďovať odpady vytriedené podľa druhov odpadov a zabezpečiť ich pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim únikom,
- d/ zabezpečiť spracovanie odpadu v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva, a to jeho
- e/ zabezpečovať zneškodnenie odpadov, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť ich zhodnotenie
- f/ odovzdať odpady len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa tohto zákona, ak nezabezpečuje ich zhodnotenie alebo zneškodnenie sám
- g/ viesť a uchovávať evidenciu o druhoch a množstve odpadov, s ktorými nakladá, a o ich zhodnotení a zneškodnení

Ohrozenie životného prostredia pri nakladaní s odpadmi

Nepredpokladá sa ohrozenie životného prostredia pri nakladaní s odpadmi, ktoré vzniknú počas výstavby, pokiaľ sa budú vzniknuté druhy odpadov zhromažďovať a skladovať oddelene na vyčlenenom mieste, kde budú zabezpečené proti odcudzeniu a znehodnoteniu.

Stavba: **Komplexná rekonštrukcia Polikliniky KVP v Košiciach**
Investor: **Mesto Košice, Trieda SNP 48A, 040 10 Košice**
Stupeň: Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie
1513-POV-01 Technická správa

Ochrana ovzdušia

Riadi sa zákonom č. 137/2010 Z. z. o ochrane ovzdušia. Podľa charakteru prevažne sa vyskytujúcich prác na stavbe sa stavenisko zaraďuje do malých zdrojov znečisťovania ovzdušia, nakoľko sa na stavenisku neuvažuje s výrobou čerstvého betónu nad 10 m³/hod.

Ochrana vôd

Riadi sa zákonom č. 364/2004 Z. z. o vodách - vodný zákon a vyhláškou č. 556/2002 o vykonaní niektorých ustanovení vodného zákona, podľa ktorých zhotoviteľ stavby musí používať zariadenia, vhodné technologické postupy a zaobchádzať s nebezpečnými látkami takým spôsobom aby sa zabránilo nežiaducemu zmiešaniu podzemných vôd s odpadovými vodami alebo s vodou z povrchového odtoku.

Ochrana proti hluku

Postupuje sa podľa vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí. V zmysle tejto vyhlášky je vonkajšie prostredie chráneným vonkajším priestorom pred obvodovými stenami bytových budov, kde sa hluk hodnotí vo vzdialenosti 1,5 m \pm 0,5 m od steny a

Vo výške 1,5 m \pm 0,2 m nad podlahou príslušného podlažia. Určujúcou veličinou hluku pri hodnotení vo vonkajšom prostredí je ekvivalentná hladina A zvuku. Jeho prípustná hodnota je počas dňa (6:00 až 18:00) a počas večera (18:00 až 22:00) 50 dB. V zmysle tejto vyhlášky sa pri hodnotení hluku zo stavebnej činnosti znižuje posudzovaná hodnota v pracovných dňoch od 7:00 do 21:00 a v sobotu od 8:00 do 13:00 o 10 dB, čo znamená, že prípustná hodnota pre stavebné práce je v týchto hodinách 60 dB. Vzhľadom na fakt, že hlučné stavebné práce neprebiehajú nepretržite, stavebný stroj mení svoju orientáciu k fasáde a práce sa realizujú s prestávkami, nepredpokladá sa prekročenie ekvivalentnej hladiny A zvuku 60 dB. Počas výstavby sa predpokladá realizovanie stavebných prác aj v sobotu od 8:00 do 17:00, avšak s obmedzením práce ťažkej mechanizácie.

2. Dotknuté ochranné pásma a chránené územia

Stavba nezasahuje do žiadnych ochranných pásiem. Stavba nevytvára osobitné ochranné pásma. Je potrebné dodržiavať odstupové vzdialenosti pri križovaní a súbehu inžinierskych sietí podľa projektu a STN 73 6005.

Stavba: **Komplexná rekonštrukcia Polikliniky KVP v Košiciach**
Investor: **Mesto Košice, Trieda SNP 48A, 040 10 Košice**
Stupeň: Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie
1513-POV-01 Technická správa

3. Starostlivosť o bezpečnosť práce a technických zariadení

Všetky konštrukcie sú navrhované tak, aby zabezpečovali dostatočnú pohodu Požiadavky z hľadiska BOZP

Počas realizačných prác na stavenisku a pridružených prevádzkach je nutné dodržiavať bezpečnosť práce v zmysle platnej legislatívy. Zamestnávateľ je povinný pri vykonávaní opatrení nevyhnutných na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci vrátane prevencie rizika vychádzať zo všeobecných zásad prevencie.

Konštrukcie a ich časti, ktoré slúžia ako dočasné podpory sa montujú a rozberajú len pod stálym dozorom zodpovednej osoby, nakoľko tu hrozí riziko zrútenia a poškodenia konštrukcie a ohrozenie ľudí na zdraví a živote. Pohyb pracovníkov pri výkone ich práce musí byť zabezpečený bez prekážok a po spevnenej ploche, ktorá sa musí zabezpečiť primeraným spôsobom, napríklad prechodovými lávkami.

Základné všeobecné zásady prevencie v zmysle platnej legislatívy počas realizácie stavby sú:

- posudzovanie rizika, najmä pri výbere pracovných zariadení, materiálov, látok a pracovných postupov ako aj počas ich používania
- vykonávanie opatrení na odstránenie alebo obmedzenie nebezpečenstiev na miestach ich možného vzniku
- uprednostňovanie kolektívnych ochranných opatrení pred individuálnymi ochrannými opatreniami
- nahrádzanie prác, pri ktorých existuje riziko poškodenia zdravia, bezpečnými prácami alebo prácami, pri ktorých je čo najmenšie riziko poškodenia zdravia
- prispôbovanie práce potrebám zamestnanca a technickému pokroku
- plánovanie a vykonávanie politiky prevencie zavádzaním bezpečných zariadení, technológií, nových metód organizácie práce, skvalitňovaním pracovných podmienok s ohľadom na faktory pracovného prostredia
- poskytovanie informácií z oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci

Povinnosťou každého zamestnávateľa je oboznámiť svojich zamestnancov vykonávajúcich práce na stavbe s požiadavkami z hľadiska BOZP a dbať na ich dodržiavanie. Každý pracovník je povinný dodržiavať stanovené bezpečnostné pravidlá, metódy a postupy, používať odpovedajúce bezpečnostné pomôcky, vhodné nástroje a prístroje a chovať sa spôsobom, ktorý zaručuje bezpečnosť jeho i ostatným pracovníkom a nezádá príčinu k vzniku pracovného úrazu a požiaru.

Zamestnanci musia dodržiavať bezpečné pracovné postupy. Sú povinní informovať príslušného priameho nadriadeného, stavbyvedúceho resp. koordinátora bezpečnosti o nebezpečných podmienkach, postupoch a chovaní v ich pracovných priestoroch.

Stavba: **Komplexná rekonštrukcia Polikliniky KVP v Košiciach**
Investor: **Mesto Košice, Trieda SNP 48A, 040 10 Košice**
Stupeň: Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie
1513-POV-01 Technická správa

Príprava stavieb

Zhotoviteľ stavebných prác musí v rámci zhotoviteľskej dokumentácie vytvoriť podmienky na zaistenie bezpečnosti práce. Súčasťou zhotoviteľskej dokumentácie je technologický postup stavebných prác, ktorý musí obsahovať požiadavky na vykonanie stavebných prác pri dodržaní zásad bezpečnosti práce.

Technologický postup musí obsahovať:

- nadväznosť a súbeh jednotlivých pracovných operácií,
- bezpečný pracovný postup pre jednotlivú pracovnú činnosť,
- použitie strojov, zariadení, strojov, pomôcok a ďalších pracovných prostriedkov
- druhy a typy pomocných stavebných konštrukcií, najmä lešení, podperných konštrukcií, plošín
- spôsob dopravy (zvislej i vodorovnej) osôb a materiálu vrátane vymedzenia komunikácií a skladovacích plôch,
- technické a organizačné opatrenia na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci na konkrétnom pracovisku na stavenisku a v ohrozenom priestore v okolí tohto pracoviska:

* v čase, keď sa na ňom nepracuje,

* pri stavebných prácach pri mimoriadnych podmienkach, ...

Pracovníci musia byť oboznámení s zhotoviteľskou dokumentáciou v rozsahu, ktorý sa ich týka.

Zhotoviteľská dokumentácia nemusí obsahovať hore popísané opatrenia v tom prípade, ak ide o stavebné práce vykonávané pri jednoduchých a drobných stavbách v rozsahu najviac 7 dní. Zodpovedný pracovník určí v týchto prípadoch nevyhnutné opatrenia na zaistenie bezpečnosti práce pred začatím jednotlivých prác a urobí o tom záznam v stavebnom denníku.

Spôsobilosť pracovníkov a ich vybavenie

Zhotoviteľ stavebných prác je povinný zabezpečiť školenie a zaučenie pracovníkov a overovať ich znalosti z predpisov na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v intervaloch predpísaných v príslušných platných predpisoch. Zhotoviteľ stavebných prác je povinný vybaviť pracovníkov vhodným náradím a ostatnými pomôckami a osobnými pracovnými prostriedkami potrebnými na bezpečný výkon práce, ako aj dokumentáciu, návodmi a pravidlami.

Pracovníci sú pri vykonávaní stavebných prác povinní dodržiavať technologické alebo pracovné postupy, návody, pravidlá a pokyny, obsluhovať len tie stroje a zariadenia a používať náradie a pomôcky, ktoré im boli na výkon práce určené, dodržiavať bezpečnostné označenia, nemeniť bez súhlasu zodpovedného pracovníka nič na prevádzkových, bezpečnostných a požiarnych zariadeniach.

Vymedzenie a príprava staveniska

Komunikácie musia byť riadne vyznačené a osvetlené. Stavenisko v zastavanom území obce musí byť oplotené do výšky najmenej 1,8 m. Všetky vstupy na stavenisko sa musia označiť

Stavba: **Komplexná rekonštrukcia Polikliniky KVP v Košiciach**
Investor: **Mesto Košice, Trieda SNP 48A, 040 10 Košice**
Stupeň: Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie
1513-POV-01 Technická správa

bezpečnostným a zdravotným označením podľa platných predpisov so zákazom vstupu na stavenisko osobám, ktoré tam neplnia pracovné úlohy musia sa udržiavať v bezpečnom stave, za zníženej viditeľnosti sa musia dostatočne osvetliť. Všetky jamy na staveniskách musia byť zakryté alebo ohradené pevným dvojtyčovým zábradlím vysokým najmenej 1 m. Plochy všetkých schodísk a rámp na stavenisku musia mať nešmyklavý povrch. Pri skladovaní materiálov sa musí zabezpečiť ich bezpečný prísun, odber a skladovanie v súlade s postupom stavebných prác a platnej legislatívy.

Stavebné práce

Všetky betonárske práce a iné práce s tým súvisiace sa musia prevádzať z hľadiska bezpečnosti práce v zmysle platnej legislatívy. Postup ukladania betónovej zmesi musí byť v súlade s technologickým postupom a platnými predpismi.

Pri montážnych prácach je potrebné dodržiavať technologický postup montáže. Pri montáži sa musia použiť predpísané montážne a bezpečnostné prípravky, ktoré sa musia pred použitím a počas neho kontrolovať, po použití podľa potreby očistiť, riadne uložiť a konzervovať, poškodené sa nesmú používať.

Pri práci vo výškach (od výšky 1,5 m) sa musí vykonať ochrana pracovníkov proti pádu kolektívnym alebo osobným zabezpečením podľa platnej legislatívy. Taktiež musia byť zabezpečené proti pádu aj predmety a materiál. Konštrukcia na práce vo výškach sa nesmie preťažovať. Aj priestory, nad ktorým sa pracuje, sa musia bezpečne zaistiť v zmysle platnej legislatívy, aby nedošlo k ohrozeniu pracovníkov a iných osôb.

Pri práci na streche sa musia pracovníci chrániť proti pádu zo strechy na voľných okrajoch, proti sklúznutiu z plochy strechy pri jej sklone nad 25°, proti prepadnutiu cez strešnú konštrukciu v zmysle platnej legislatívy.

Všetky stavebné práce sa musia prevádzať v zmysle platnej legislatívy.

Búracie a rekonštrukčné práce

Búracie práce a rekonštrukcie, pri ktorých dochádza k zmene stavu bezpečnosti konštrukcie stavby, strojové búranie, búranie špeciálnymi, najmä rezanie kyslíkom a búracie práce nad sebou sa môžu vykonávať len pod stálym dozorom zodpovednej osoby. Pred začatím búracích alebo rekonštrukčných prác sa ohrozený priestor musí vymedziť podľa technológie vykonávaných prác, zabezpečiť proti vstupu osôb, ktoré tam nevykonávajú pracovné úlohy a zabezpečiť bezpečný vstup do objektu, ako aj verejného zabezpečiť okolie ohrozené týmito prácami v zmysle platnej legislatívy.

Stroje

Prevádzkovať sa môžu len stroje, ktoré svojou konštrukciou, zhotovením, technickým stavom a spôsobom použitia zodpovedajú právnym a ostatným predpisom na zaistenie bezpečnosti

Stavba: **Komplexná rekonštrukcia Polikliniky KVP v Košiciach**
Investor: **Mesto Košice, Trieda SNP 48A, 040 10 Košice**
Stupeň: Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie
1513-POV-01 Technická správa

a ochrany zdravia pri práci. Stroje sa môžu používať iba na účely, na ktoré sú technicky spôsobilé v súlade s podmienkami určenými výrobcom a technickými normami. Zhotoviteľ je povinný vydať pokyny na obsluhu a údržbu strojov, ktoré sa musia umiestniť na určenom mieste, aby boli obsluhu kedykoľvek k dispozícii.

Protipožiarna prevencia

Každý pracovník na stavbe je povinný poznať a dodržiavať predpisy požiarnej ochrany, plniť stanovené úlohy na úseku prevencie, vrátane účasti na školení a odbornej príprave (vrátane preskúšania). Bez meškania musí ohlásiť nadriadenému pracovníkovi alebo pracovníkovi zodpovednému za protipožiarnu bezpečnosť pracoviska závažné a nedostatky ohrozujúce požiarne bezpečnosť.

Všetky práce pri realizácii stavby musia byť vykonávané tak, aby nedošlo k nebezpečenstvu vzniku požiaru, najmä zabezpečením plnenia opatrení a požiadaviek technologických postupov pri zváraní možnom zváraní.

V prípade zvaračských prác tieto môžu vykonávať len pracovníci s príslušnou odbornou kvalifikáciou. Každý pracovník vykonávajúci zvaračské práce musí byť vybavený príslušnými ochrannými pomôckami určenými pre tento účel. Pracovníci vykonávajúci zvaračské práce musia byť odborne spôsobilí, musia mať príslušné oprávnenie na tento druh činnosti a musia byť dokázateľne poučení o spôsobe a rozsahu vykonávaných prác a o bezpečnostných a protipožiarnych požiadavkách na pracovisko. Zvaracie zariadenie musí byť umiestnené tak, aby ho zvarač počas svojej práce mohol priebežne vizuálne kontrolovať. Zvaracie zariadenie nemožno umiestňovať v mieste, kam dopadajú žeravé častice od zvarovania či brúsenia. Na vedení zvaračských hadíc sa musia vylúčiť priehyby, možnosti poškodenia v mieste pripevnenia alebo možnosť poškodenia žeravým rozstrekom. Zvarač nesmie mať ovinuté zvaračské hadice okolo tela ani položené cez rameno. Súprava fliaš s plynmi alebo zvarací zdroj sa musia umiestniť a chrániť tak, aby neboli ohrozené padajúcim žeravým rozstrekom.

Počas zvaracích prác musí byť pracovisko zabezpečené odborne preškolenou protipožiarnou hliadkou vybavenou 2 ks práškovými hasiacimi prístrojmi. Únikové cesty musia byť trvalo prístupné a voľné.

Pri práci je potrebné dodržiavať najmä:

zákon č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov

zákon č. 311/2001 Z. z. – Zákonník práce

NV SR č. 391/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na pracovisko

NV SR č. 392/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri používaní pracovných prostriedkov

NV SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na poskytovanie a používanie ochranných pracovných prostriedkov



Stavba: **Komplexná rekonštrukcia Polikliniky KVP v Košiciach**
Investor: **Mesto Košice, Trieda SNP 48A, 040 10 Košice**
Stupeň: **Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie**
1513-POV-01 Technická správa

NV SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko

vyhl. MPSVaR SR č. 508/2009 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie BOZP s technickými zariadeniami

vyhl. MPSVaR SR č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie BOZP pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností v znení v znení vyhlášky 46/2014 Z. z.

vyhl. MPSVaR SR č. 500/2006 Z. z., ktorou sa ustanovuje vzor záznamu o registrovanom pracovnom úraze

vyhl. MV SR č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov

zákon NR SR č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi v znení neskorších predpisov

Okrem uvedených predpisov je potrebné dodržiavať všetky ustanovenia všeobecných pracovných a technologických postupov, vyhlášok, zákonov a STN a to aj tých, ktoré nadobudnú platnosť po schválení tejto projektovej dokumentácie.

4. Návrh opatrení na zaistenie bezpečnej realizácie

A: Lešenie má zhotovené dvojtyčové zábradlie a ochrannú sieť. Na lešení je poverená osoba ktorá dozerá funkčnosť ochranných zabezpečovacích konštrukcií a na poriadok na lešení.

B: Všetky otvory a okraje ktorých hĺbka je menšia ako 1,5m sa dostatočným spôsobom označia. Otvory ktorých hĺbka je väčšia ako 1,5m sa zakryjú alebo ohradia (dvojtyčovým zábradlím). Poklopy sú vyhotovené tak aby mali dostatočnú únosnosť, nemohli byť počas prác odstránené alebo poškodené. Okraje ktorých hĺbka je väčšia ako 1,5m sa zabezpečia ochrannými zabezpečovacími prostriedkami tak aby bránili pádu osobám alebo predmetom z ich okraja. A to za pomoci dvojtyčového zábradlia, lešenia vybudovaného nad jeho úroveň minimálne 1,5m, zachytným lešením alebo sieťou. Poverí sa osoba ktorá ma za úlohu tieto ochranné konštrukcie kontrolovať.

5. Požiadavky na odovzdanie dokončenej stavby

Rozhodujúce požiadavky na odovzdanie stavby:

- dokončenie a prevzatie všetkých prác, konštrukcií, konštrukčných častí a zariadení,
- doloženie certifikátov, atestov, prehlásení o zhode pre stavebné materiály a výrobky, revízných správ, povolení a potvrdení (napr. o uskladnení odpadov, príp. o ich recyklácii a pod.),
- odskúšanie, overenie funkčnosti prvkov stavebnej časti, inštalácií, zariaďovacích predmetov vrátane protokolov o vykonaných skúškach a súhlase k prevádzke,

Stavba: **Komplexná rekonštrukcia Polikliniky KVP v Košiciach**
Investor: **Mesto Košice, Trieda SNP 48A, 040 10 Košice**
Stupeň: Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie
1513-POV-01 Technická správa

- odskúšanie funkčnosti a spoľahlivosti strojného zariadenia, silno a slaboprúdov, vzduchotechniky

- prevádzkové a komplexné skúšky v dohodnutých termínoch a pod.

S likvidáciou prevádzkového a sociálneho zariadenia staveniska sa uvažuje postupne podľa priebehu prác a to tak, že sa pozemok dá do projektom predpísaného stavu do odovzdania a prevzatia stavby. Nevyhnutné objekty potrebné pri odstraňovaní nedostatkov zistených pri preberaní stavby, resp. zistených pri kolaudácií sa odstránia najneskôr do 30 dní po odstránení všetkých nedostatkov.

Upozornenie:

Technická správa je neoddeliteľnou súčasťou výkresovej časti dokumentácie. Pri akýchkoľvek nejasnostiach v projektovej dokumentácii, odlišnostiach medzi projektovou dokumentáciou a skutočnosťou kontaktujte projektanta.

Návrh POV slúži len pre potreby stavebného povolenia pred realizáciou stavby je potreba spracovať POV dodávateľom stavebných prác.

Upozornenie:

Technická správa je neoddeliteľnou súčasťou výkresovej časti dokumentácie.

Pri akýchkoľvek nejasnostiach v projektovej dokumentácii, odlišnostiach medzi projektovou dokumentáciou a skutočnosťou kontaktujte projektanta.

V Michalovciach, 10/2022

Zodpovedný projektant: Ing. Jozef Gonos

Vypracoval: Ing. Lenka Matejová